

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:34

Обновлено: 09.03.2026 в 22:36

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Муравленко, 9/2**

8 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Муравленко, 9/2

Улица

[улица Муравленко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27.42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

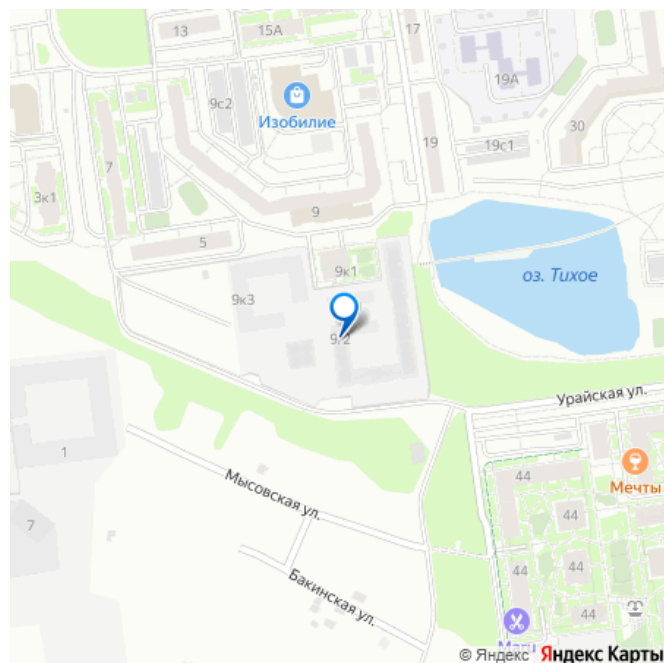
Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже шикарное помещение в великолепном проекте «Дом у Озера»! «Дом у Озера» является продолжением «Европейского квартала». Он расположен в центре заречного района города. В 2030 году здесь появится квартал, состоящий из урбан-вилл, таунхаусов, секционных домов и башни. Архитектурная концепция проекта была разработана Брусникой совместно с французским бюро. В ее основу лег принцип mixed-use, предполагающий объединение в пределах одной локации жилой, коммерческой и рекреационной функций.

<https://tyumen.move.ru/objects/9291261597>

**Швецов Виталий Олегович, Этажи
Тюмень Загородная недвижимость и
Коммерция**

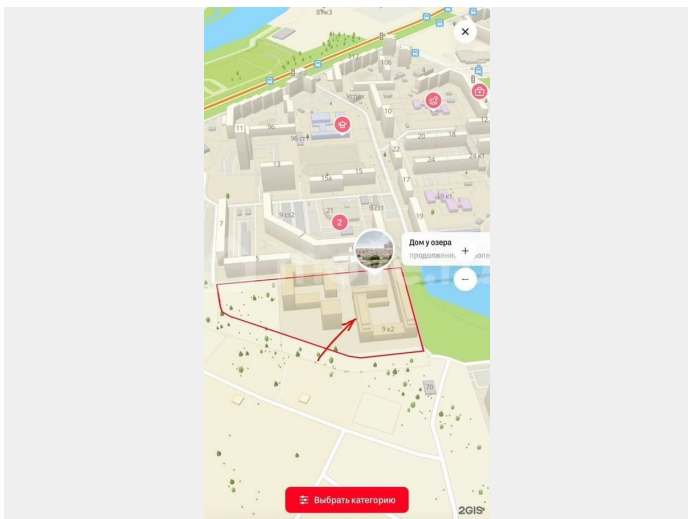
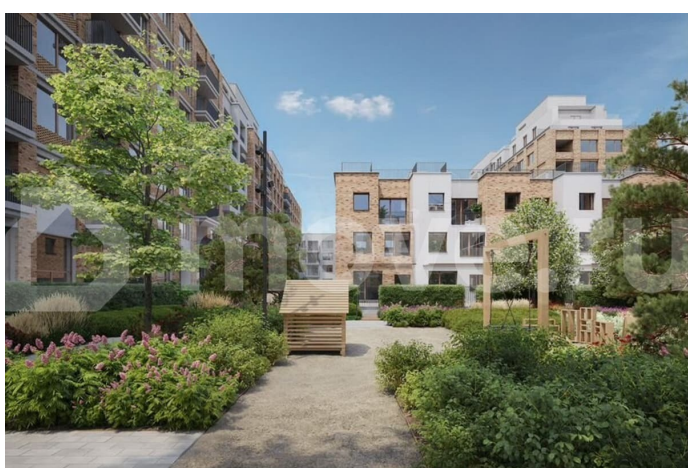
89251234567

