

Создано: 16.08.2024 в 12:12

Обновлено: 15.01.2026 в 12:41

**Тюменская область, Ишимский район,
Ишим, Ялуторовская улица, 96**

5 500 000 ₽

Тюменская область, Ишимский район, Ишим, Ялуторовская улица, 96

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

194 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[**Коммерческая недвижимость**](#)

Описание

Арт. 69288814 Продается 2х этажное здание свободного назначения. На 1 этаже расположено СТО (действующий бизнес), на 2 этаже - офисные помещения. Земля под зданием 400 соток в собственности.

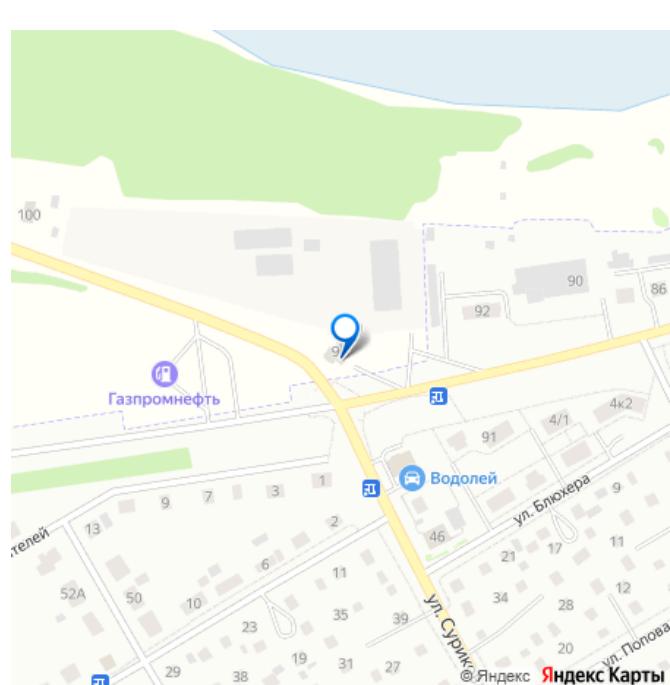
Прилегающая территория (спуск к зданию с ул. Ялуторовская) - оформлен договором аренды земельного участка (расположены коммуникации и эстакада) с возможностью переоформления на нового собственника. Здание расположено на перекрестке выезда из города на Курган и Петропавловск, рядом с АЗС Газпром. Рассмотрим вариант долгосрочной аренды СТО с сетевым арендатором. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните! Записывайтесь

