

Создано: 22.05.2025 в 15:59

Обновлено: 13.01.2026 в 11:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9279849143>

Максим Нестеров, Орбита

**79199314926**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 135к3**

**32 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 135к3

Улица

[улица Московский тракт](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

245.6 м<sup>2</sup>



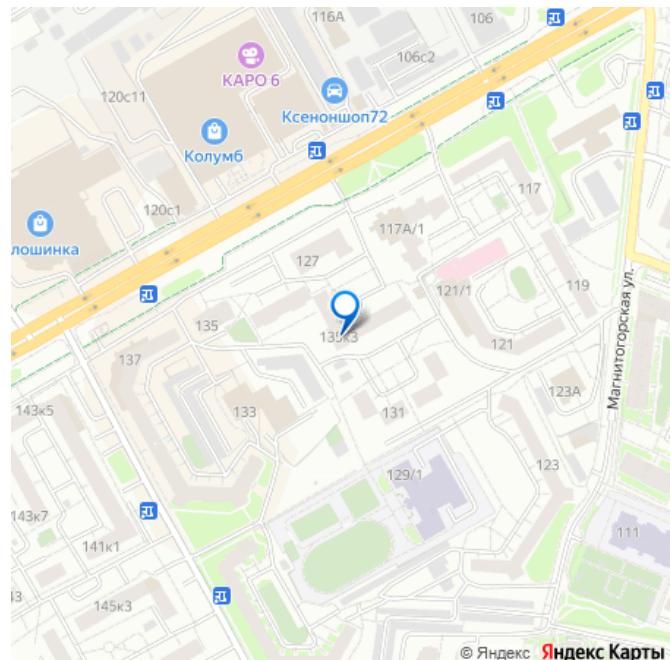
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

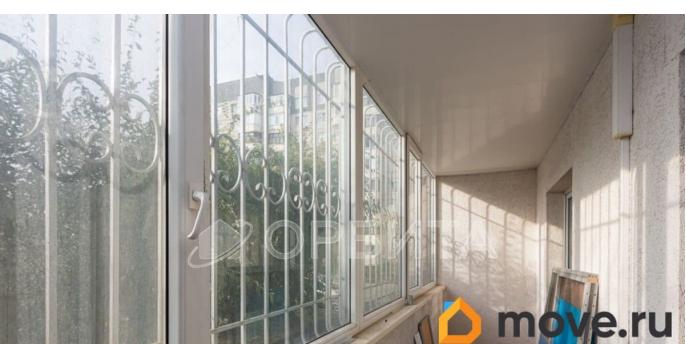
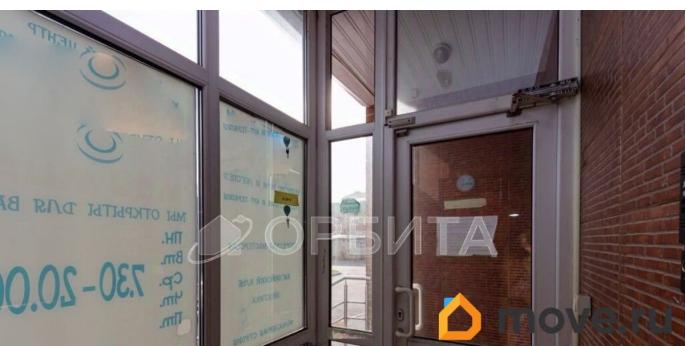


