

Создано: 11.07.2025 в 15:45

Обновлено: 06.01.2026 в 20:43

## Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 156к1

# 25 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 156к1

Улица

[улица Республики](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

199.1 м<sup>2</sup>

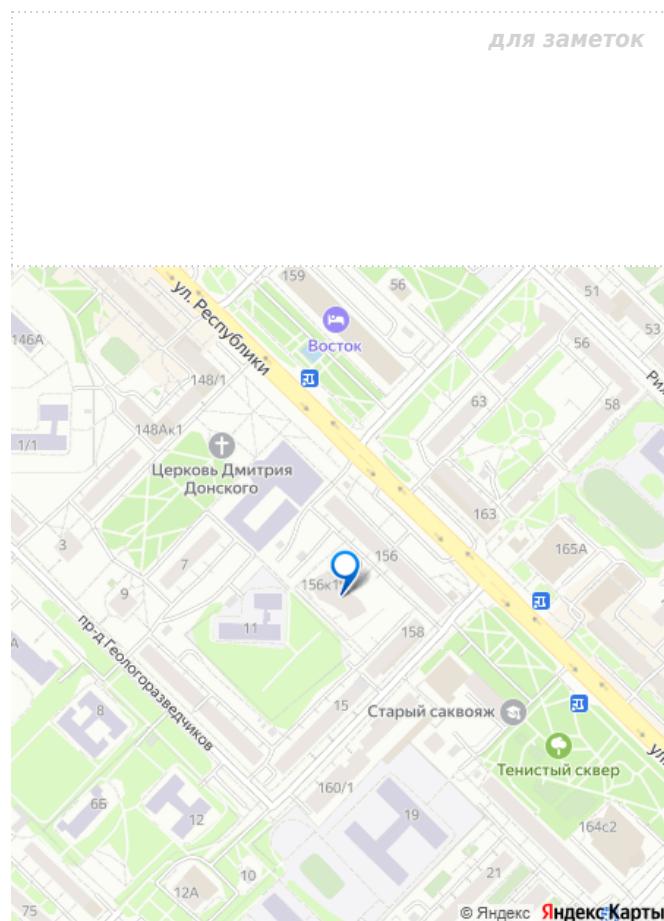
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается к продаже уникальный объект встроенно-пристроенной коммерческой недвижимости, свободной планировки 199.1 кв.м.!!! Просторное светлое помещение идеально подойдет для реализации ваших бизнес-идей, будь то офис, магазин, кафе, медицинский кабинет, бьюти-салон и многое другое. Можно разделить на два помещения (имеется два санузла). Основные характеристики и преимущества: Площадь: 199.1 кв.м. Тип: встроенно-пристроенная коммерческая недвижимость. В помещении имеется: отопление, водопровод (две мокрые точки - два санузла), канализация,

электричество (мощностью 150 квт), счетчики учета потребления энерго-и водоресурса. Высота потолков: 3 м. В помещении 4 классических пластиковых окна. Планировка: свободная, что позволяет адаптировать пространство под свои нужды. Состояние: косметический ремонт, что дает возможность сразу приступить к эксплуатации. Коммунальные услуги и эксплуатационные расходы невысокие. Парковка: открытая, обеспечивающая удобный доступ для ваших клиентов и сотрудников. Не упустите возможность приобрести данный объект и развивать свой бизнес уже сегодня!!! Для получения дополнительной информации и организации просмотра звоните При осмотре обсуждается торг! Номер предложения: 46660.

