

Создано: 11.06.2025 в 14:52

Обновлено: 22.01.2026 в 12:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9281524819>

Екатерина Жаркова, Орбита

79829631485

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 19

10 890 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 19

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

235 м²



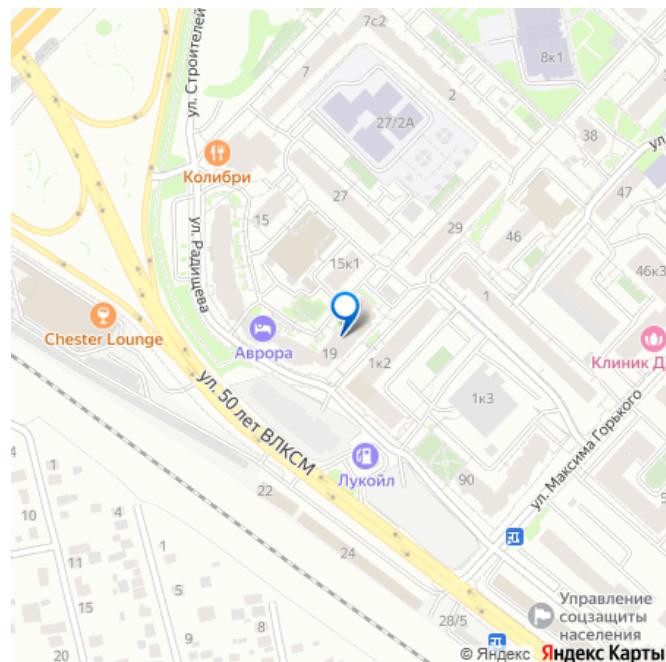
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаю обратить внимание инвесторов и предпринимателей, можно купить ГАБ в центральном районе города! Расположено в высоком цоколе здания с отличным естественным освещением. Пространство полностью оборудовано всей необходимой мебелью, техникой и профессиональным оборудованием. Предлагается готовый бизнес по организации популярных городских квестов и мероприятий, стабильно функционирующий с начала 2022 года. Объект пользуется спросом благодаря своему удобному расположению вблизи значимых объектов инфраструктуры, включая

поликлинику «Нефтяник» и крупный супермаркет «Красное и Белое». Выполнены капитальные улучшения пространства, установлены современные инженерные системы: Приточно-вытяжная вентиляция с системой рекуперации воздуха, Система пожарной и охранной сигнализации, Индивидуальное отопление и собственная вентшахта. Имеется удобный первый этаж с современной стеклянной входной группой и дополнительный дворовый вход. Большое количество свободных парковочных мест рядом с объектом недвижимости. ЗВОНИТЕ, ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОЙ СДЕЛКИ. ПОМОГУ С ИПОТЕКОЙ. Номер предложения: 43486.



