

Создано: 01.12.2025 в 16:02

Обновлено: 27.03.2026 в 03:02

**Тюменская область, Тюмень, улица
Бабарынка, 1к2**

9 990 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, улица Бабарынка, 1к2

Улица

[улица Бабарынка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

259 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

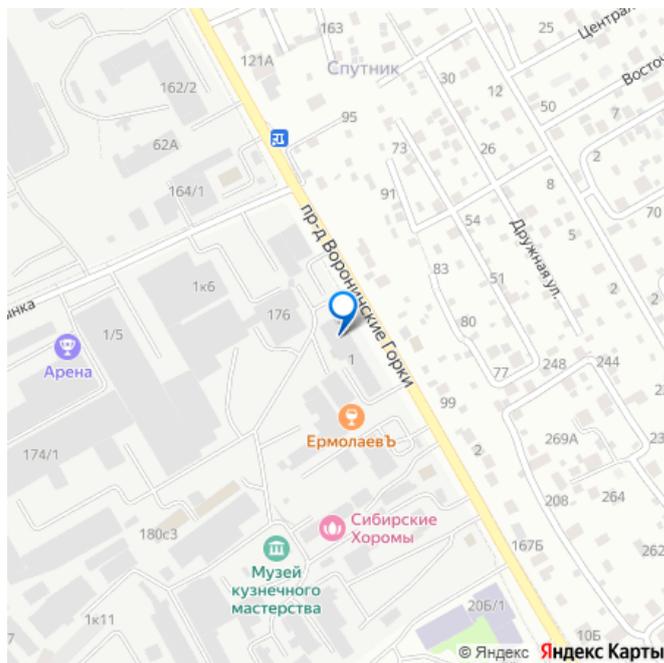
Уважаемые покупатели! Срочная продажа!!!
Предлагаем вашему вниманию уникальное
коммерческое помещение с действующим
гостиничным бизнесом! В цену входит сама
гостиница и сам гостиничный бизнес!
Помещение находится в черте города в
близком расстоянии от аэропорта и ж.д.
вокзала, что создает хороший трафик
клиентов! Всего в гостинице 15 номеров
которые постоянно заполнены! Всего в 15
минутах езды от центра города! Это
идеальное решение для тех, кто ищет
выгодные инвестиции или желает иметь
собственный бизнес. Помещение находится в

<https://tyumen.move.ru/objects/9287048911>

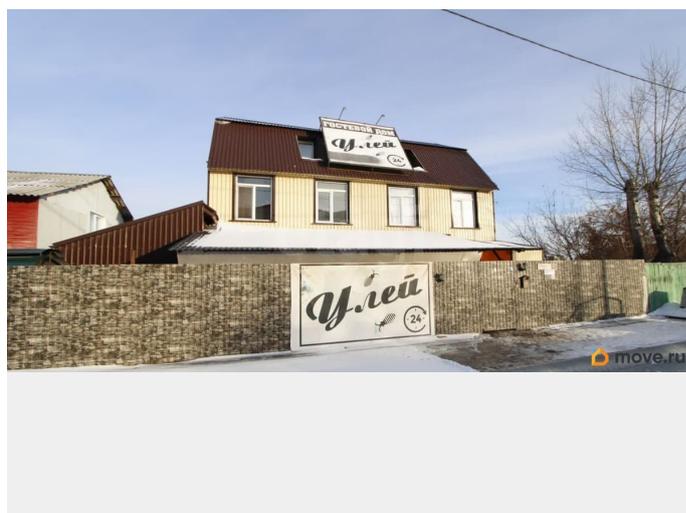
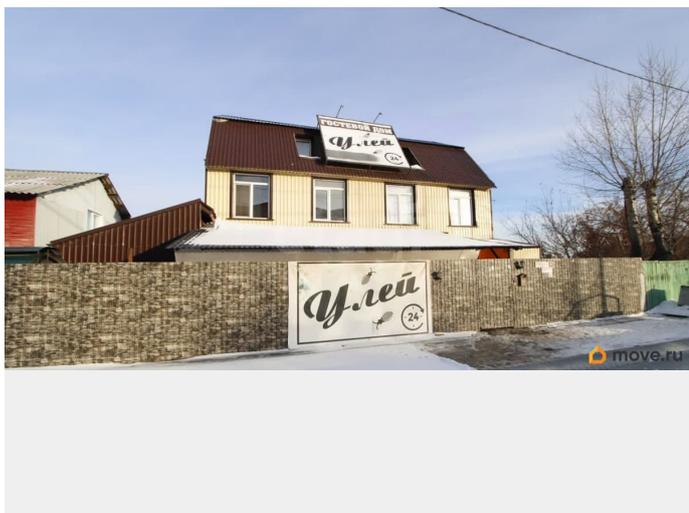
**Руслан Агаларович Кулиев, Этажи
Тюмень**

