

Создано: 21.07.2025 в 09:08

Обновлено: 07.01.2026 в 19:20

Тюменская область, Тюмень, Заречный  
проезд, 37к1

**2 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 37к1

Улица

[проеезд Заречный](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

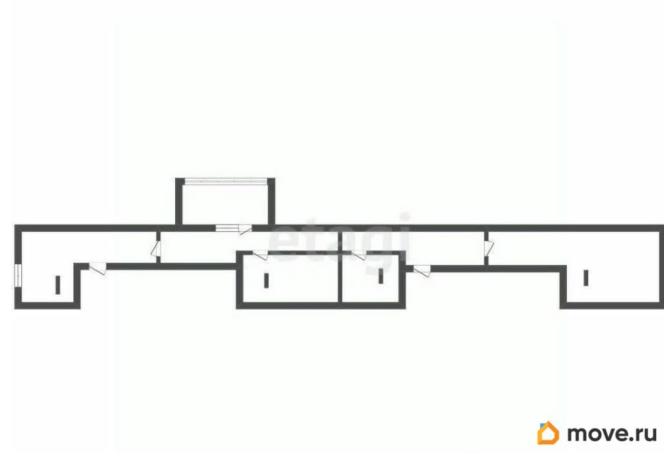
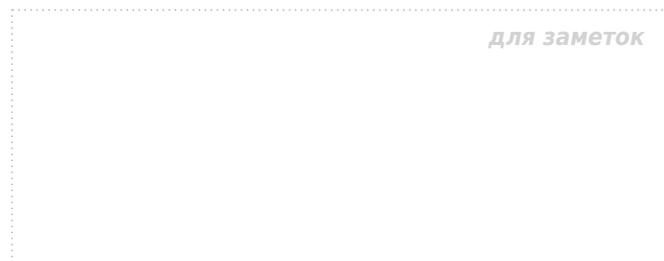
Уникальное предложение! Продается нежилое помещение в третьем заречном. Помещение идеально подойдет под любой вид бизнеса, например спортивный клуб, магазин, спа-салон, кафе, ресторан, медицинский центр, юридическую фирму, нотариальную контору и т.д. Также подойдет для сдачи в аренду, площадь можно разделить, помещение находится на цоколе, вход через подвал, необходимо сделать отдельный вход. Район спальный, новый, очень много каких услуг не хватает. Имеется парковка, большой трафик пешеходов. Дом кирпичный. По стоимости

<https://tyumen.move.ru/objects/9285685655>

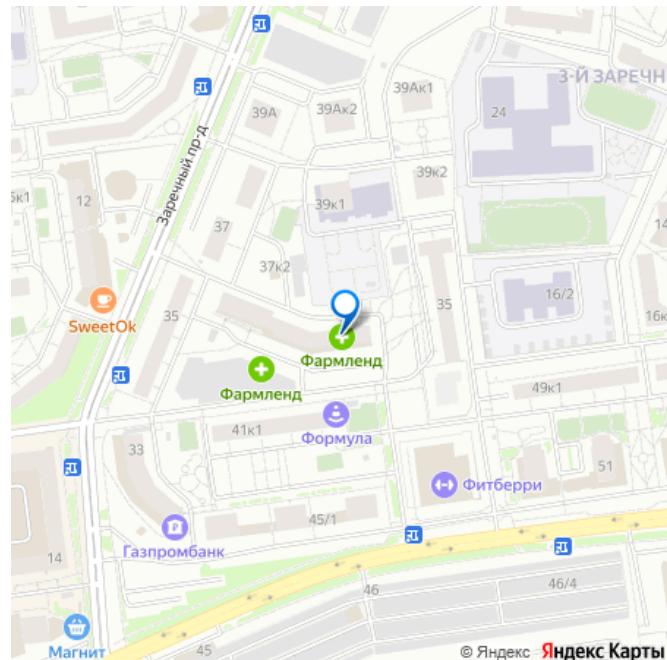
Семен Александрович Кочарин, Этажи  
Тюмень

