

**Центр Недвижимости, Центр
Недвижимости**

79199508697

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 6**

30 509 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 6

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

203.39 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

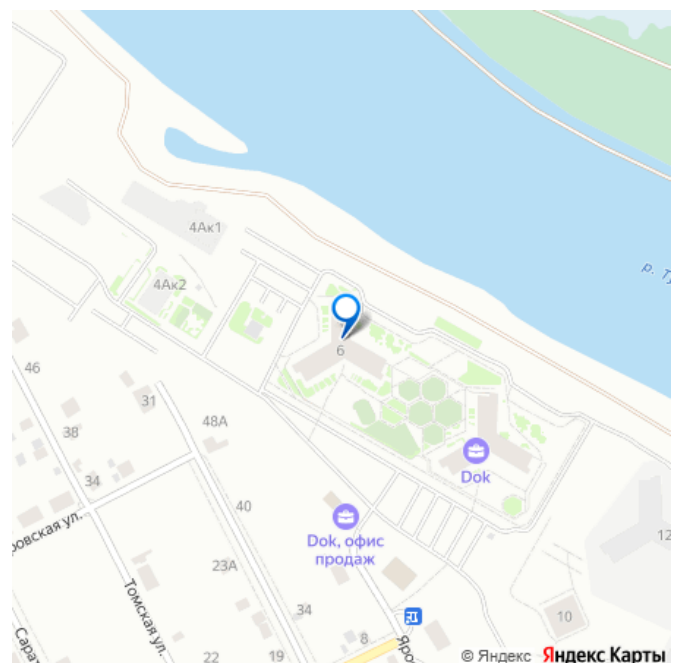
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

