

Создано: 19.01.2026 в 17:15

Обновлено: 19.01.2026 в 17:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9288131970>

Кристина Карасени, Орбита

**79829321630**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Орджоникидзе, 67**

**38 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Орджоникидзе, 67

Улица

[улица Орджоникидзе](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

271.3 м<sup>2</sup>

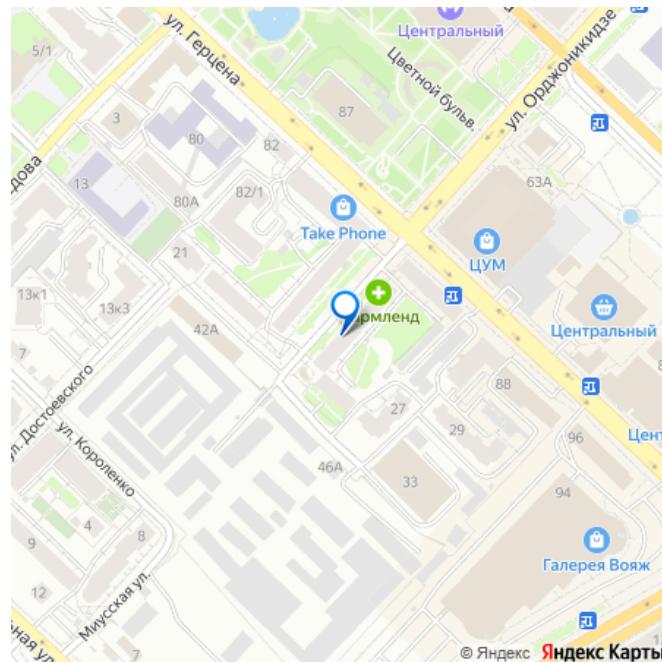
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

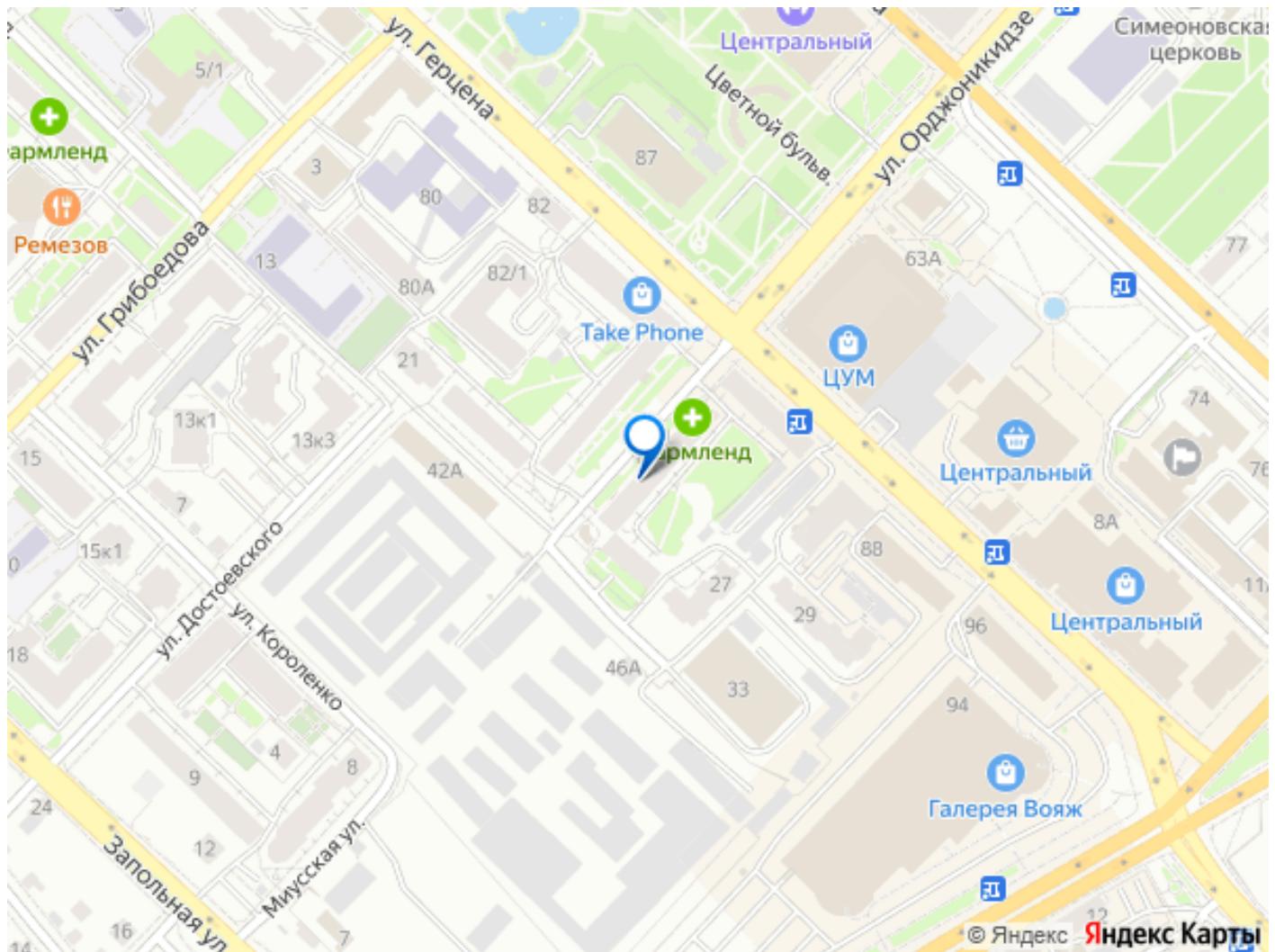
Продается коммерческое помещение в центре Тюмени — 271 м<sup>2</sup> с парковкой! Ищете идеальное место для развития своего бизнеса? Мы предлагаем вам уникальную возможность приобрести коммерческое помещение в самом сердце Тюмени, всего в 2 минутах от Центрального универмага! Это престижное и динамично развивающееся месторасположение гарантирует высокий поток клиентов и удобный доступ для ваших посетителей. Основные характеристики:

• Площадь: 271 м<sup>2</sup> • Тип помещения:  
Кабинетный • Планировка: Несколько кабинетов, некоторые с собственным

санузлом • Состояние: Отличное,  
косметический ремонт выполнен • Лицензия:  
Медицинская лицензия, привязанная к  
адресу Это помещение идеально подходит  
для медицинских учреждений (клиники,  
кабинеты специалистов), но также может  
быть использовано для организации хостела,  
офисов, учебных центров или других видов  
бизнеса. Дополнительные преимущества: •  
Собственная парковка для удобства ваших  
клиентов • Современная система  
сигнализации и видеонаблюдения для  
безопасности вашего бизнеса • Возможность  
начать работу сразу без дополнительных  
затрат Не упустите шанс стать владельцем  
этого привлекательного коммерческого  
помещения в центре города! Звоните прямо  
сейчас, чтобы узнать подробности и  
записаться на просмотр. Ваш успешный  
бизнес начинается здесь! Номер  
предложения: 45237.







Move.ru - вся недвижимость России