

Создано: 29.01.2026 в 14:48

Обновлено: 29.01.2026 в 14:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9288551000>

**Анна Александровна Хрушкова, Этажи  
Тюмень**

**79199229014**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Яровская, 3**

**32 614 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Яровская, 3

Улица

[улица Яровская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

217.43 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

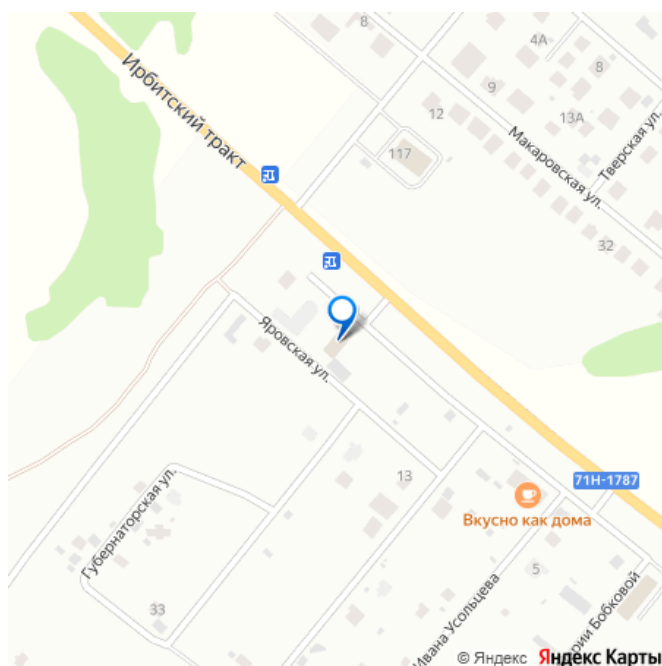
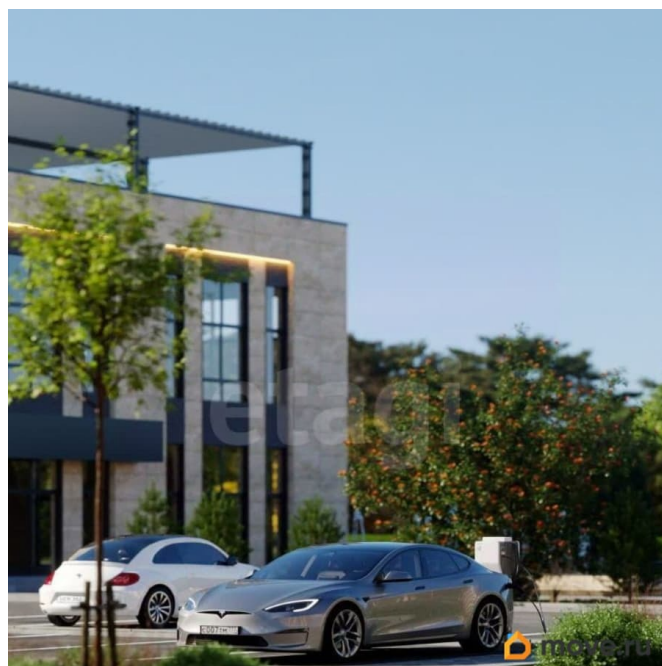
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

