

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ
ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!
Продается просторное коммерческое
помещение площадью 271 кв. м. с готовым
современным ремонтом и всей необходимой
инфраструктурой. ПОКУПКА БЕЗ КОМИССИИ!
ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ. Ваш ключ к
успешному бизнесу или пассивному доходу:
НЕПОСРЕДСТВЕННО ДОХОД С ПЕРВОГО ДНЯ!
Есть возможность купить помещение с
действующим арендатором. Стабильная
арендная плата 90 000 рублей +
коммунальные платежи. Идеально для
пассивных инвестиций. ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ:

Сделан свежий капитальный ремонт. Вам не нужно вкладываться в отделку можно сразу начинать работать или сдавать в аренду.

ПРОСТОР И ГИБКОСТЬ: Свободная планировка и площадь 271 кв. м. позволяют организовать пространство под любые задачи: розничный магазин, офис, сервисный центр, медицинский кабинет, шоу-рум или кафе.

КОМФОРТНЫЙ МИКРОКЛИМАТ: Установлены 2 мощных кондиционера и система принудительной вентиляции. Большие окна обеспечивают plenty of естественного света.

Технические характеристики и расположение: Площадь: 271 кв. м. (5 отдельных зон, что удобно для разделения функционала) Высота потолков: 3 м.

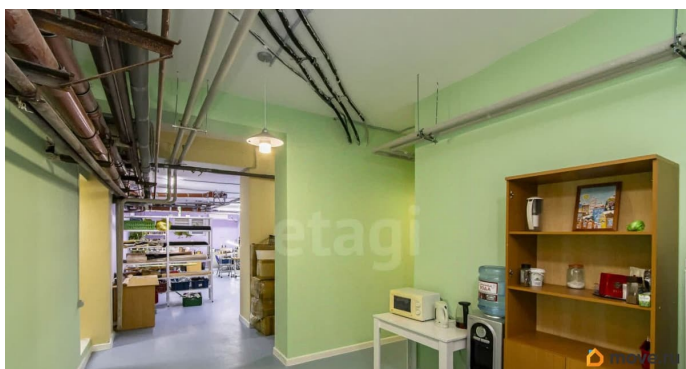
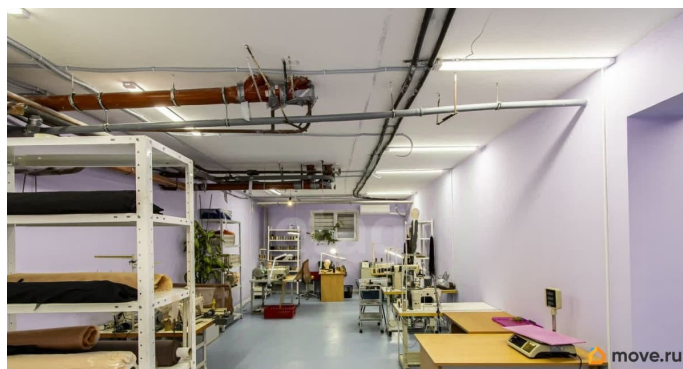
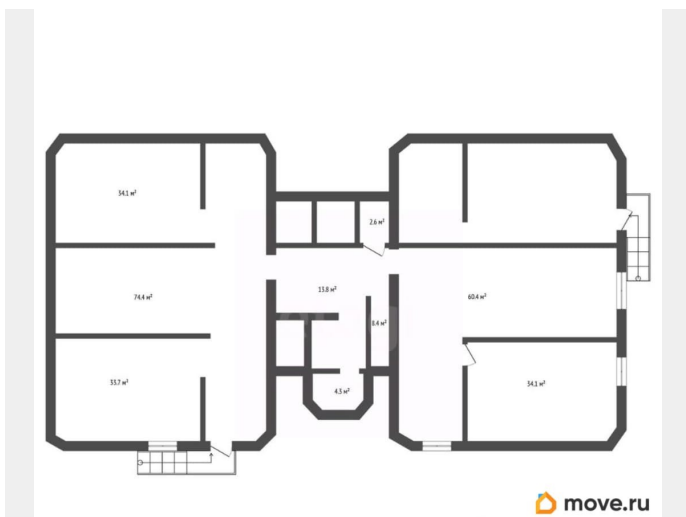
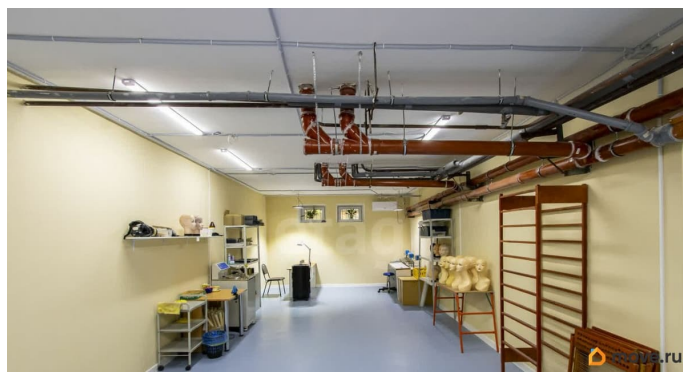
Коммуникации: Все подключено (электричество, вода, канализация, отопление, интернет). Парковка: Наличие парковочных мест для клиентов и сотрудников. Расположение: Пересечение ключевых улиц Одесская и 50 лет Октября.