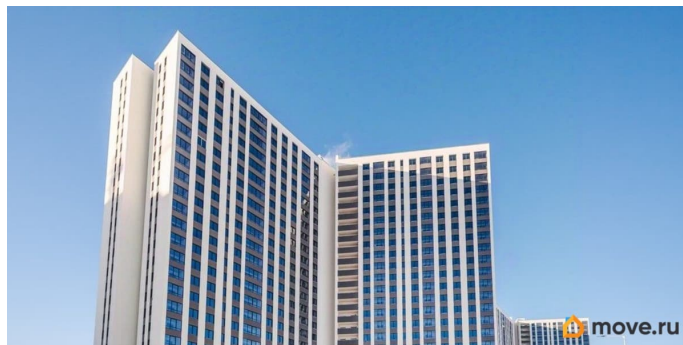
Описание

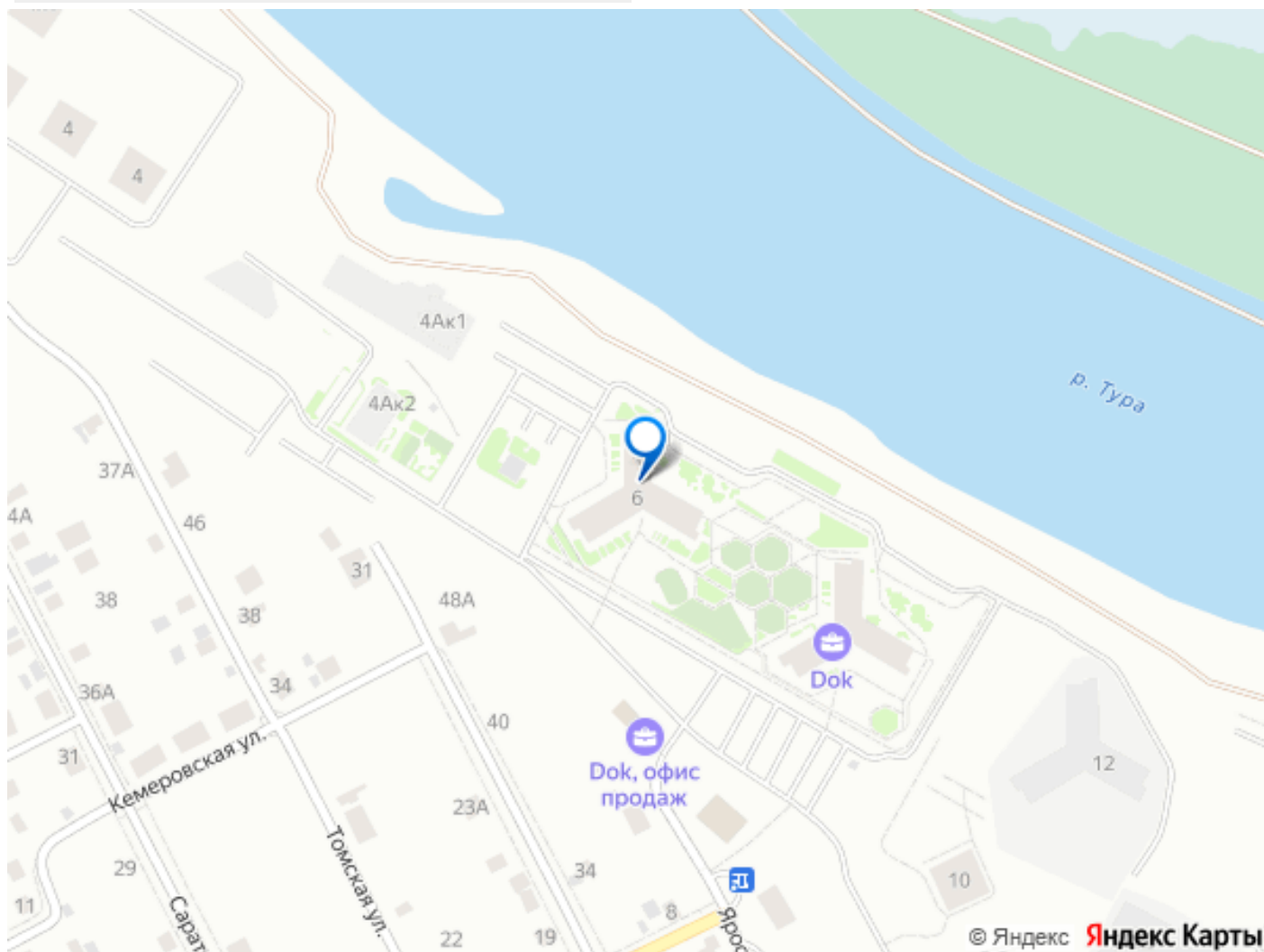
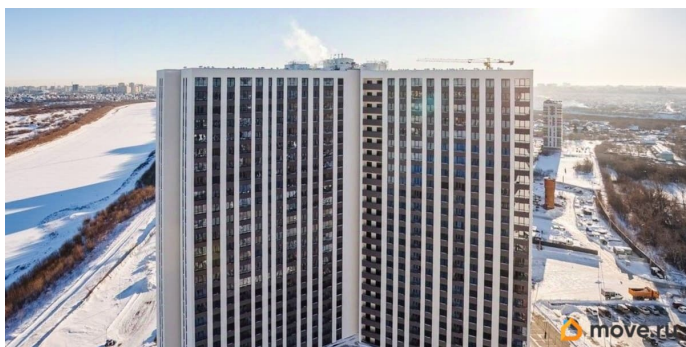
Коммерческая недвижимость в доме ГП-1.1 общей площадью: 203,39 кв.м. Двухуровневое с подсобным помещением 76.69 кв.м. в подвале. Сдача в 3 кв. 2024. Первая линия у реки, отдельный вход с панорамными витражами 4.2 метра, высота потолков 4.5 метра, эл. мощность - 21,6 кВт, автономная вентиляция (отдельно от жилых помещений). Улучшенная черновая отделка: установлены все розетки и выключатели, стены выровнены под маяк Коммерческое помещение расположено с внешней стороны здания, на первой линии от реки. Вывески хорошо просматриваемые. Прямо напротив будет благоустроена большая прогулочная зона, которая станет местом притяжения не только для новоселов ЖК DOK, но и для всех

для заметок



жителей района. Перспективный район, один из самых зеленых и чистых уголков города: здесь нет шумных магистралей и предприятий. До центра всего 2,5 км без мостов и путепроводов. Возможны индивидуальные условия ипотеки по партнерской программе с банком. Лот 1146933





Move.ru - вся недвижимость России