

Создано: 20.02.2026 в 08:38

Обновлено: 20.02.2026 в 08:31

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Червишевский Тракт, 15**

**5 000 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт, 15

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

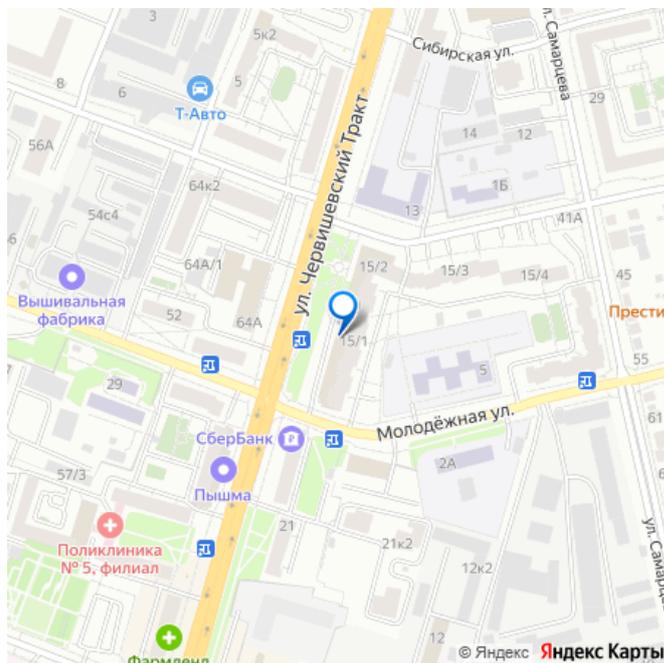
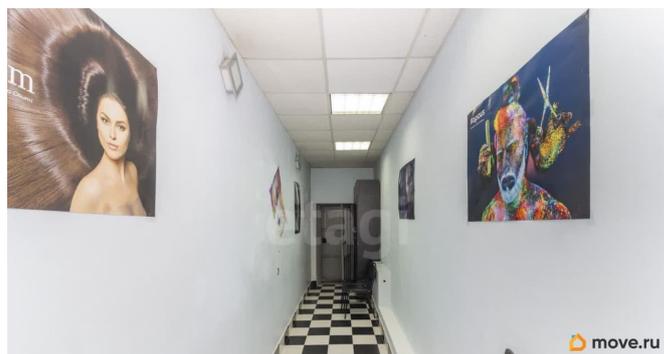
**Описание**

Продаётся помещение свободного назначения общей площадью 24 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу Червишевский тракт 15 корпус 1/3. Это уникальное предложение дает возможность оперативно организовать бизнес в востребованном районе, так как помещение находится на первой линии, что обеспечивает высокий уровень видимости и доступности. К числу неоспоримых преимуществ относится наличие отдельного санузла, что удобно как для сотрудников, так и для клиентов. Удобные подъездные пути и просторная парковка напротив входа создают

<https://tyumen.move.ru/objects/9290308788>

**(Рогалева) Ирина Анатольевна**  
**Добрынина, Этажи Тюмень**  
**79123834962**

для заметок



комфортные условия для посещения вашего бизнеса. В непосредственной близости располагаются серьёзные сетевые арендаторы, такие как Магнит, Магнит косметик, Пекарня и Столовая, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Это делает помещение идеальным для открытия магазина, офиса или услуг. Арендная плата составляет 25 000р. Не упустите возможность стать владельцем успешного бизнес-пространства! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 149052  
Номер в базе: 2520109

