

🕒 Создано: 06.03.2026 в 22:34

Обновлено: 06.03.2026 в 22:34

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Немцова, 22**

40 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Немцова, 22

Улица

[улица Немцова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

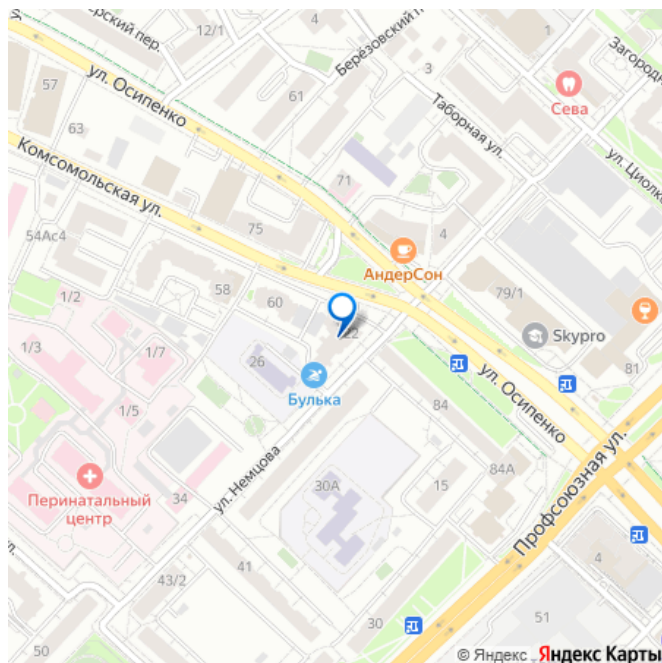
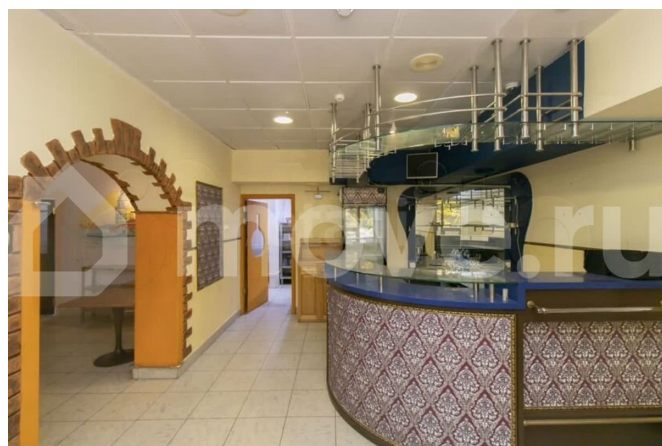
Продается помещение, без комиссии для покупателя, в центре города, в бизнес-центре «Менделеев House», общей площадью 280 кв.м. и отдельным входом с 1-й линии, это **ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО** для вашего ресторана, офиса, медицинского центра. Помещение уже оборудовано под ресторан и готово к использованию. Рядом расположена парковка со шлагбаумом, что обеспечит удобное парковочное место для ваших посетителей. Район, в котором расположено помещение, очень развит и густо населен. Высокий транспортный и пешеходный трафик, зона деловой активности, а также наличие

<https://tyumen.move.ru/objects/9291015982>

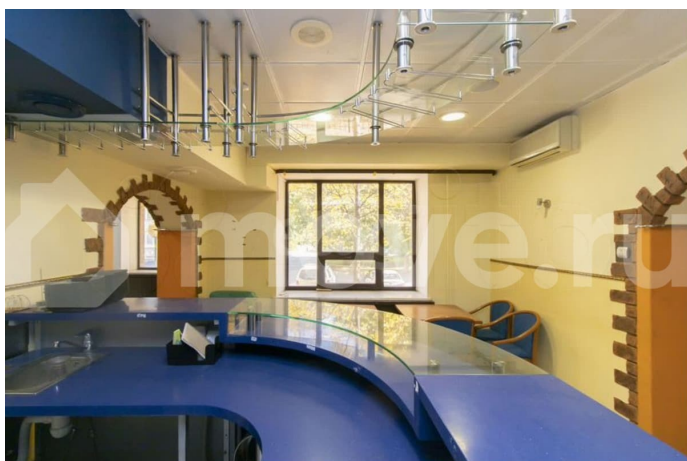
**Залесов Иван Николаевич, Этажи
Тюмень Загородная недвижимость и
Коммерция**

