

Создано: 26.02.2026 в 16:37

Обновлено: 26.02.2026 в 15:38

**Тюменская область, Тюмень, улица
Муравленко, 9**

8 000 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 9

Улица

[улица Муравленко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27.42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже шикарное помещение в великолепном проекте «Дом у Озера»! «Дом у Озера» является продолжением «Европейского квартала». Он расположен в центре заречного района города. В 2030 году здесь появится квартал, состоящий из урбанвилл, таунхаусов, секционных домов и башни. Архитектурная концепция проекта была разработана Брусникой совместно с французским бюро. В ее основу лег принцип mixed-use, предполагающий объединение в пределах одной локации жилой, коммерческой и рекреационной функций.

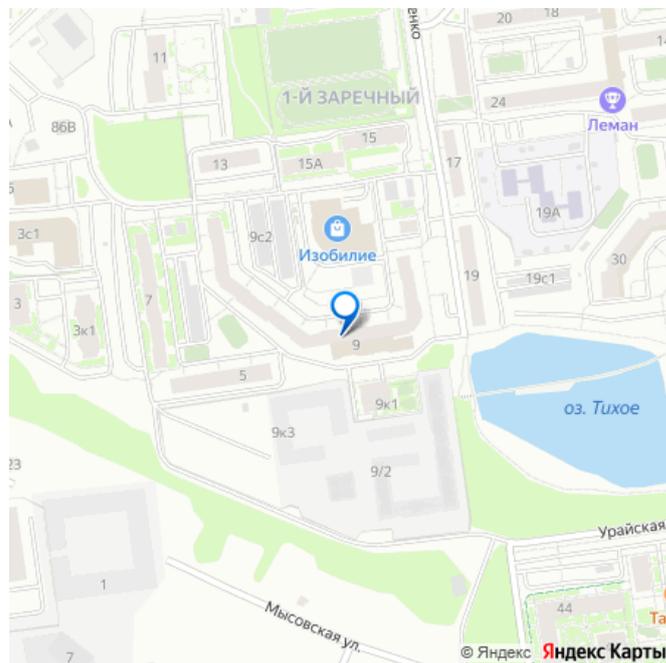
<https://tyumen.move.ru/objects/9290594244>

Виталий Олегович Швецов, Этажи

Тюмень

79199430236

для заметок

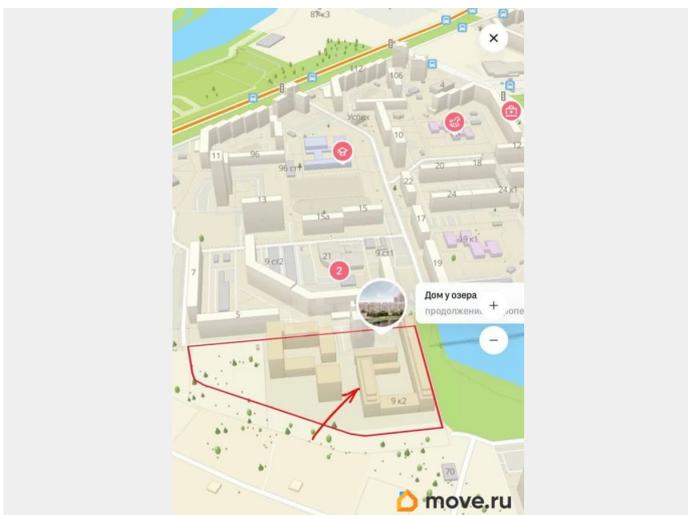
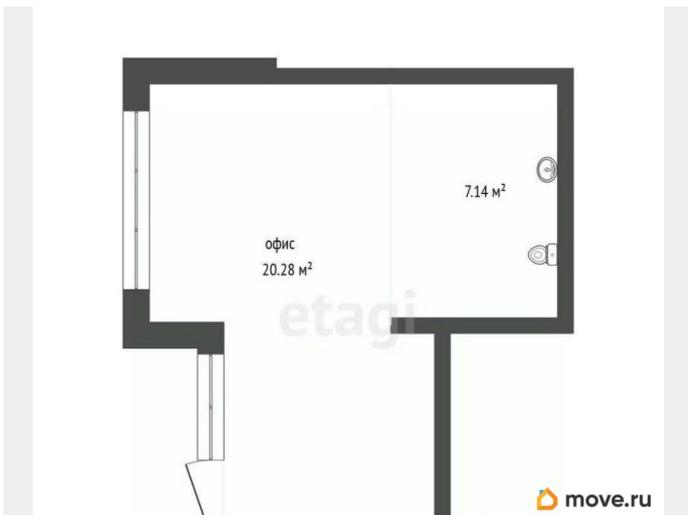