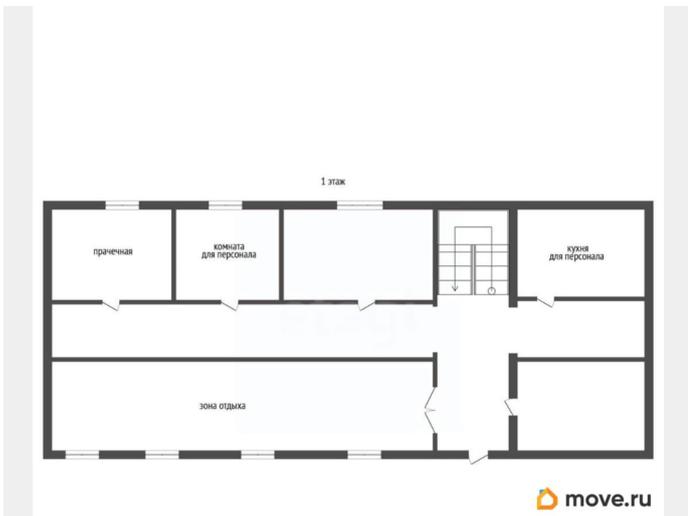
79199329231

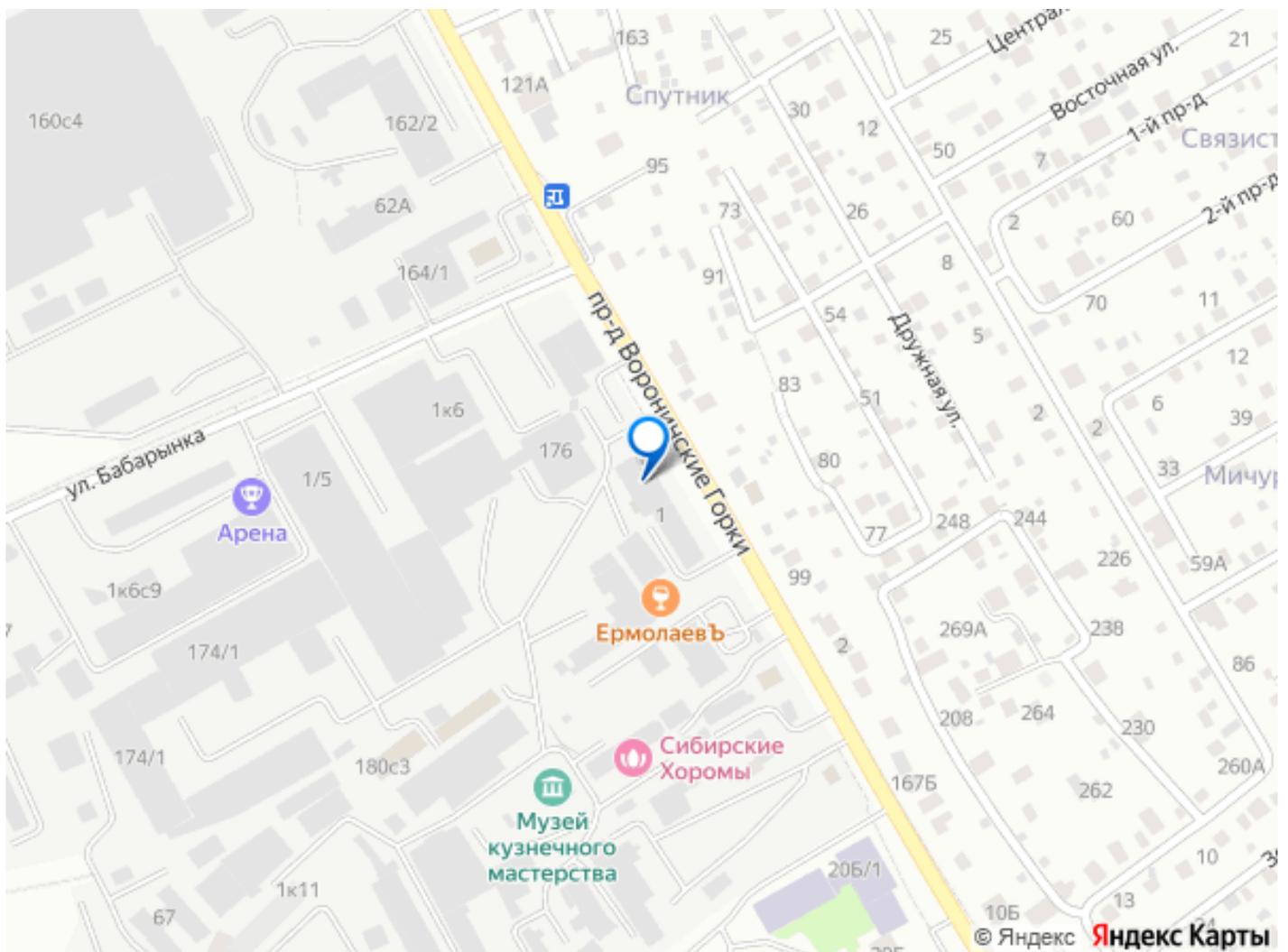
для заметок



настоящее время успешно функционирует как гостиница, что подтверждает его высокую рентабельность. Доход с гостиницы от 300.000 руб - до 500.000 руб! Все коммуникации уже подключены: централизованное водоснабжение и газ, а также септик для канализации. Отопление осуществляется с помощью современного электрического котла, что обеспечивает комфорт в любое время года. Не упустите шанс стать владельцем этого доходного объекта! Мы готовы организовать показы в любое удобное для вас время по предварительному согласованию. Звоните прямо сейчас и узнайте больше о вашем будущем бизнесе! Убедительная просьба от собственника не мешать людям работать, запрещено заходить в гостиницу и задавать вопросы по поводу продажи, покупка для вас БЕЗ КОМИССИИ, при необходимости организую встречу с самим собственником! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Гостиница Код пользователя: 63239 Номер в базе: 4354915







Move.ru - вся недвижимость России