move.ru
10 лет вместе

https://tyumen.move.ru/objects/9289268110

Создано: 07.02.2026 в 22:05

Обновлено: 21.02.2026 в 23:49

Агент

79123930065

Тюменская область, Тюмень, Перекопская улица, 10

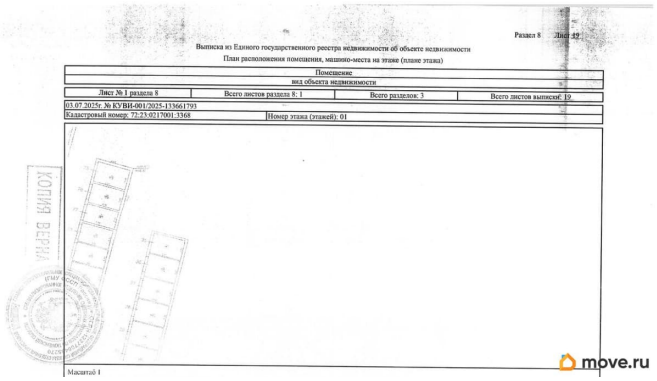
326 400 ₽

Тюменская область, Тюмень, Перекопская улица, 10

для заметок

Улица

улица Перекопская


Раздел 8 Лист 19

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19
03.07.2025г. № КУВИ-001/2025-13366793		
Кадастровый номер: 72:23:0217001:3368	Номер этажа (этажей): 01	

Масштаб 1

move.ru

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19.5 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги. Должник: Коростелев М.А, собственник: Коростелев М.А Лот: Нежилое помещение (гараж), площадь 19,50 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0217001:3368, г. Тюмень, ул. Перекопская 10, гараж 35, н/ц: 326400 р., з-к: 48960 р., код: 0001, рег. 72-011126-ГМУ;

Раздел 8 Лист 17

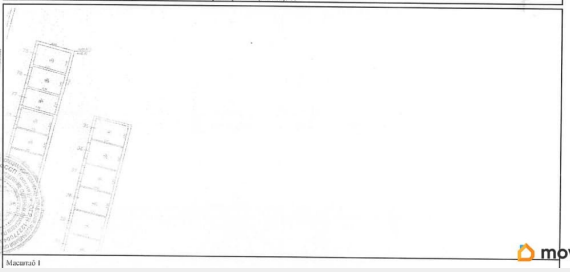
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19

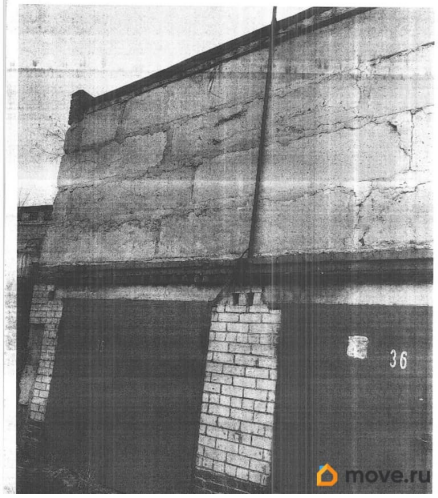
03.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133661793

Кадастровый номер: 72:23:0217001:3368	Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

КОПИЯ ВЕРНА
move.ru



move.ru

Лист 2

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19

03.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133661793

Кадастровый номер:	72:23:0217001:3368
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Зырянова Марина Леонидовна (№ 3155072/498072-ИП), действующий(ая) на основании документа "Запрос о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, об объектах недвижимости" Управление ФССП России по Тюменской области районное отделение судебных приставов Ленинского Административного округа г. Тюмени

КОПИЯ ВЕРНА
move.ru

Лист 17

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19

03.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133661793

Кадастровый номер:		72:23:0217001:3368
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 16335/24/72006-ИП, выдан 04.09.2024, 72006, РОСП Калининского АО г. Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.21	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	05.08.2024 09:25:18
	номер государственной регистрации:	72:23:0217001:3368-72/041/2024-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете, № 59285/24/98072-ИП, выдан 02.08.2024, СОСП по Тюменской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

КОПИЯ ВЕРНА
move.ru

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тюменской области

(полное наименование органа, выдавшего план)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.07.2025, поступившего на рассмотрение 03.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19

03.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133661793

Кадастровый номер:	72:23:0217001:3368
Номер кадастрового квартала:	72:23:0217001
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер #13637
Местоположение:	Тюменская область, город Тюмень, улица Перевозная, 10, гараж 35
Площадь:	19,5
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Гараж
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	85872,48
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	72:23:0217001:844
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 29.04.2012

