

Брусника, Брусника

79829827233

**Тюменская область, Тюмень, улица
Молодогвардейцев, 5к1**

35 000 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Молодогвардейцев, 5к1

Улица

[Молодогвардейцев переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

214.93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

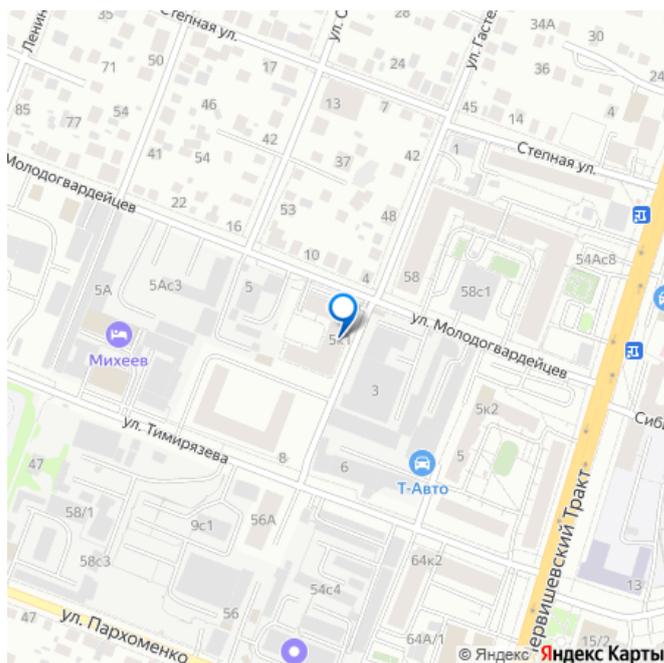
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения на 1 этаже, общая площадь 214.93 кв.м., без отделки. Стоимость помещения 35,000,000 руб., цена за кв.м 162,843 руб. СРОК СДАЧИ - 4 КВАРТАЛ 2023 Продается коммерческое помещение в Квартале «На Гастелло» 1200 человек Перспективное количество жителей жилого квартала 40 000 человек Количество жителей в шаговой доступности 1,5 Га Площадь застройки 32 000 м? Площадь жилья Квартал «На Гастелло» расположен в Калининском районе Тюмени. С центром его связывают Червишевский и Московский тракт. До главных городских

для заметок



достопримечательностей — Цветного бульвара, набережной и Моста влюблённых — 10 — 15 минут на автомобиле. Вокруг уже сформирована инфраструктура. Рядом остановки общественного транспорта, скверы, магазины, кафе, детские сады, гимназия и библиотека. Технические параметры: Цементно-песчаная стяжка пола и выровненные оштукатуренные стены
Высота потолков от 3 метров Отдельный вход в каждое помещение Предусмотрено место для информационно-рекламной вывески
Витражное остекление Инженерные коммуникации: водоотведение, канализация, вентиляция, электричество.





БРУСНИКА

Рассрочка
с ПВ от 30%

