

Создано: 07.04.2026 в 22:53

Обновлено: 07.04.2026 в 22:33

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Молодогвардейцев, 5к1**

**35 000 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, улица Молодогвардейцев, 5к1

Улица

[Молодогвардейцев переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

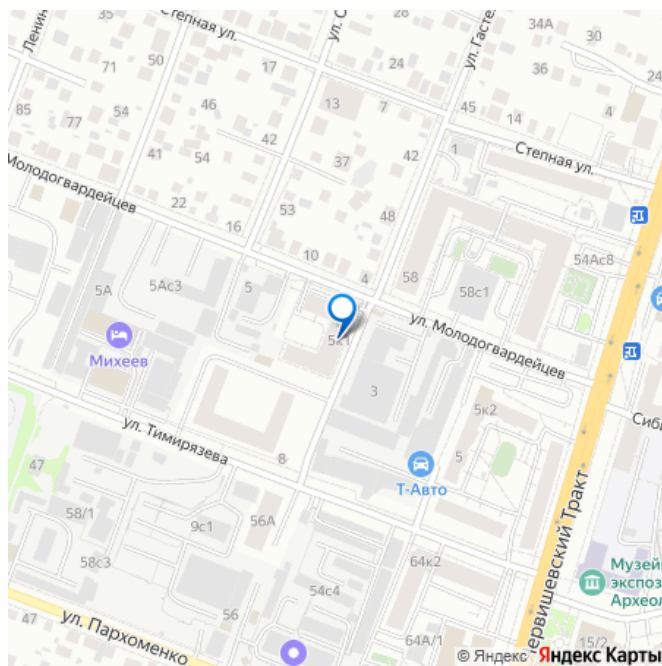
**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ!** Продам уникальное помещение общей площадью - 215 м<sup>2</sup>. Расположено на 1 и цокольном этаже, в жилом доме ЖК «На Гастелло». Квартал расположен в Калининском районе, с центром его связывают Червишевский и Московский тракты. До центра города на машине - 10-15 минут. Характеристика помещения: • Отдельная входная группа; • Высота потолков от 3 метров; • Витражное остекление; • Дом сдан: • Предусмотрено место для информационно-рекламной вывески; • Инженерные коммуникации: водоотведение, канализация, вентиляция,

<https://tyumen.move.ru/objects/9293417427>

**Марина Викторовна Полуянова, Этажи  
Тюмень**

**79829714160**

для заметок



электричество. Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Банк, Кофейня, Кафе, бар, ресторан, Косметология, Магазин продовольственный, Магазин непродовольственный, Медцентр, Офис, Общепит / Столовая, Пекарня, Пивбар, разливные напитки, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы, Цветочный магазин, Стоматология, К&Б / Св. и Тем. / Стройдвор Код пользователя: 103859 Номер в базе: 12176328