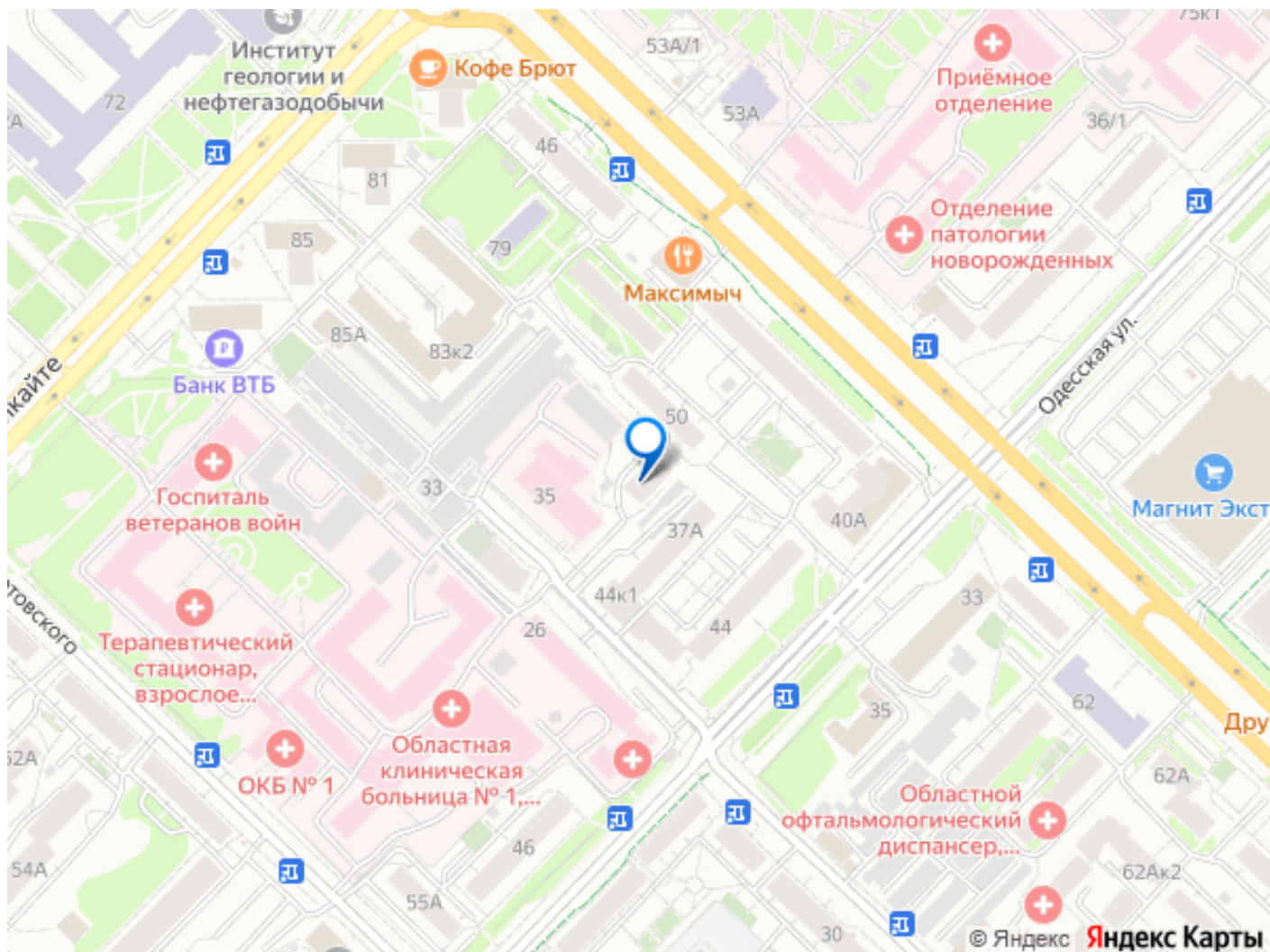
Вторая линия это оптимальный баланс отличной транспортной доступности и спокойной обстановки без лишнего шума.

Хорошая видимость и проходимость. Это помещение — готовый актив для вашего бизнеса. Не упустите шанс начать зарабатывать сразу! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр в удобное для вас время!

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 166212

Номер в базе: 1394516





Move.ru - вся недвижимость России