

Создано: 27.09.2025 в 10:46

Обновлено: 23.01.2026 в 18:48

**Тюменская область, Тюмень, улица
Малыгина, 59**

26 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 59

Улица

[улица Малыгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

192 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения! - Расположено в центральной части города высоким пешеходным и автомобильным трафиком, с удобной транспортной доступностью; - Просматриваемая вывеска, выделяется на общем фоне; - Общая парковка на которой всегда клиент найдет место; - Большое количество как жилых домов, так и офисных помещений. Густонаселенная локация; - Предусмотрена высокая выделенная мощность, отдельная вытяжка на крышу дома с соблюдением всех норм и стандартов; - Расположено на 2 этаже, отдельный вход с

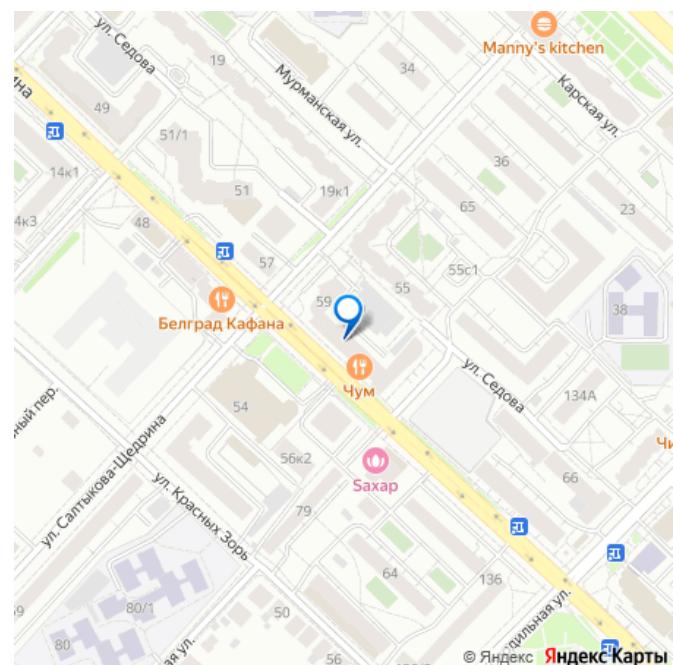
<https://tyumen.move.ru/objects/9286830768>

Иван Николаевич Залесов, Этажи

Тюмень

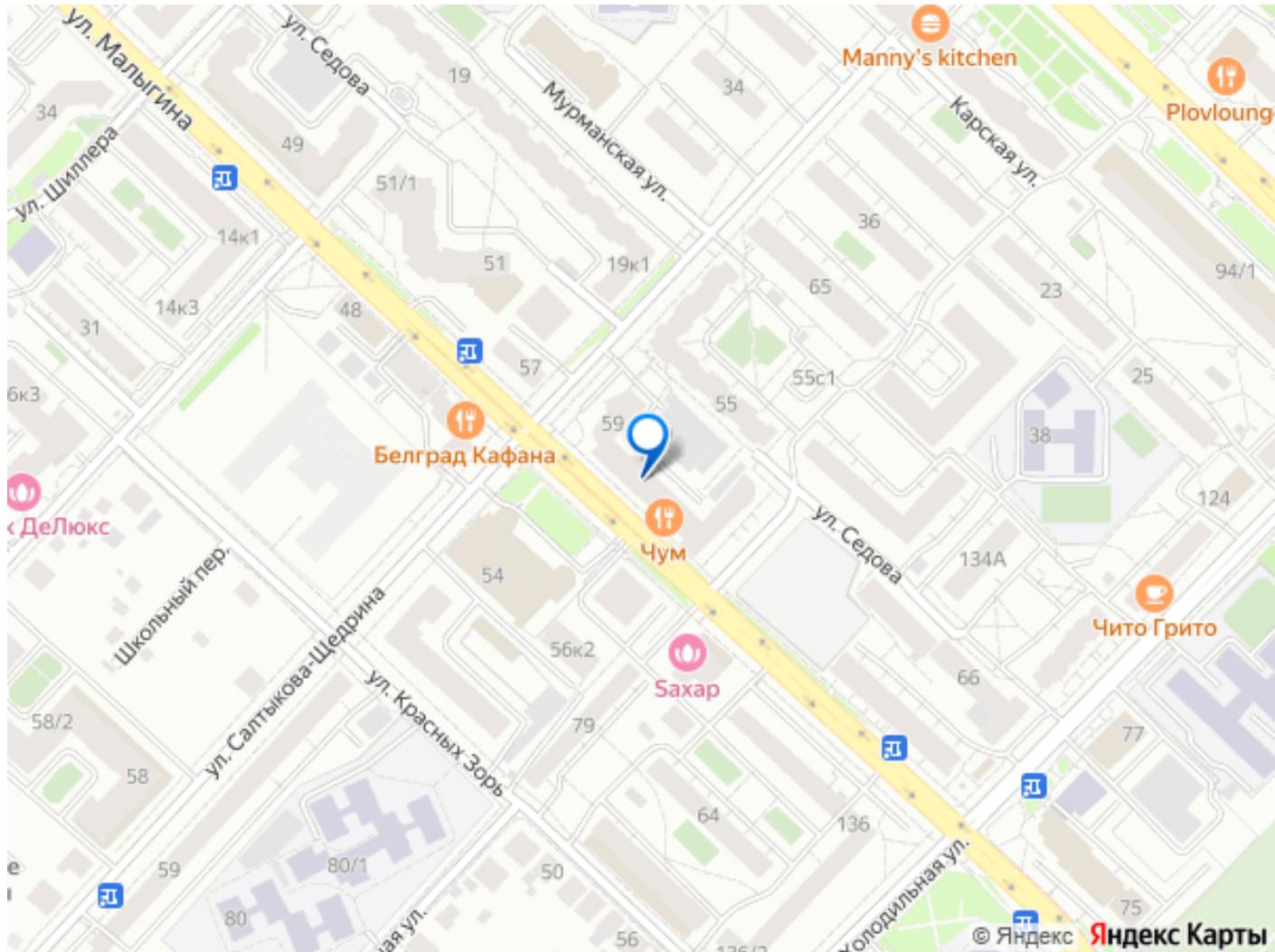
79829421837

для заметок



1го этажа / 1 линии; Подойдет под: Общепит
/ Офис / Медицина / Торговля / Салон
красоты. Возможна покупка в ипотеку!
Помогу с оформлением! Есть
дополнительные вопросы? Звоните!
Оперативно организую просмотр. ОБРАТИТЕ
ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код
пользователя: 110296 Номер в базе: 1680506





Move.ru - вся недвижимость России