

🕒 Создано: 30.01.2026 в 08:44

Обновлено: 30.01.2026 в 10:04

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 130к4**

**30 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 130к4

Улица

[улица Московский тракт](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

261 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

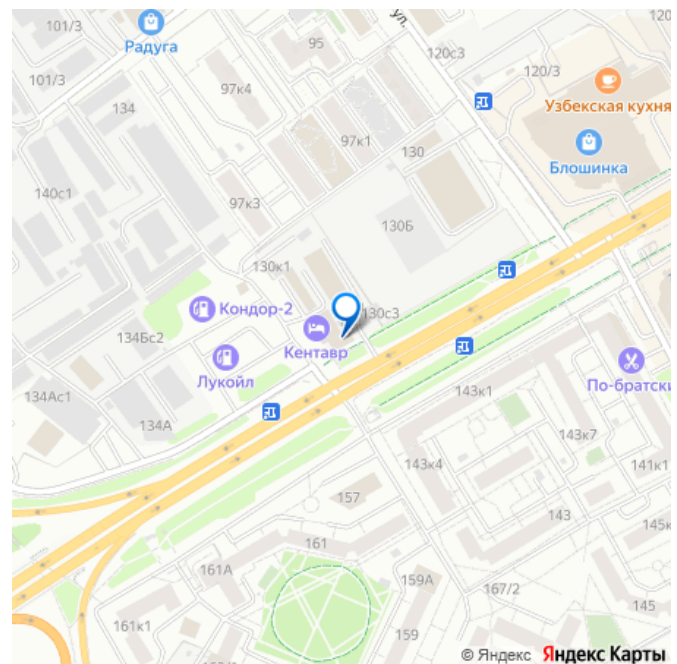
Объект расположен на первом этаже четырех этажного развлекательно- гостиничного комплекса на первой линии по отношению к улице Московский тракт, в непосредственной близости к путепроводу с объездной дорогой. #Отдельный\_вход и свободная планировка объекта под #любой\_вид\_деятельности. Просторная парковка на прилегающей территории. В помещении имеются все виды коммуникаций. В собственности, собственник физическое лицо. Рассмотрим все предложения. Земельный участок под комплексом в аренде на 49 лет. Отдельный вход и свободная планировка объекта

