

Создано: 29.11.2025 в 08:16

Обновлено: 29.01.2026 в 05:40

**Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 22**

**40 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 22

Улица

[улица Немцова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение, без комиссии для покупателя, в центре города, в бизнес-центре «Менделеев House», общей площадью 280 кв.м. и отдельным входом с 1-й линии, это ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО для вашего ресторана, офиса, медицинского центра. Помещение уже оборудовано под ресторан и готово к использованию. Рядом расположена парковка со шлагбаумом, что обеспечит удобное парковочное место для ваших посетителей. Район, в котором расположено помещение, очень развит и густо населен. Высокий транспортный и пешеходный трафик, зона деловой активности, а также наличие

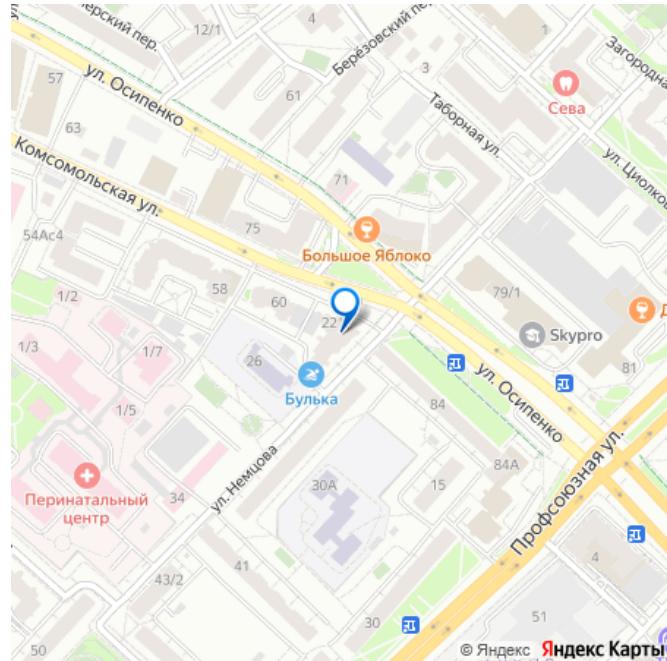
<https://tyumen.move.ru/objects/9286977230>

**Иван Николаевич Залесов, Этажи**

**Тюмень**

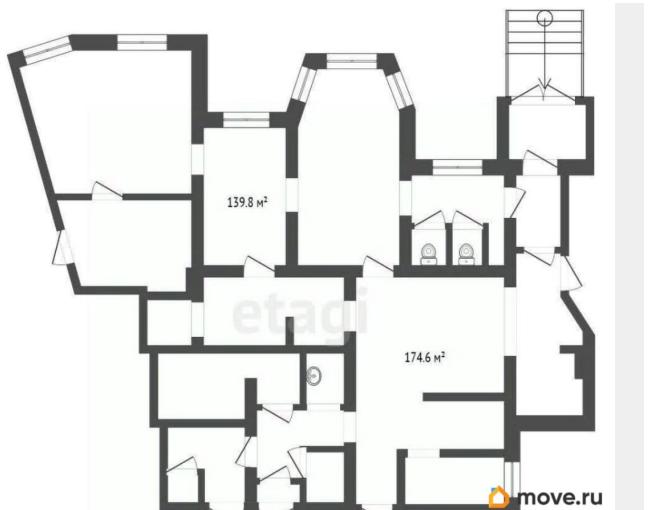
**79829421837**

для заметок



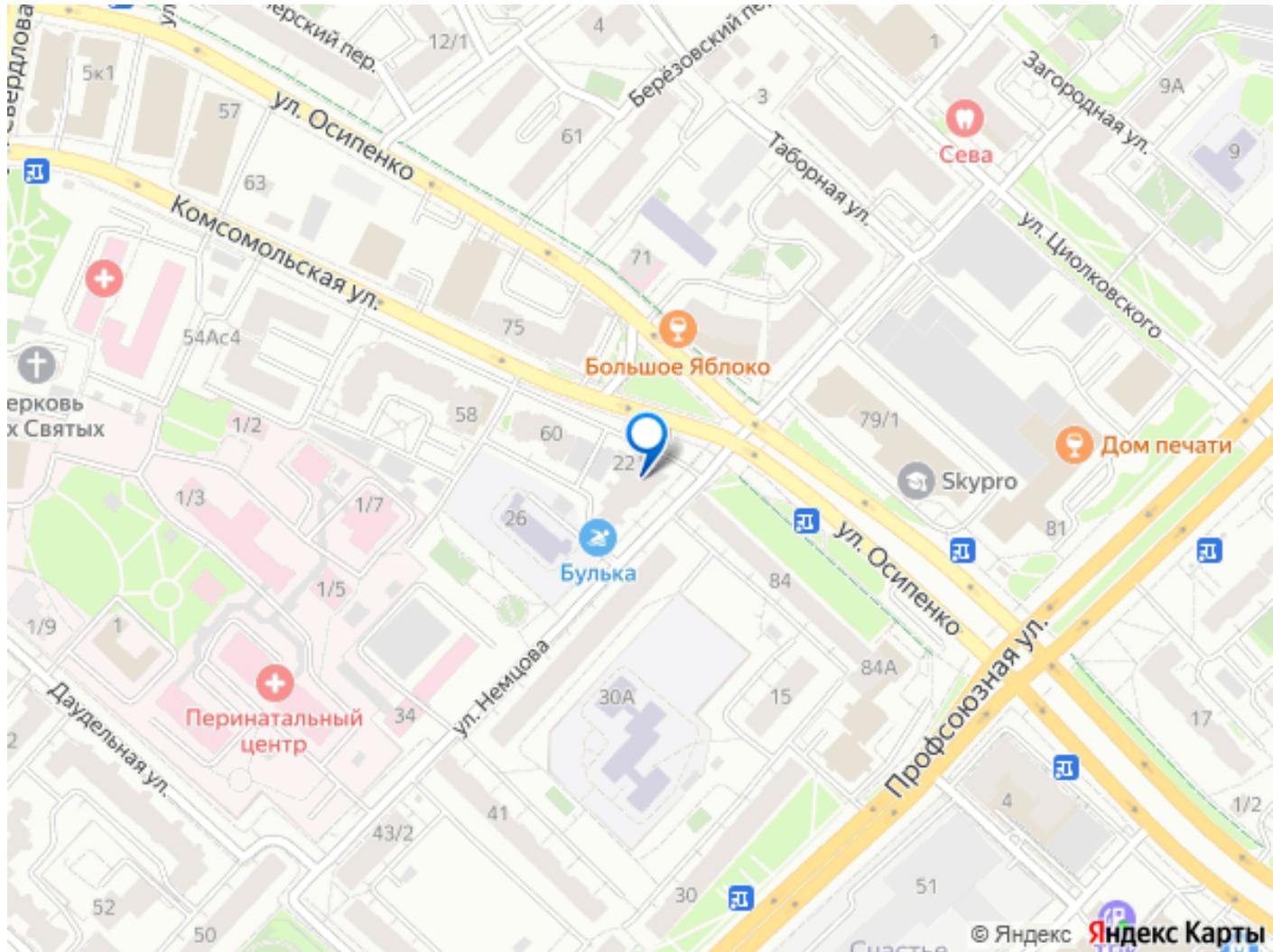
медицинских центров, офисов и жилого  
квартала делают его идеальным местом для  
ведения бизнеса. Не упустите свой шанс  
получить недвижимость центре города уже  
сегодня! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА  
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ  
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 110296

Номер в базе: 9225009





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России