

Создано: 01.12.2025 в 16:02

Обновлено: 22.01.2026 в 19:57

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 1к2**12 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 1к2

Улица

[улица Бабарынка](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

259 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

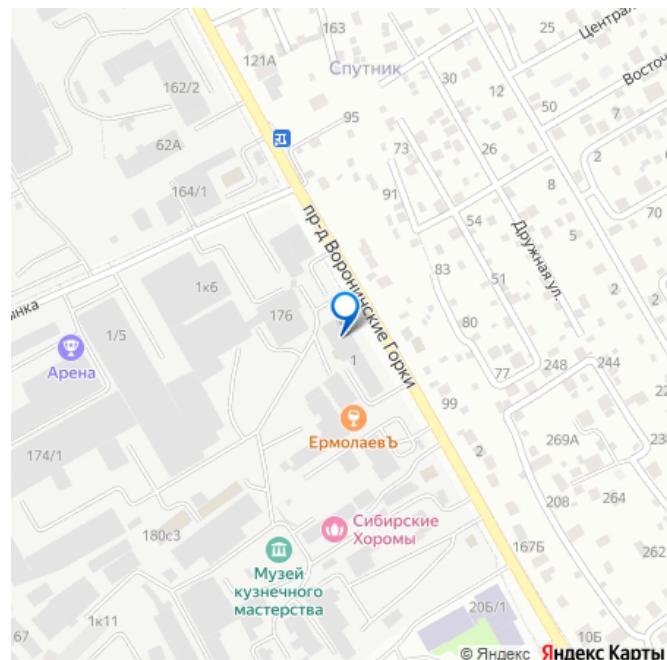
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уважаемые покупатели! Срочная продажа!!! Предлагаем вашему вниманию уникальное коммерческое помещение с действующим гостиничным бизнесом! В цену входит сама гостиница и сам гостиничный бизнес! Помещение находится в черте города в близком расстоянии от аэропорта и ж.д. вокзала, что создает хороший трафик клиентов! Всего в гостинице 15 номеров которые постоянно заполнены! Всего в 15 минутах езды от центра города! Это идеальное решение для тех, кто ищет выгодные инвестиции или желает иметь собственный бизнес. Помещение находится в

<https://tyumen.move.ru/objects/9287048911>**Руслан Агаларович Кулиев, Этажи****Тюмень****79199329231**

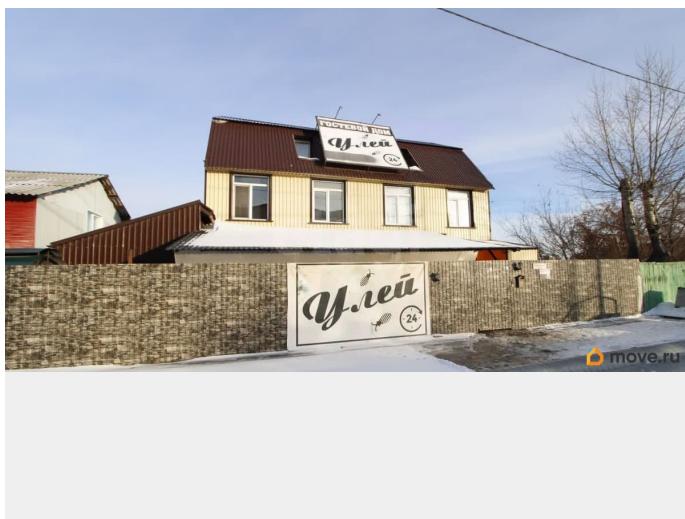
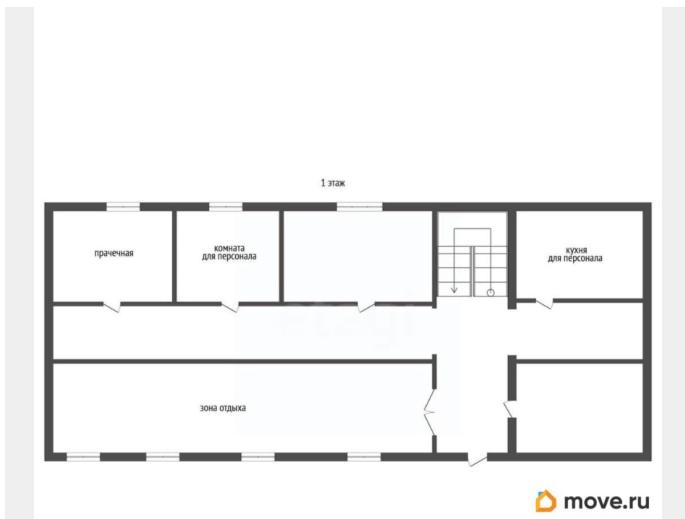
для заметок