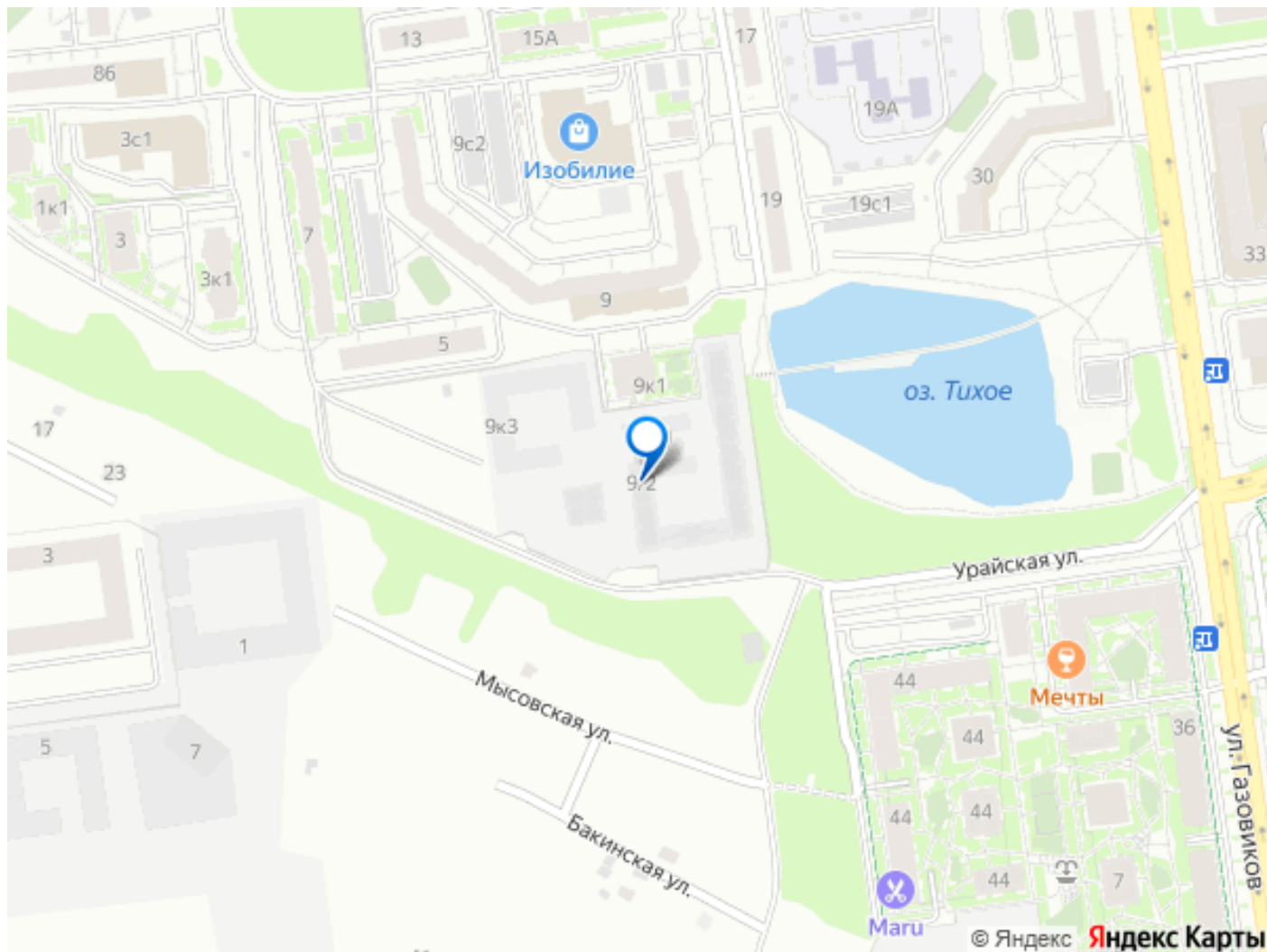
для заметок



Такой подход позволит сформировать внутри городской застройки атмосферу загородной жизни и уютного соседства, органично связать урбанистический и природный ландшафты. Вокруг уже сформирована необходимая инфраструктура: детские сады, школы, спортивный комплекс, продуктовые магазины, аптеки, кофейни, рестораны и салоны красоты. Путь до центра города занимает 7 минут на машине. Озеро Тихое — ценный рекреационный ресурс. Брусника вернула ему прежнее значение и сделала новой точкой притяжения для жителей микрорайона. Само помещение идеально подходит под сдачу в аренду для ПВЗ! OZON, Wildberries, Яндекс Маркет, СДЭК! Это все - ваши потенциальные арендаторы! Компания «Брусника» внимательно следит за этим вопросом- у собственника данного помещения есть приоритетное право на таких арендаторов! Звоните в удобное время! Код пользователя: 60818 Номер в базе: 8905135







Move.ru - вся недвижимость России