**79829413030**

для заметок

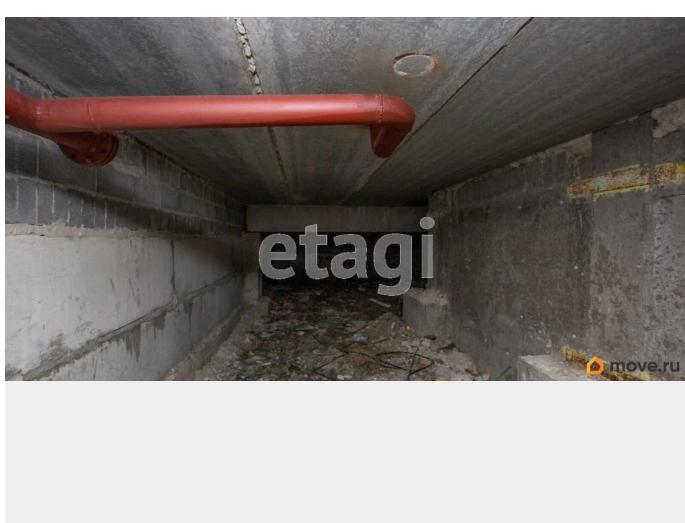
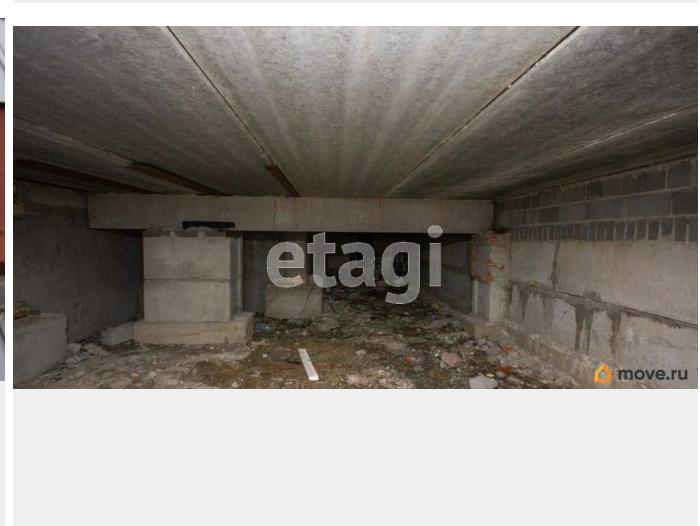
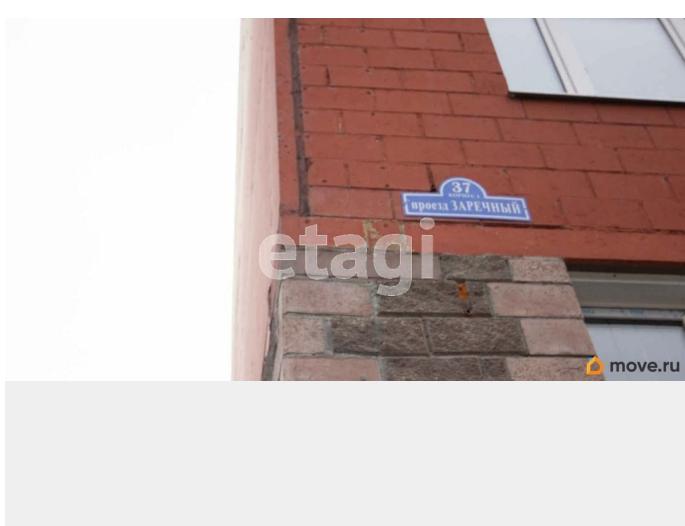
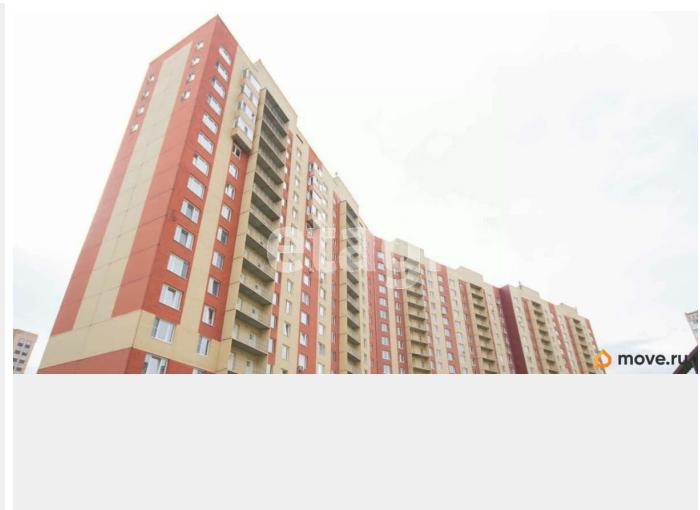
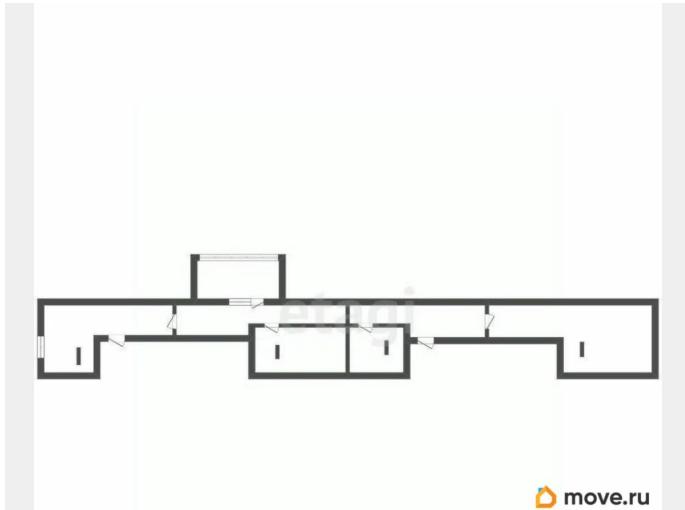