КОПИЯ ВЕРНА
move.ru

Лист 18

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19

03.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133661793

Кадастровый номер:		72:23:0217001:3368
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правоустанавливающие документы и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

КОПИЯ ВЕРНА
move.ru

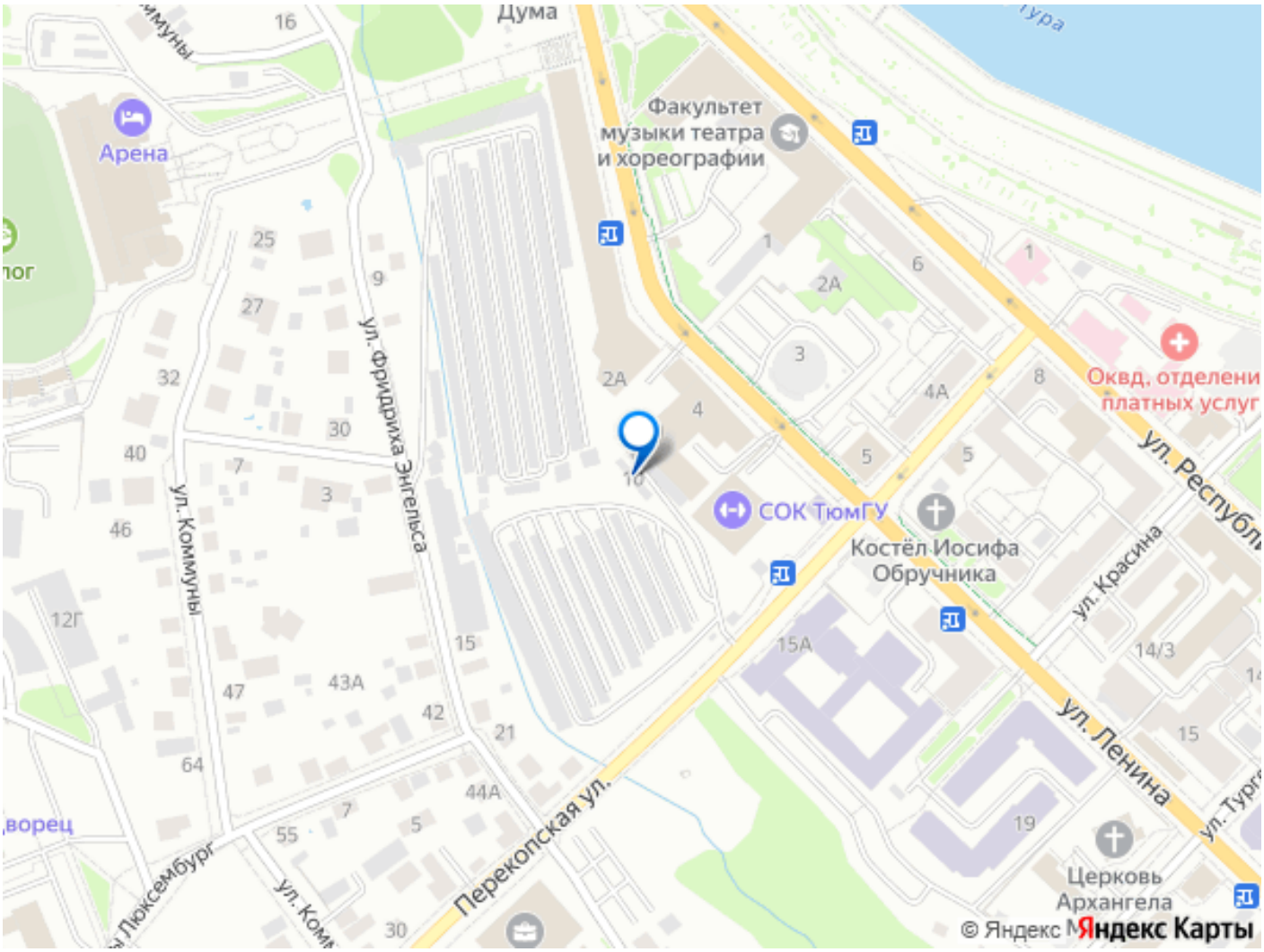
Лист 16

Помещение вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 16	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 19

03.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133661793

Кадастровый номер:		72:23:0217001:3368
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.19	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.09.2024 15:05:36
	номер государственной регистрации:	72:23:0217001:3368-72/041/2024-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 249581/23/72006-ИП, выдан 09.09.2024, 72006, РОСП Калининского АО г. Тюмени
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.20	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	05.09.2024 16:03:22
	номер государственной регистрации:	72:23:0217001:3368-72/041/2024-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим	данные отсутствуют

КОПИЯ ВЕРНА
move.ru



Move.ru - вся недвижимость России