

Создано: 03.01.2026 в 23:53

Обновлено: 08.01.2026 в 00:12

**Тюменская область, Тюмень, проезд
Воронинские горки, 101к4**

16 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, проезд Воронинские горки,
101к4

Улица

[проезд Воронинские горки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

212 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

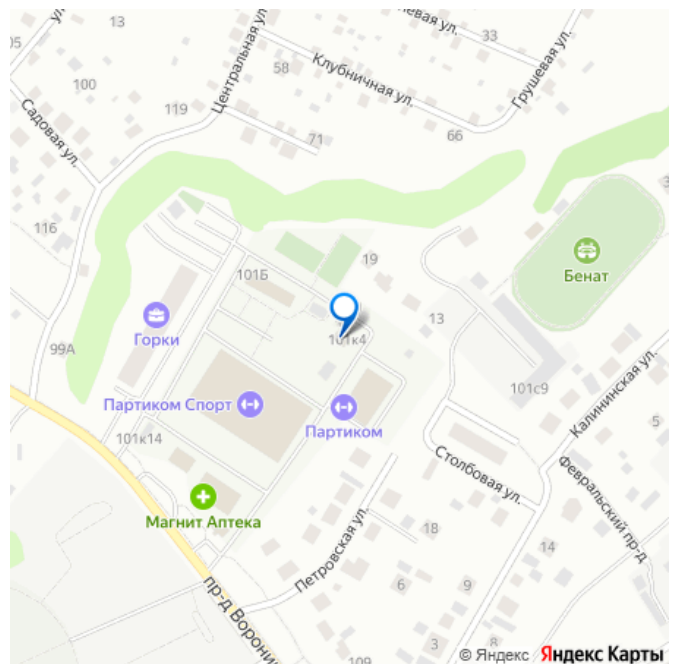
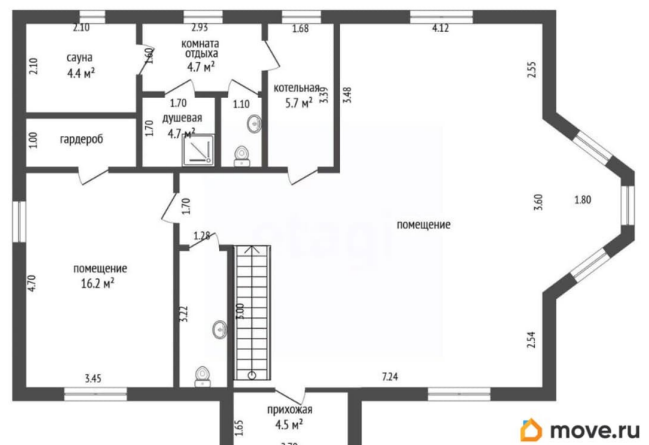
Рассрочка от собственника!!! Офисное здание с современным ремонтом у спорткомплекса «Партиком», идеально подходящее для размещения офиса, представительства компании или креативного пространства. Преимущества объекта: • Удачное расположение — рядом со спорткомплексом «Партиком», с удобным подъездом и транспортной доступностью. • Участок 12 соток коммерческого назначения с ландшафтным дизайном, высокими деревьями и ухоженной территорией. • Продуманная планировка: • 1 этаж:

<https://tyumen.move.ru/objects/9287802059>

**Оксана Федоровна Гребенникова,
Этажи Тюмень**

79123924361

для заметок



просторная гостиная, отдельная комната, санузел и сауна — идеально для зоны отдыха или переговорной; • 2 этаж: три кабинета, один из которых с собственным санузлом и гардеробной, а также дополнительный санузел; • Два отдельных входа обеспечивают удобство для различных бизнес-сценариев. Возможна долгосрочная аренда. Отличный вариант для компаний, которые ценят комфорт, престиж и спокойную рабочую атмосферу в окружении природы. Свяжитесь с нами для организации просмотра! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 60118
Номер в базе: 4267175

