

Создано: 12.01.2026 в 09:07

Обновлено: 12.01.2026 в 09:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9287906555>

Максим Нестеров, Орбита

79199314926



**Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 31/1**

34 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,

31/1

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

237 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

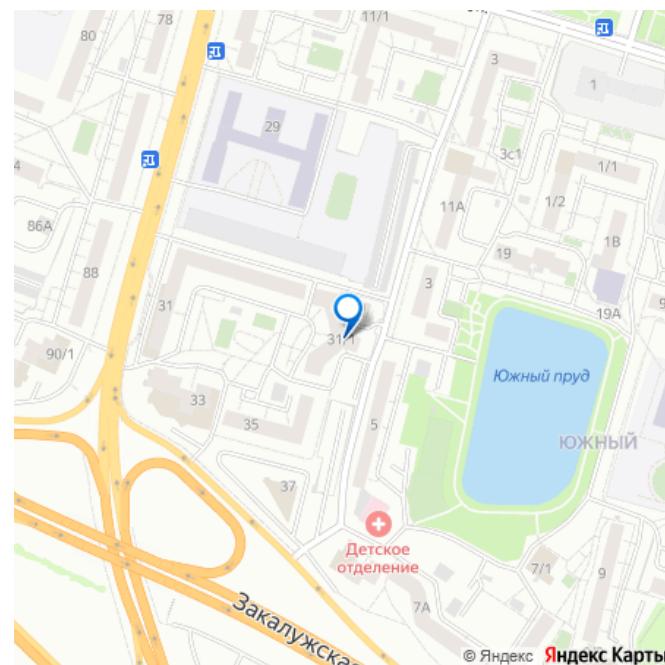
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



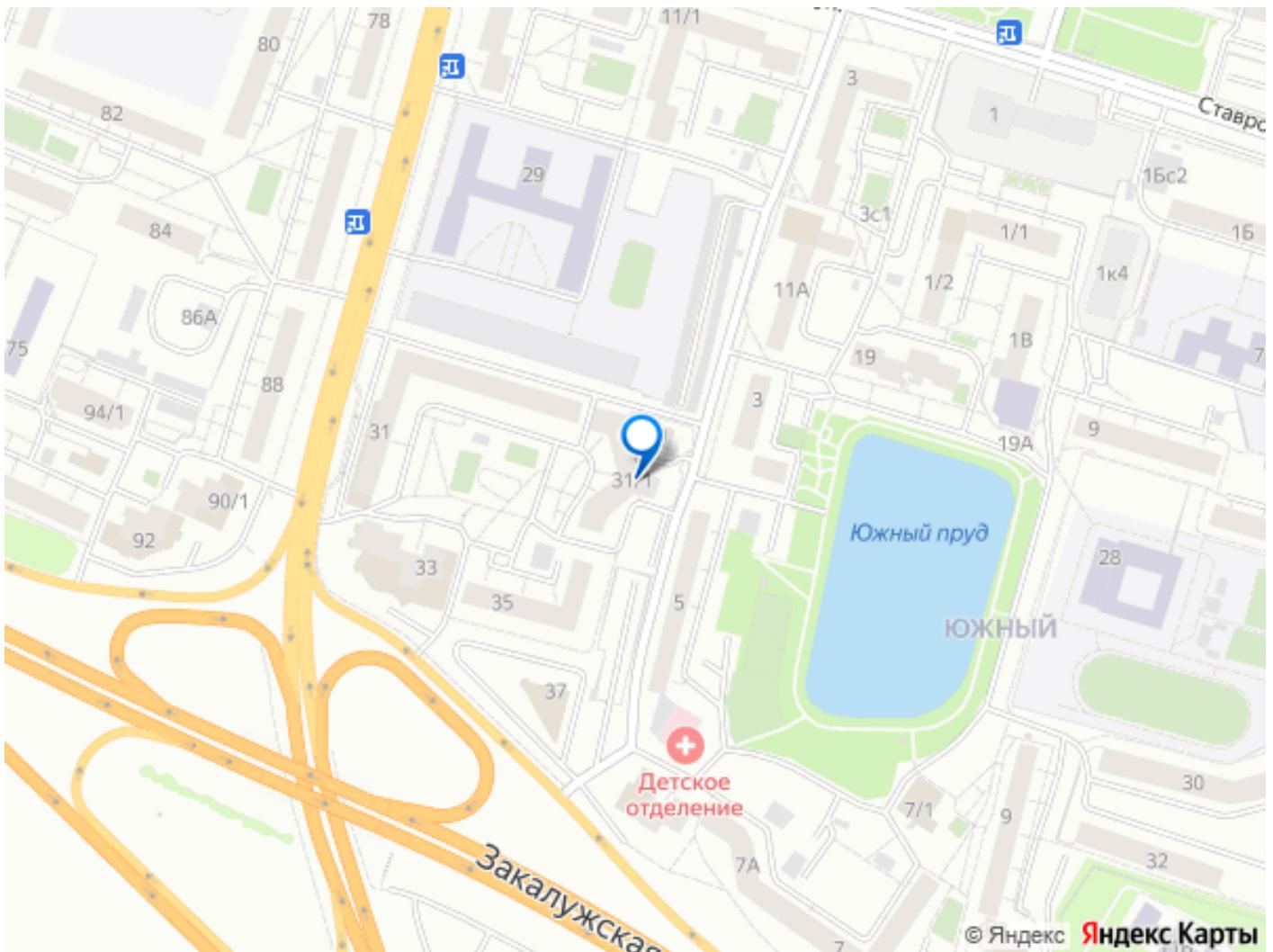
Описание

Продам помещение с федеральным арендатором «ЯРЧЕ», площадью-237 м кв. Арендная ставка - 308100 в месяц + КУ. 1 линия, отдельный вход, большой транспортный и пешеходный трафик. Ярче! - федеральная сеть супермаркетов, принадлежащая холдингу «KDV Групп». Сеть специализируется на формате магазинов у дома и предлагает широкий ассортимент продуктов, включая товары собственных торговых марок. 17 филиалов в Тюмени, по России 1600 магазинов. Звоните, успевайте приобрести выгодный бизнес ! Номер



предложения: 52146.





Move.ru - вся недвижимость России