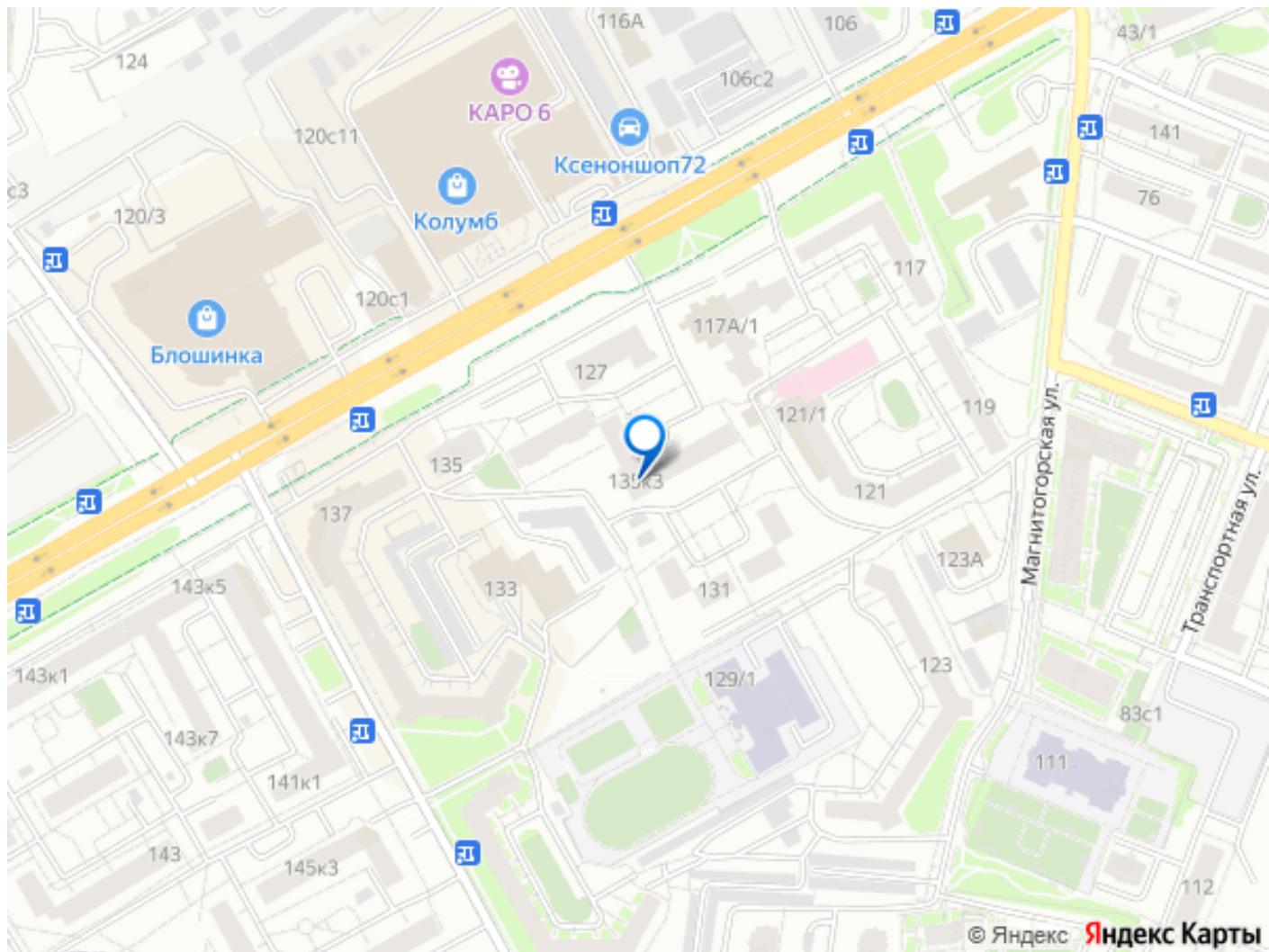
### Описание

Отличное предложение в 245 м<sup>2</sup>! Помещение занимает весь первый этаж. Ранее сдавалось как частный детский сад, очень длительное время. На сегодняшний день свободно.

Ремонт требуется полностью, отсюда и будет торг. Два отдельных входа-выхода.

Охранная сигнализация. Дом кирпич-очень теплый. Находится на второй линии, но с отличным проходным трафиком. Просмотр в любое время по предварительной договоренности. Номер предложения: 41422.





Move.ru - вся недвижимость России