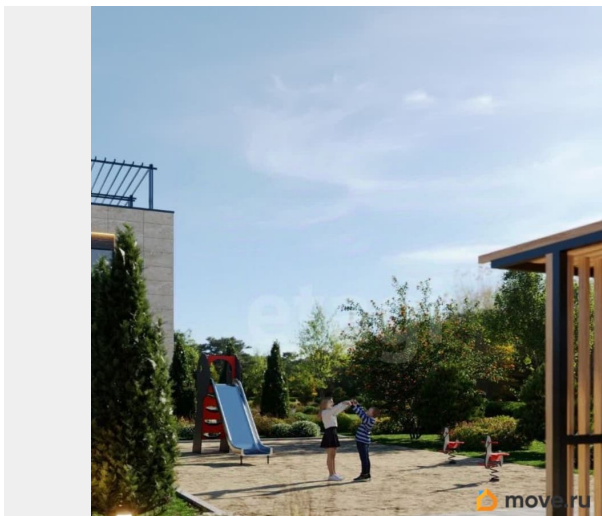
**Описание**

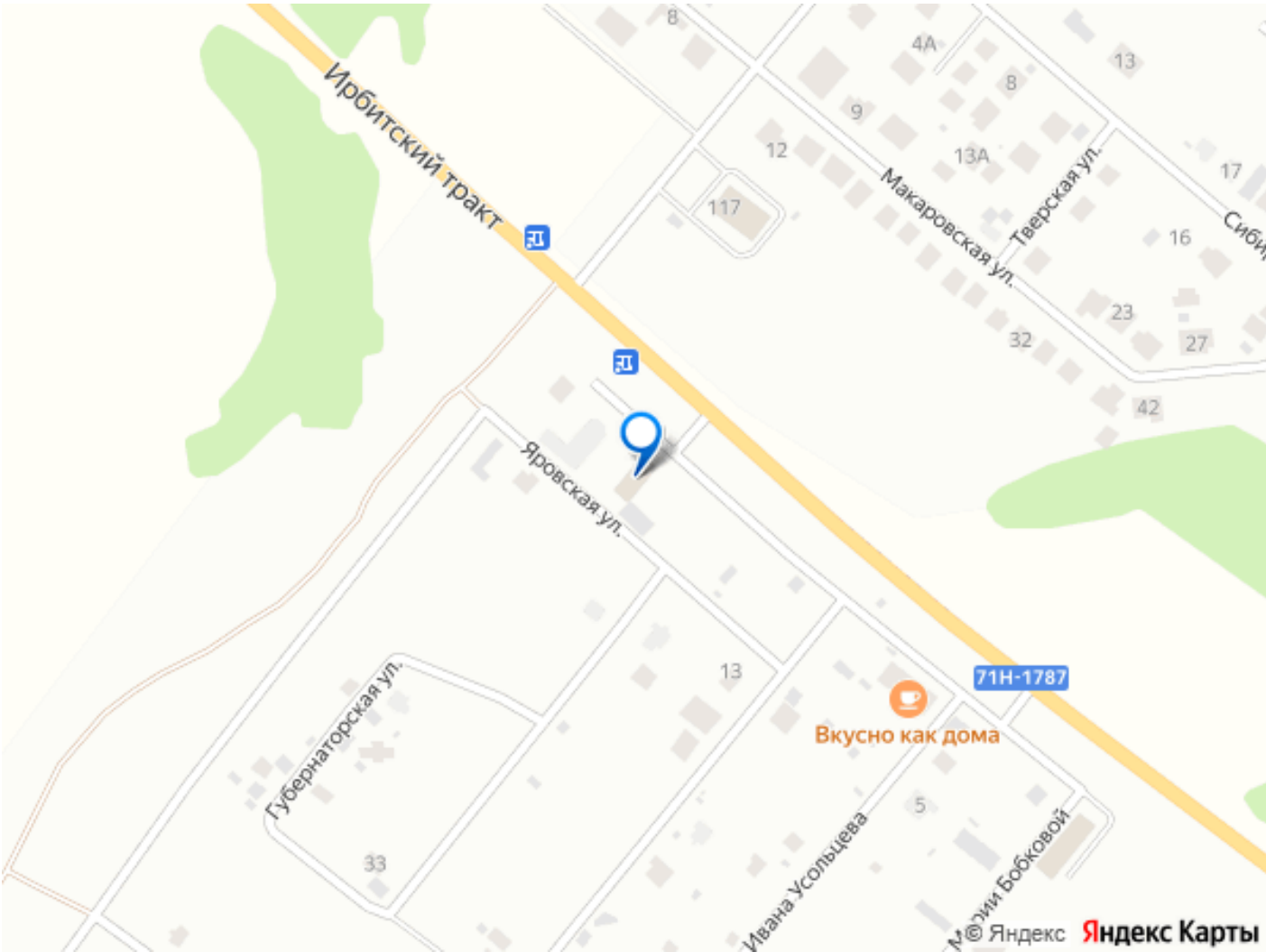
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Продам уникальное помещение общей площадью 217,43 м2. расположено в отдельно стоящем нежилом двухэтажном здании на Ирбитском тракте в современном комплексе Купеческий двор. Преимущества помещения: • Высокий трафик - Ирбитский тракт - одна из главных магистралей города, где ежедневно проезжают десятки тысяч автомобилей. • Локация подойдет под автосервис, торговлю и общепит. • Удобные подъездные пути и отличная видимость с дороги. • Проведены инженерные коммуникации. • Возможно индивидуально спланировать площадь под

для заметок



ваш запрос. Звоните! Это выгодная инвестиция с высокой ликвидностью и ростом стоимостью коммерческой недвижимости района. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 189596  
Номер в базе: 10705705





Move.ru - вся недвижимость России