

Создано: 31.03.2026 в 20:12

Обновлено: 05.04.2026 в 08:34

**Тюменская область, Тюмень, улица
Осипенко, 79**

29 999 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Осипенко, 79

Улица

[улица Осипенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

226.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

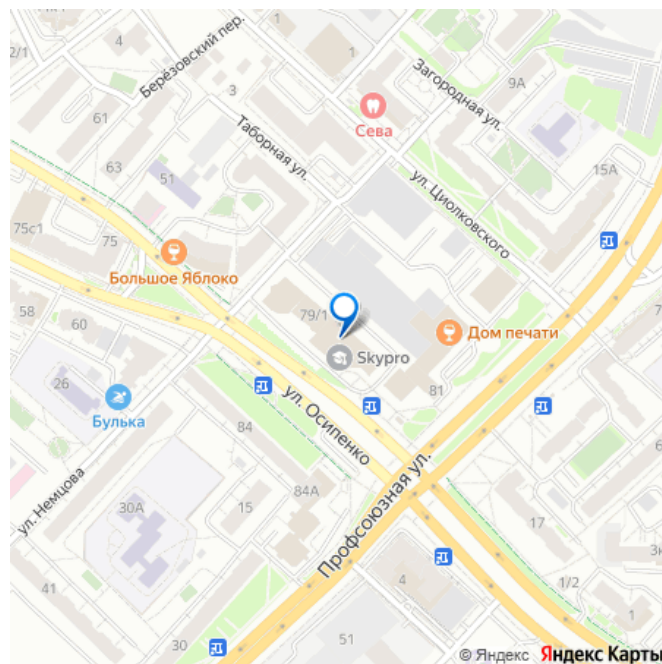
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Продам помещение свободного назначения с сетевым арендатором - федеральная сеть «Ярче!», общей площадью - 226,2 м2. Расположено на цокольном этаже торго-офисного здания в деловом центре города - перекресток ул. Профсоюзной и 50 лет Октября. Договор аренды на 10 лет! В помещении выполнен ремонт: на полу - плитка, потолок выкрашен в темно-синий матовый цвет; дверь пластиковая с витражными стеклами; окон нет; приточно-вытяжная вентиляция; в местах общего пользования выполнен дизайнерский ремонт. Дополнительный

<https://tyumen.move.ru/objects/9293048186>

**Анастасия Сергеевна Бурова, Этажи
Тюмень**

79829427694

для заметок



трафик создают соседи крупные сетевые арендаторы - Athletic Gym, Пятерочка, Fix Price, оптика, зоомагазин, аптека, Ozon, офисы нефтяных компаний и т.д. Звоните, будем рады ответить на ваши вопросы!
ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Магазин продовольственный, Магазин непродовольственный, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы, ДД Колесник Код пользователя: 188232 Номер в базе: 9123563