<https://tyumen.move.ru/objects/9288551025>

**Фаниль Асхатович Шарипов, Этажи  
Тюмень**

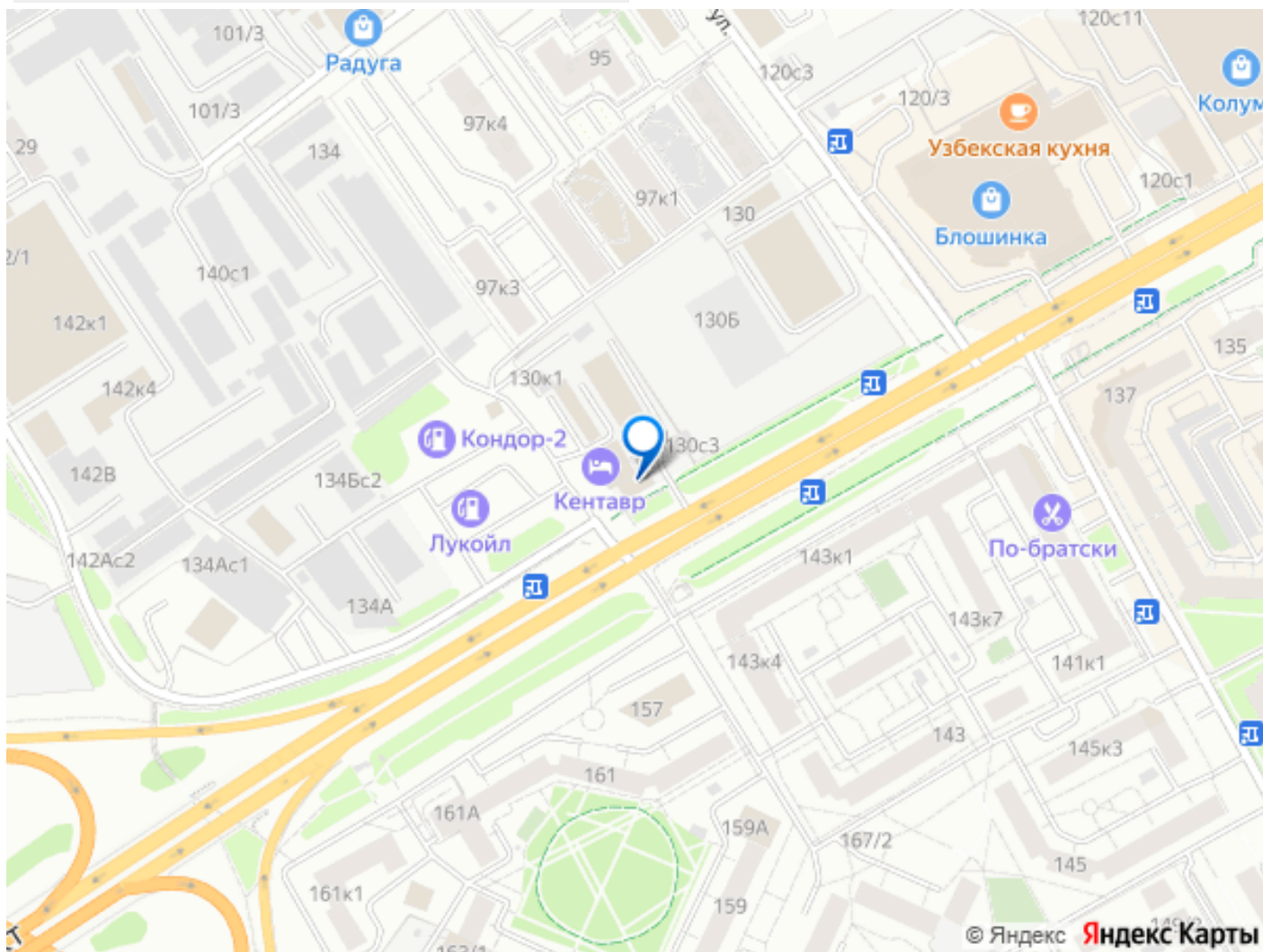
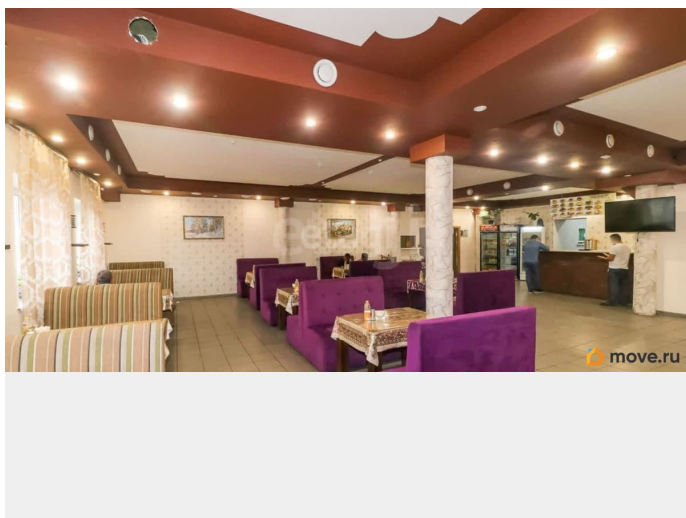
**79199523245**

для заметок



позволяют организовать любой вид бизнеса.  
Высота от пола до потолка 4,2 м. ОБРАТИТЕ  
ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ  
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»  
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код  
пользователя: 170 Номер в базе: 10186118





Move.ru - вся недвижимость России