<https://tyumen.move.ru/objects/9264337145>

Елена Самолет Плюс Тюмень, Самолет Плюс Тюмень

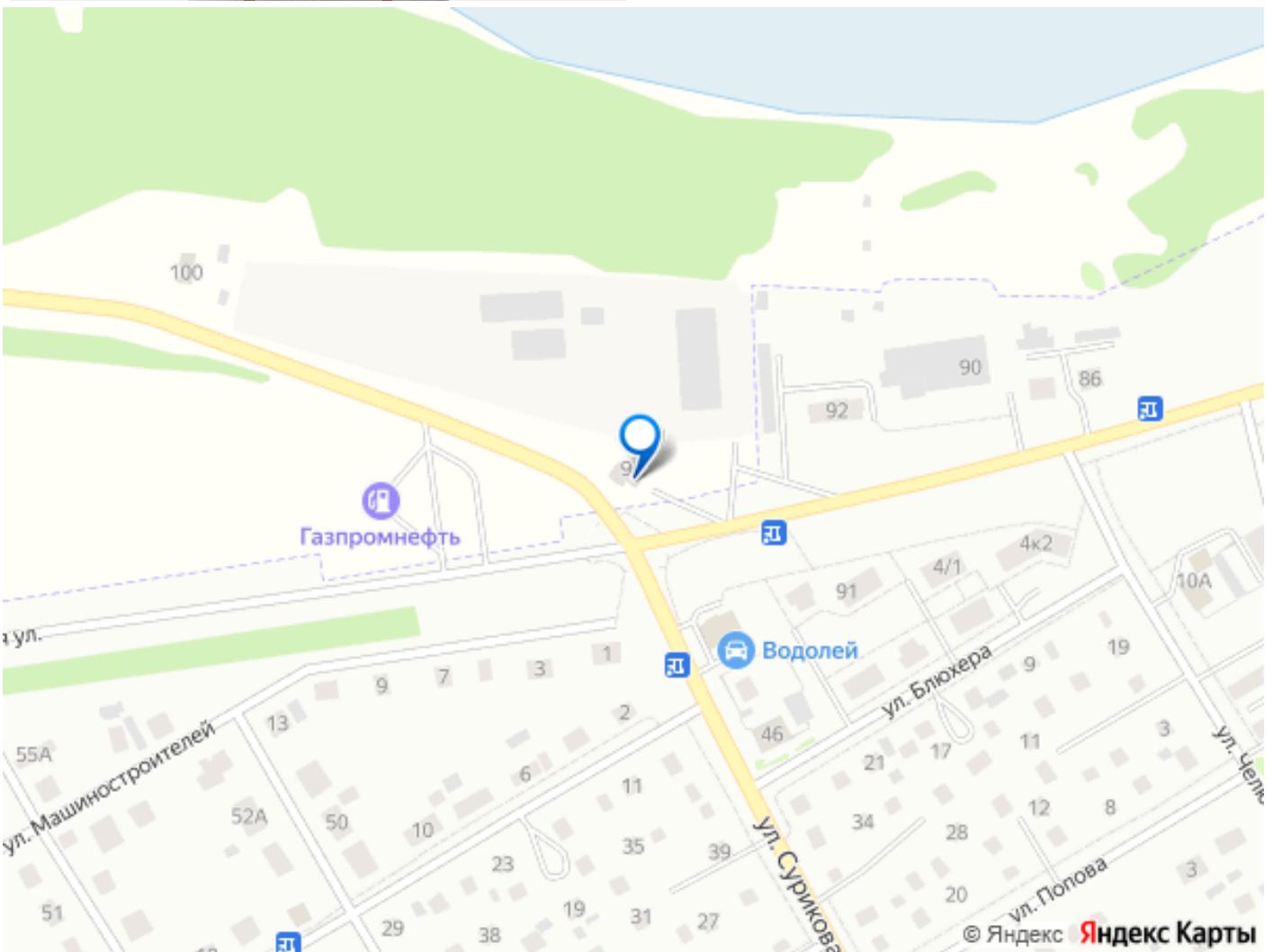
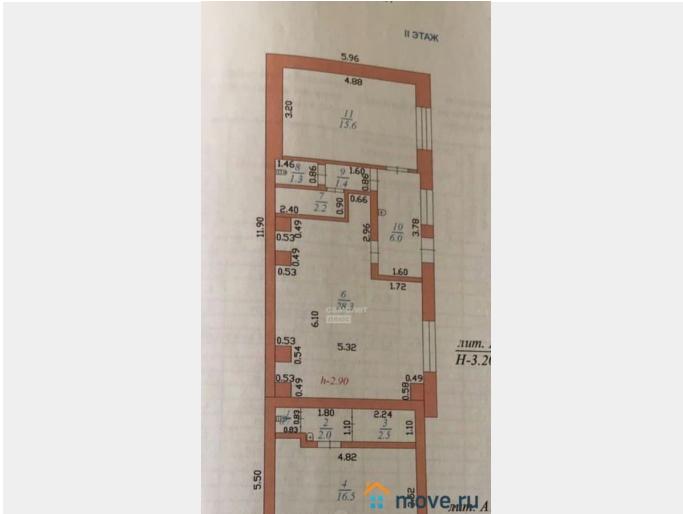
79827721531

для заметок



на показ объекта прямо сейчас Рады будем
ответить на все ваши вопросы





Move.ru - вся недвижимость России