

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Яровская, 3**

**36 268 450 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Яровская, 3

Улица

[улица Яровская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233.99 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

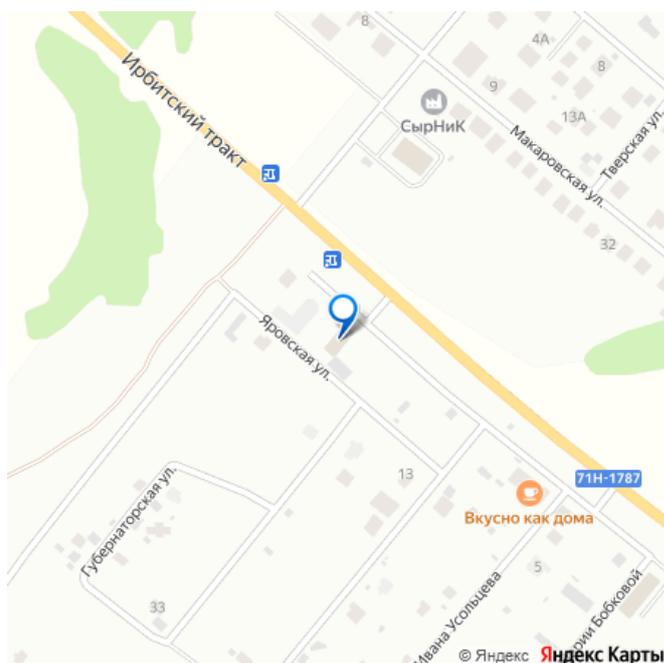
**БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Продам уникальное помещение общей площадью 233,99 м<sup>2</sup>. расположено в отдельно стоящем нежилом двухэтажном здании на Ирбитском тракте в современном комплексе Купеческий двор. Преимущества помещения: • Высокий трафик - Ирбитский тракт - одна из главных магистралей города, где ежедневно проезжают десятки тысяч автомобилей. • Локация подойдет под автосервис, торговлю и общепит. • Удобные подъездные пути и отличная видимость с дороги. • Проведены инженерные коммуникации. • Возможно индивидуально спланировать площадь под

<https://tyumen.move.ru/objects/9288551000>

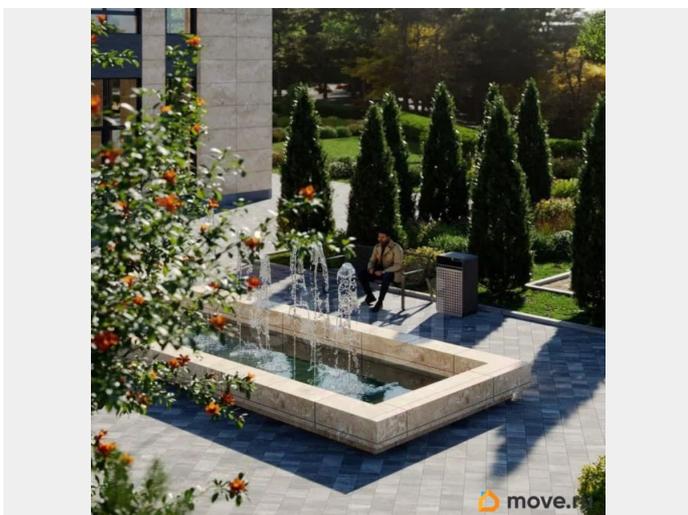
**Анна Александровна Хрушкова, Этажи  
Тюмень**

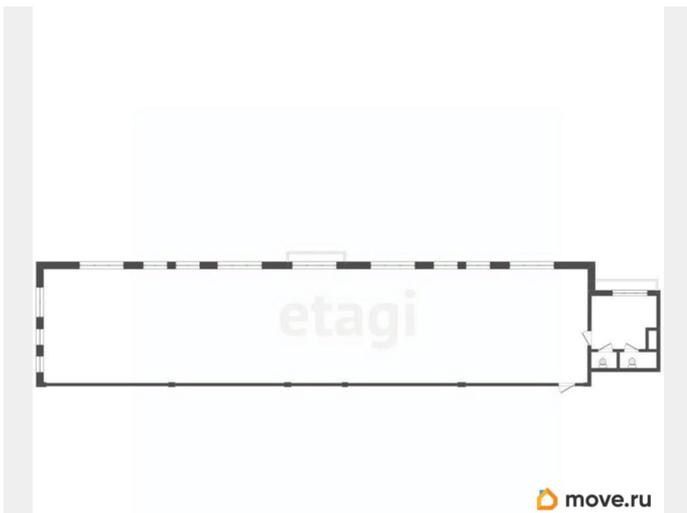
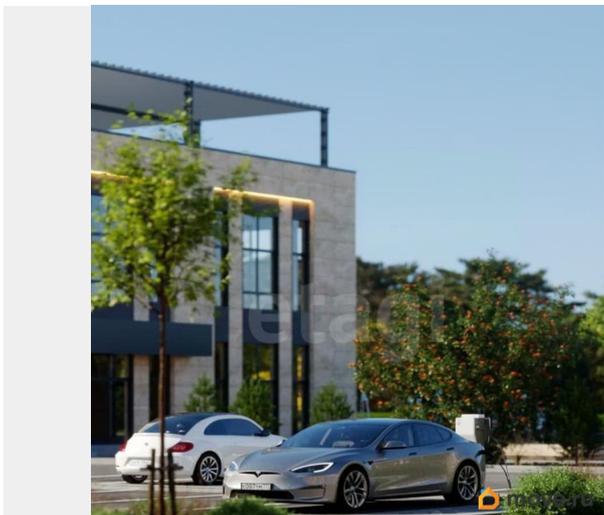
**79199229014**

для заметок



ваш запрос. Звоните! Это выгодная инвестиция с высокой ликвидностью и ростом стоимостью коммерческой недвижимости района. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Автомойка, Кофейня, Кафе, бар, ресторан, Косметология, Магазин продовольственный, Магазин непродовольственный, Медцентр, Офис, Общепит / Столовая, Пивбар, разливные напитки, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы, СТО/Автозапчасти, Стоматология, К&Б / Св. и Тем. / Стройдвор, Пятерочка / Магнит / Монетка Код пользователя: 189596 Номер в базе: 10705705





move.ru

