

Создано: 16.12.2025 в 13:43

Обновлено: 01.02.2026 в 03:49

Тюменская область, Тюмень, улица Некрасова, 10

2 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Некрасова, 10

Улица

[улица Некрасова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.3 м²



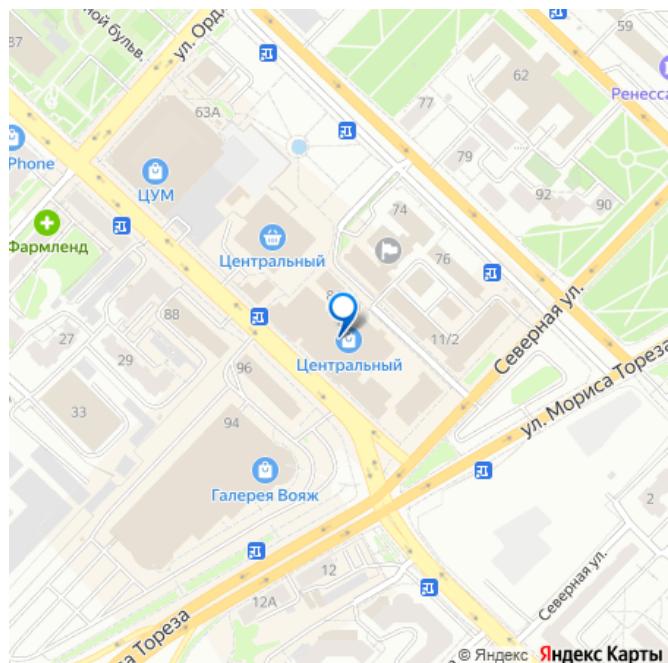
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 127622330 Продается помещение свободного назначения в центре Тюмени — ул. Некрасова, 10 (ТД «Центральный»), на 4 этаже. Отличное предложение для бизнеса! Продаётся светлое, ухоженное помещение в одном из самых востребованных торгово-деловых центров города — ТД «Центральный», расположенном по адресу: Тюмень, ул. Некрасова, 10. Ключевые преимущества: - Удобное расположение — центр города, высокая проходимость, рядом крупный торгово-развлекательный центр «Вояж», что обеспечивает стабильный поток посетителей. - Универсальное назначение —

<https://tyumen.move.ru/objects/9287470453>

Самолет Плюс Тюмень, Самолет Плюс Тюмень

79827721531

для заметок

идеально подойдёт под офис, кабинет специалиста, салон красоты, студию, образовательное направление или любые услуги. - Планировка — правильной прямоугольной формы, 2 окна с естественным освещением, удобная для функционального зонирования. - Состояние — сделан свежий косметический ремонт: — полы — плитка, — стены — покрашены, — потолок — подвесной (армстронг), — установлены современные светильники. - Инфраструктура ТЦ: — 2 пассажирских лифта, — эскалаторы, — круглосуточная охрана, — система видеонаблюдения, — чистые и ухоженные зоны общего пользования. Подходит как для собственного бизнеса, так и для долгосрочной аренды — стабильный доход в центре города. Звоните, чтобы назначить просмотр — отличная возможность приобрести коммерческую недвижимость в самом сердце Тюмени!



