

Создано: 04.04.2026 в 22:46

Обновлено: 04.04.2026 в 22:46

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Малыгина, 51/2**

155 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Малыгина, 51/2

Улица

[улица Малыгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение 233 м² с ремонтом — ваш бизнес уже ждёт! Почему это помещение — идеальный старт? Локация: первая линия, отличная видимость, удобный подъезд. Площадь: 233 м² — простор для любых идей. Состояние: светлое, просторное, с ремонтом — минимум вложений на старте.

Инфраструктура: все коммуникации проведены, благоустроенная территория.

Окружение: рядом сильные, известные соседи — дополнительный поток клиентов.

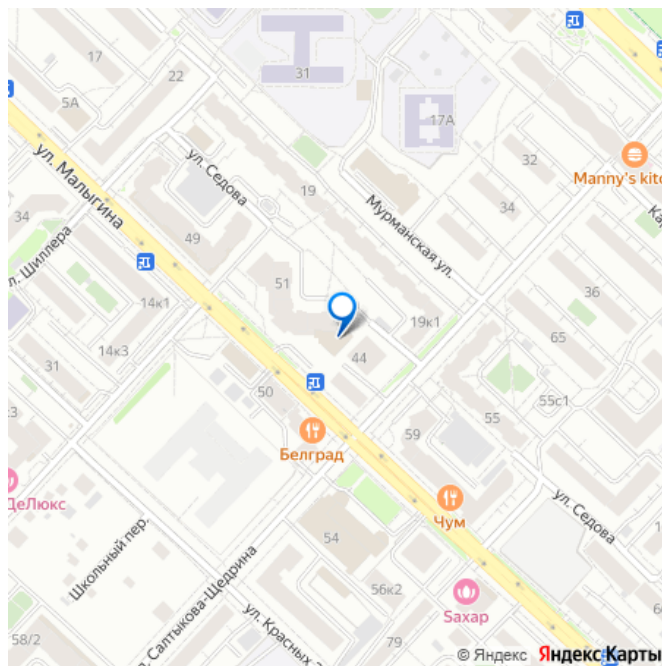
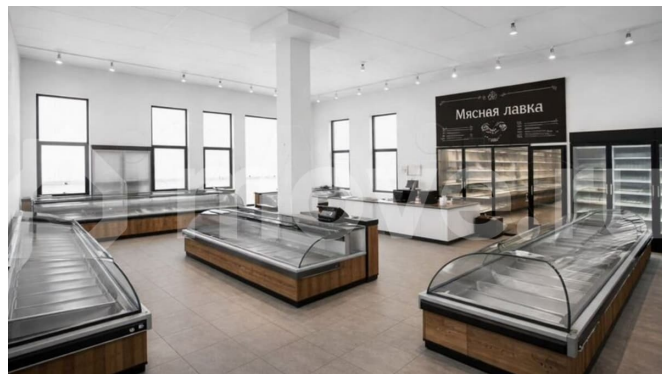
Напишите в чат авито слово «ОБЗОР» вышлю презентацию и больше фото Для какого бизнеса подходит? Магазин или торговый

