

Создано: 22.01.2026 в 11:34

Обновлено: 22.01.2026 в 12:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9288267245>

Агент

79193108196

**Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 134**

30 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 134

Улица

[улица Холодильная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

229.5 м²



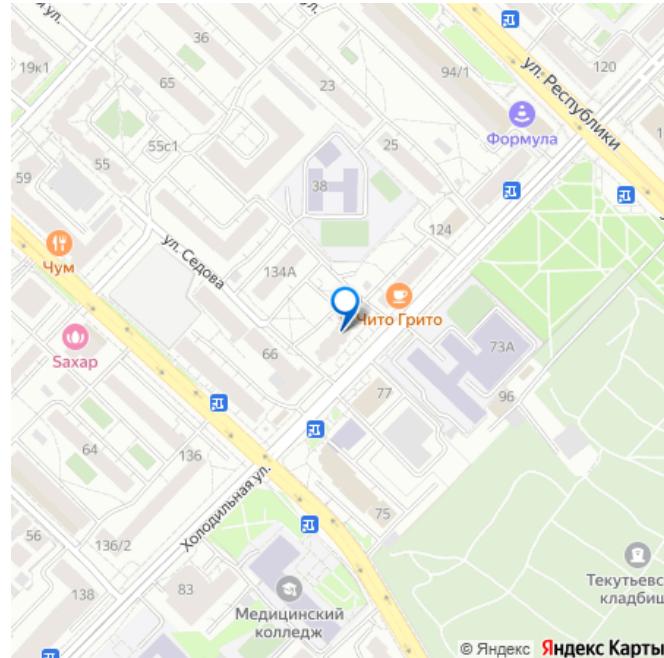
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаю торговое помещение в г. Тюмень. Помещение идеально подходит для размещения магазина, аптеки, предприятия по обслуживанию населения, ПВЗ и другого назначения. Удачная локация и отличное расположение на первом этаже жилого дома, на одной из самых оживленных улиц в г. Тюмень, улице Холодильная, дом 134, в окружении других предприятий торговли и непосредственной близости к остановке общественного транспорта, делает его очень привлекательным для обеспечения хороших инвестиций в Ваше будущее. В помещении имеется свой отдельный центральный вход.

(24/7) и дополнительный служебный выход, системы пожарной и охранной сигнализации (оставлю новому собственнику), а также возле входа на объект имеются бесплатные парковочные места (5 машиномест). Есть согласованное место для размещения информационной вывески на фасаде здания. Стоимость объекта 30000000 руб. 00 коп. Звонить по возможности в рабочее время с 9-00 до 18-00 , либо писать на ЦИАН. Агентов и других специалистов по недвижимости просьба не беспокоить.

