

🕒 Создано: 04.04.2026 в 22:41

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 22:37

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Газопромысловая ул, 2**

**7 000 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, Газопромысловая ул, 2

Улица

[улица Газопромысловая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

203 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Описание: Срочная продажа до 10.04.26г

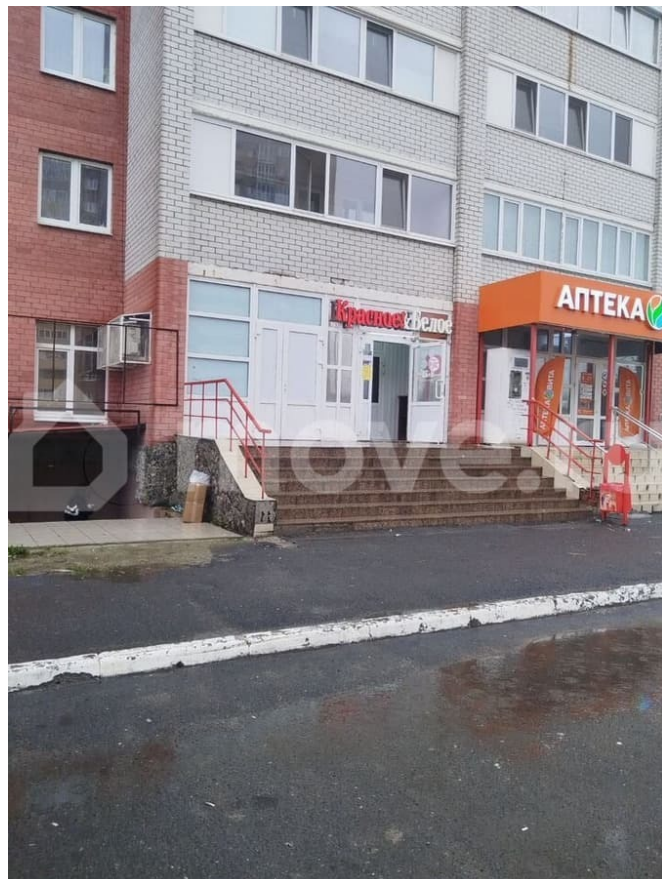
Предлагаем к продаже коммерческое помещение площадью 203 кв.м. в цокольном этаже жилого дома по адресу:

Газопромысловая 2 Ключевые преимущества:

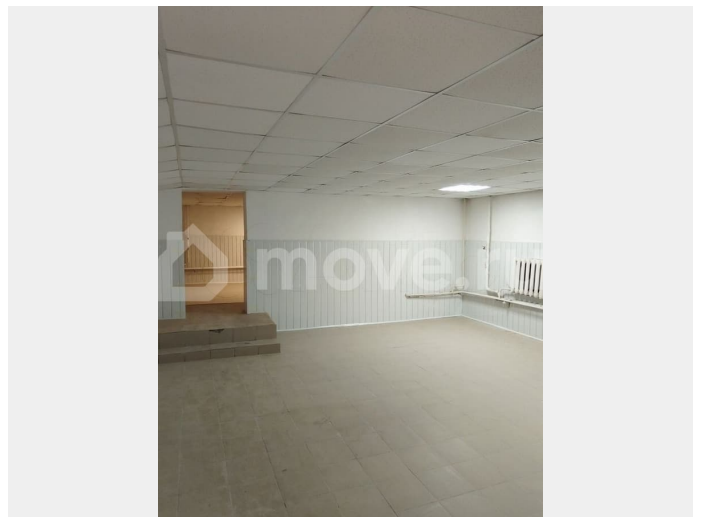
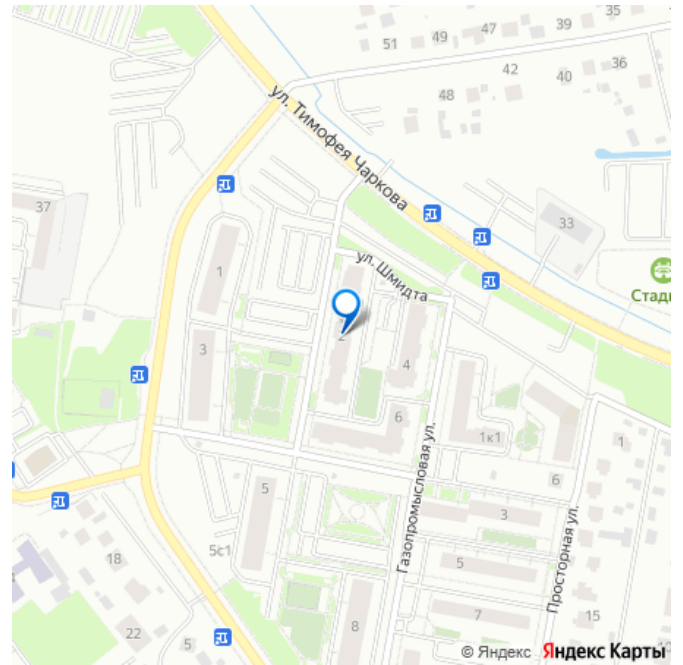
- Универсальное назначение: Готовое решение для розничной торговли, сферы услуг, общественного питания, офиса или творческой мастерской.
- Отдельный вход: Помещение имеет собственный вход с улицы, что обеспечивает постоянный поток клиентов и независимость от основного здания.