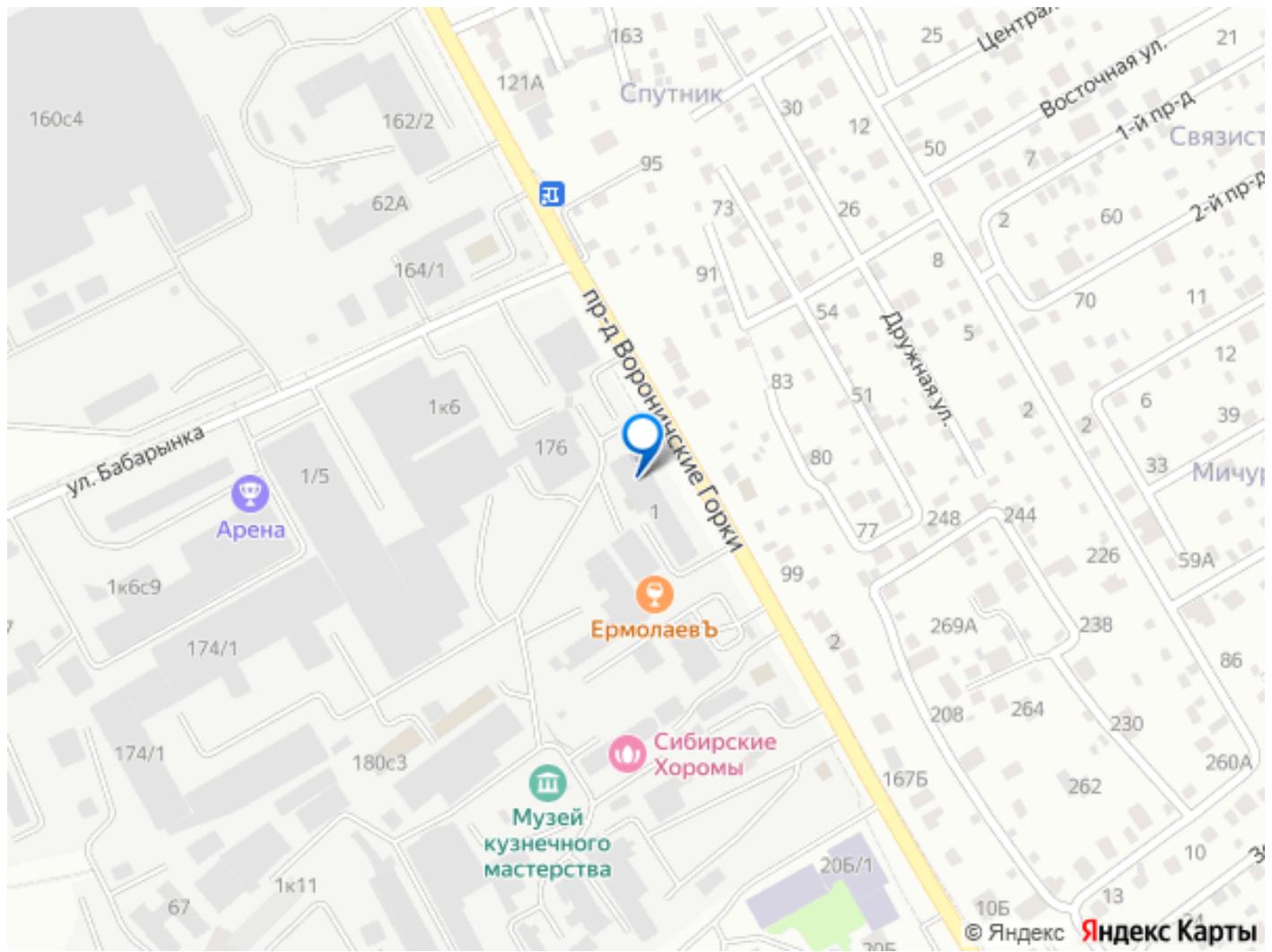


настоящее время успешно функционирует как гостиница, что подтверждает его высокую рентабельность. Доход с гостиницы от 300.000 руб - до 500.000 руб! Все коммуникации уже подключены: централизованное водоснабжение и газ, а также септик для канализации. Отопление осуществляется с помощью современного электрического котла, что обеспечивает комфорт в любое время года. Не упустите шанс стать владельцем этого доходного объекта! Мы готовы организовать показы в любое удобное для вас время по предварительному согласованию. Звоните прямо сейчас и узнайте больше о вашем будущем бизнесе! Убедительная просьба от собственника не мешать людям работать, запрещено заходить в гостиницу и задавать вопросы по поводу продажи, покупка для вас **БЕЗ КОМИССИИ**, при необходимости организую встречу с самим собственником!

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 63239 Номер в базе: 4354915







Move.ru - вся недвижимость России