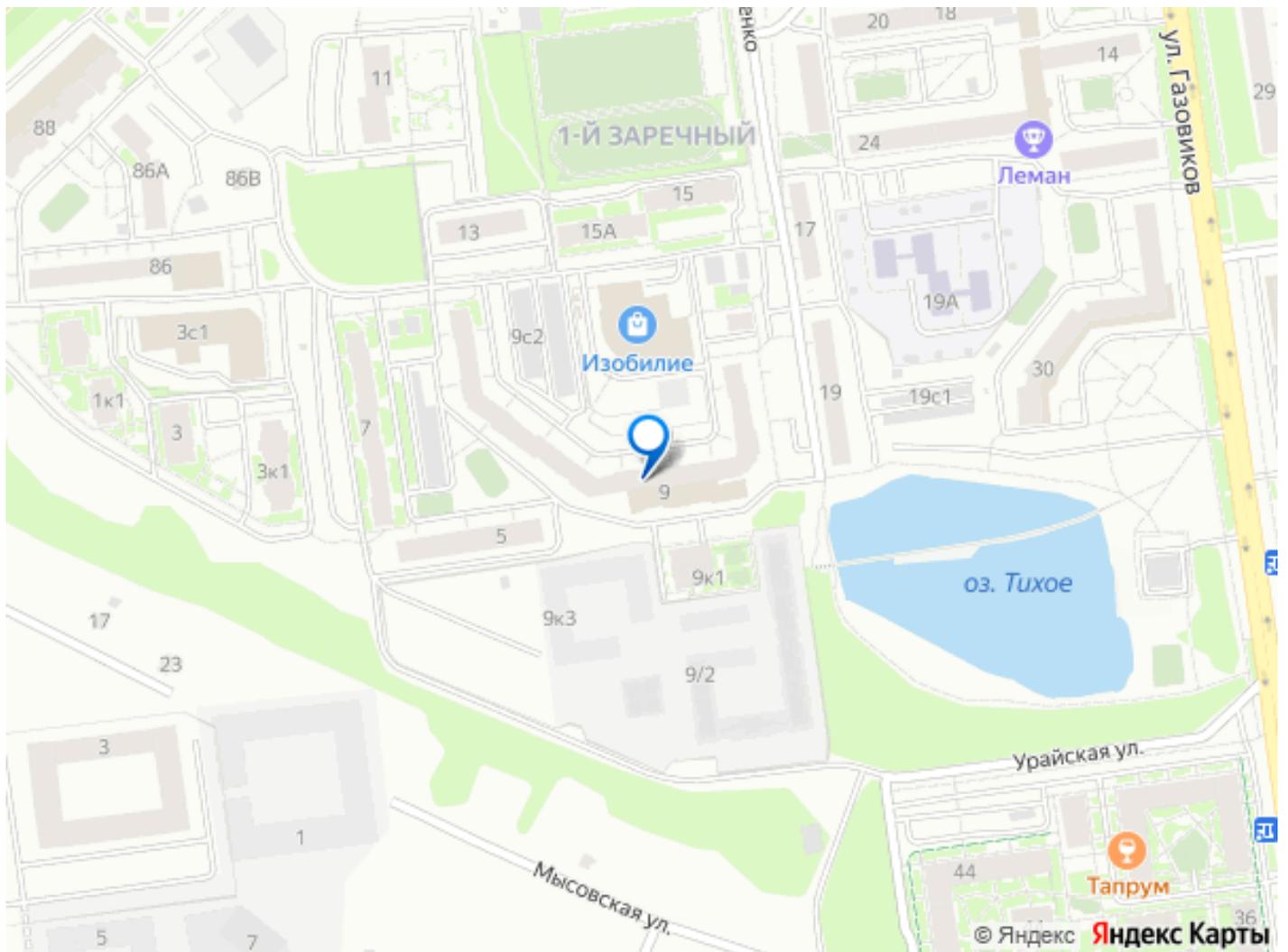
Такой подход позволит сформировать внутри городской застройки атмосферу загородной жизни и уютного соседства, органично связать урбанистический и природный ландшафты. Вокруг уже сформирована необходимая инфраструктура: детские сады, школы, спортивный комплекс, продуктовые магазины, аптеки, кофейни, рестораны и салоны красоты. Путь до центра города занимает 7 минут на машине. Озеро Тихое — ценный рекреационный ресурс. Брусника вернула ему прежнее значение и сделала новой точкой притяжения для жителей микрорайона. Само помещение идеально подходит под сдачу в аренду для ПВЗ! OZON, Wildberries, Яндекс Маркет, СДЭК! Это все - ваши потенциальные арендаторы! Компания «Брусника» внимательно следит за этим вопросом- у собственника данного помещения есть приоритетное право на таких арендаторов! Звоните в удобное время!

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 60818

Номер в базе: 8905135







Move.ru - вся недвижимость России