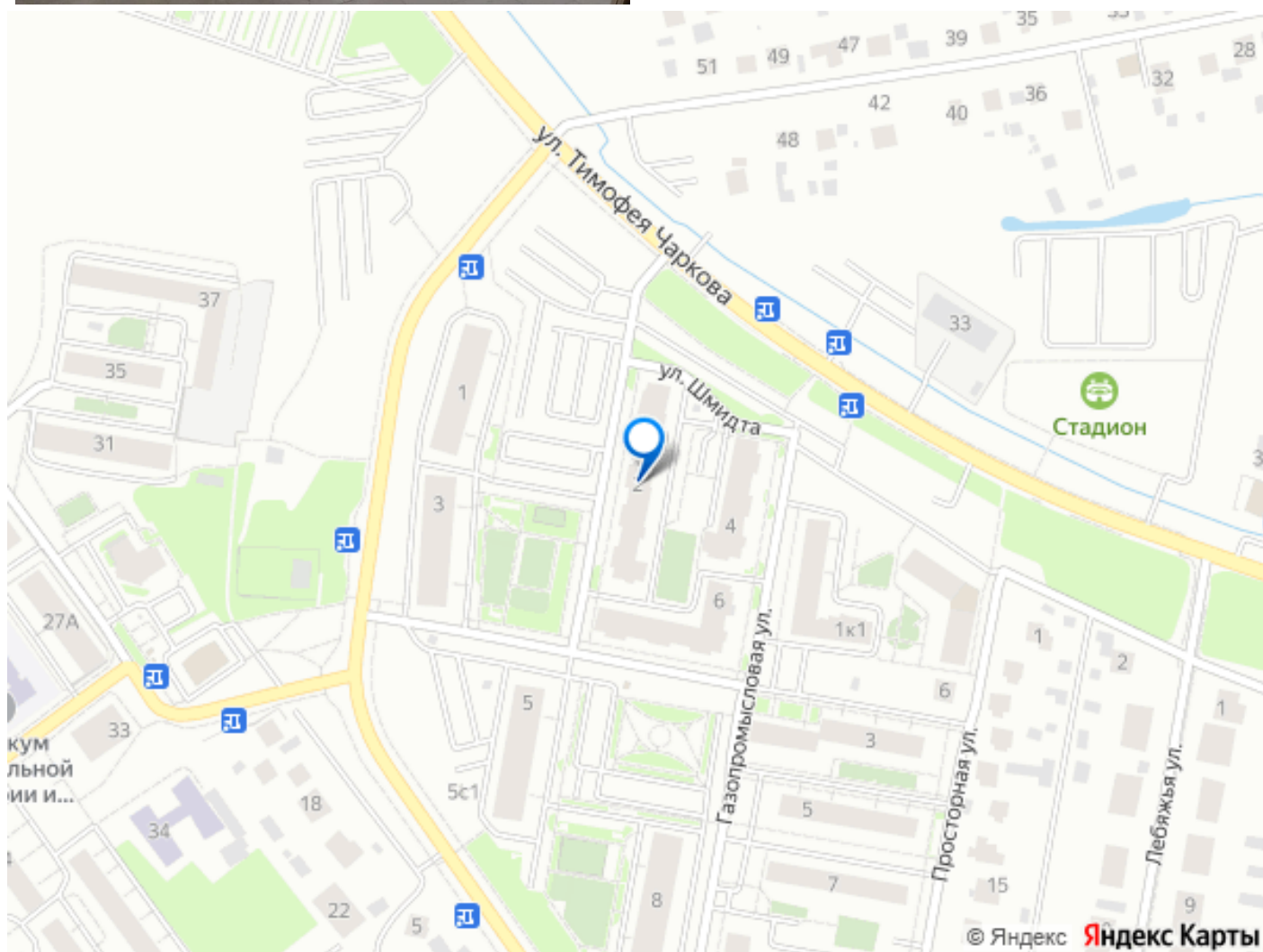
Отличное состояние: Выполнена качественная чистовая отделка, подведены

для заметок



все необходимые коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация, вентиляция). Высота потолков — 3 метров. · Выгодное расположение: Район с высокой пешеходной и транспортной доступностью. Соседнее крыльцо Красное и белое, Темное и светлое, Аптека, Магнит. Готов рассмотреть обмен на квартиру. 1. Помещение свободного назначения (ПСН) 2. Помещение под любой бизнес 3. Помещение под офис/магазин 4. Нежилое помещение в центре 5. Цокольный этаж под магазин 6. Отдельный вход, хороший трафик 7. Помещение с арендатором 8. Готовый арендный бизнес 10. Студия под парикмахерскую/кофейню





Move.ru - вся недвижимость России