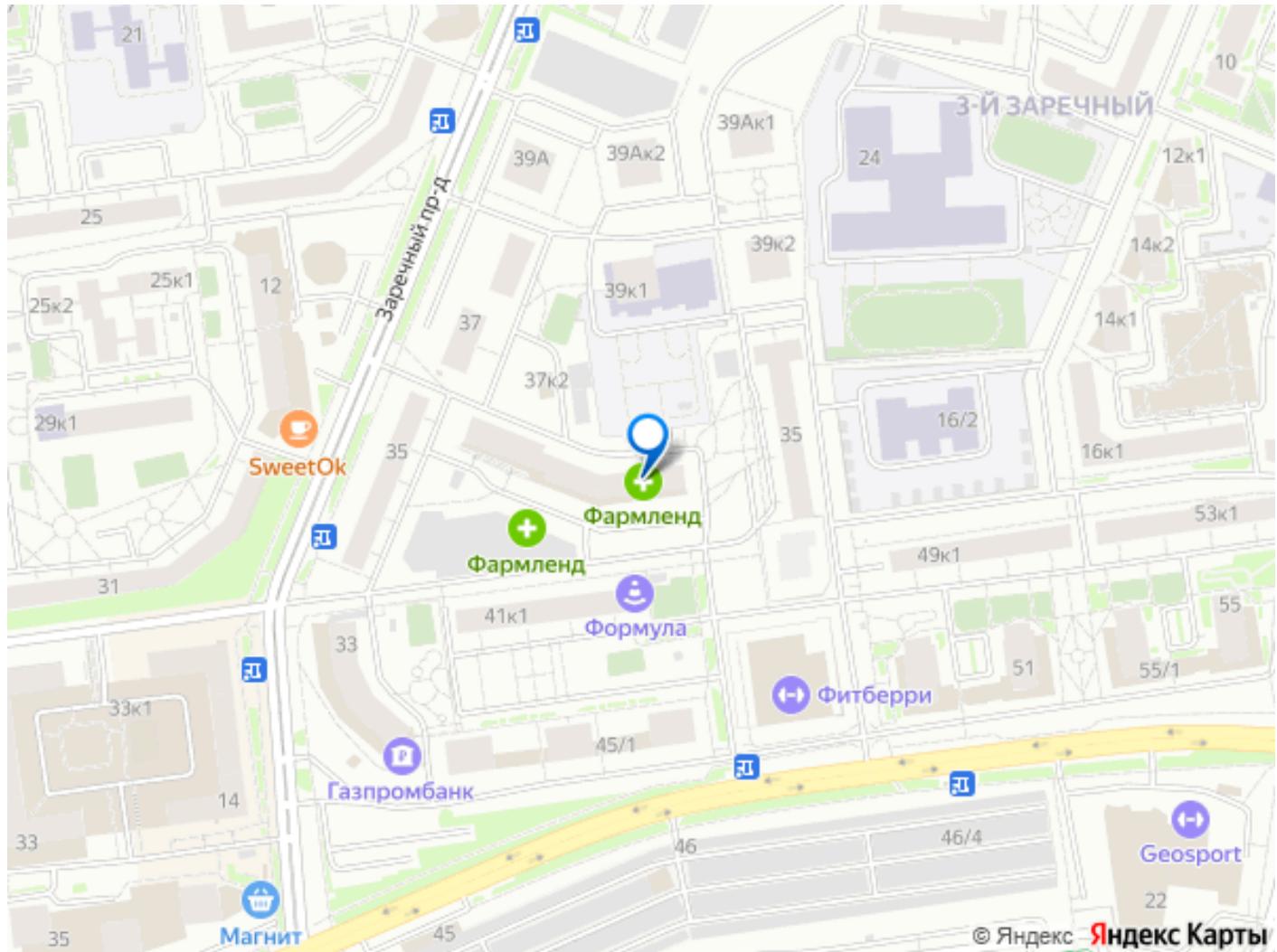
 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

готовы вступить в диалог. Показы в любое время. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 132413  
Номер в базе: 5694603





Move.ru - вся недвижимость России