<https://tyumen.move.ru/objects/9293289988>

Екатерина, Веванта

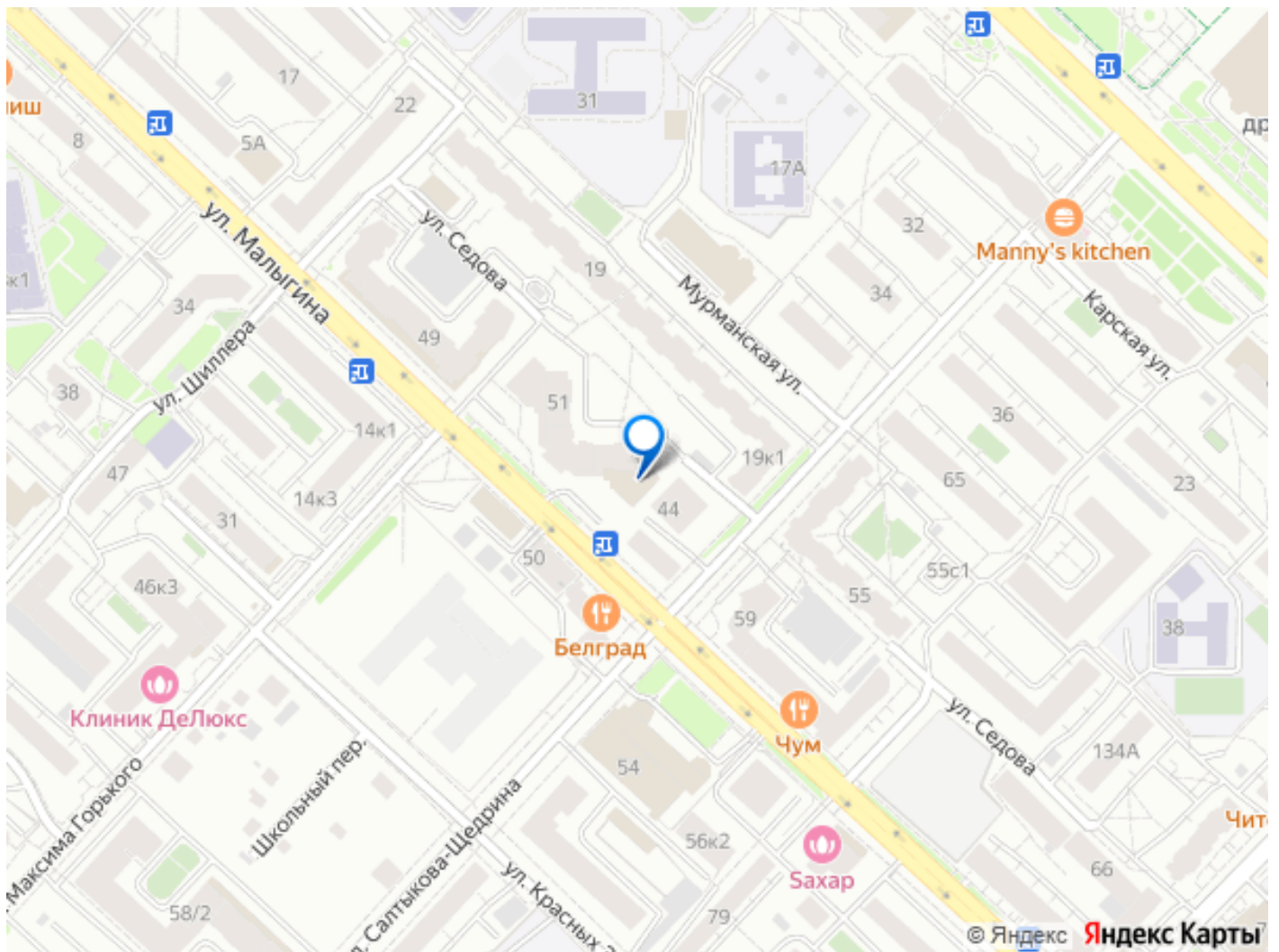
89251234567

для заметок



центр (продукты, стройматериалы, товары для дома). Автосервис, автомойка, шиномонтаж — востребовано у автомобилистов. Склад или логистический центр — удобное расположение для доставки. Фитнес-клуб, детский центр, салон красоты — перспективно для жителей района. Офисный центр — для компаний, ориентированных на работу с потоком клиентов. Окупаемость — менее 10 лет! Это не просто помещение, а готовая площадка для вашего успеха. Не упустите шанс стать владельцем востребованного объекта! Пишите и звоните прямо сейчас — помещение ждёт своего нового хозяина!





Move.ru - вся недвижимость России