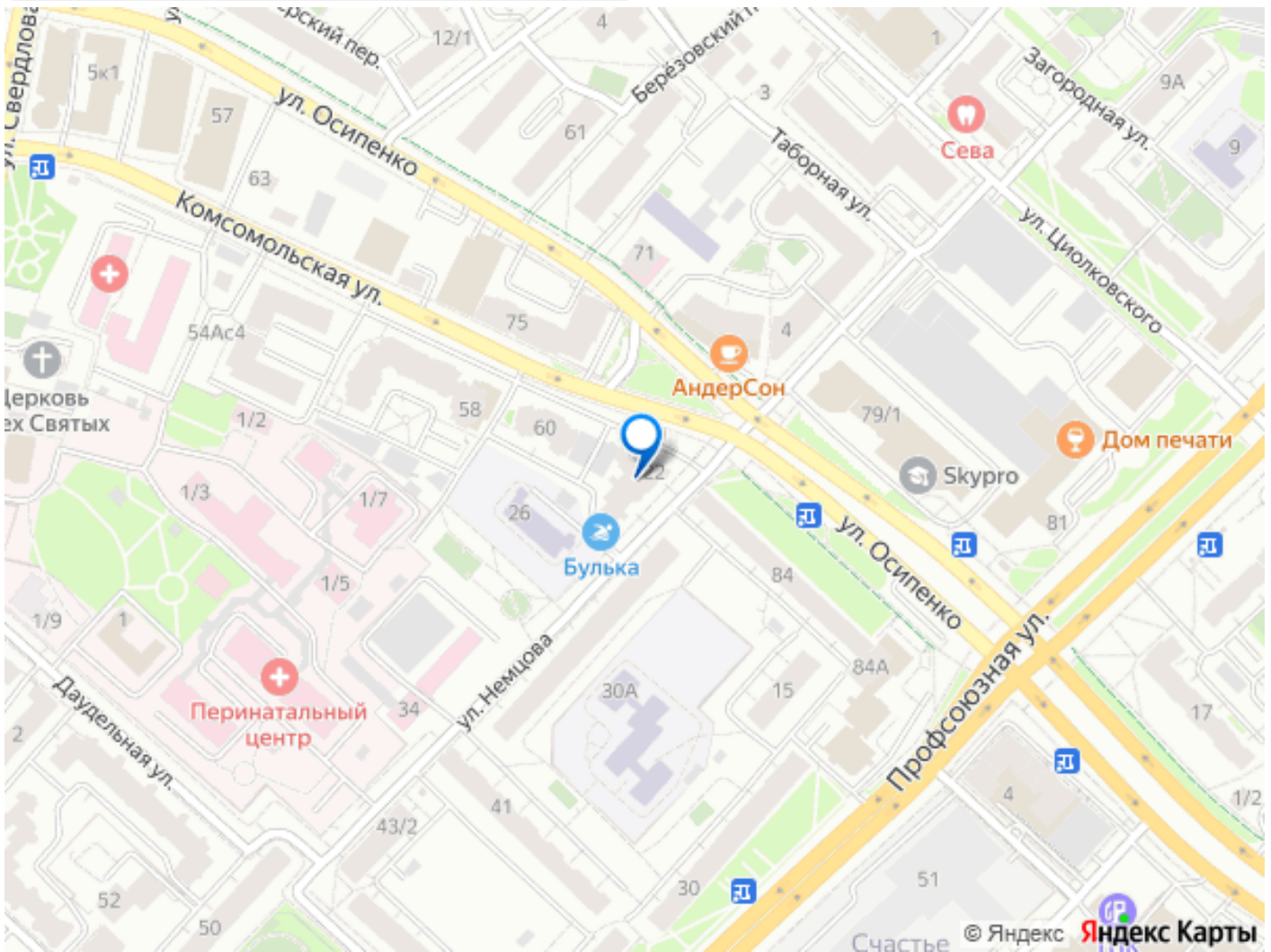
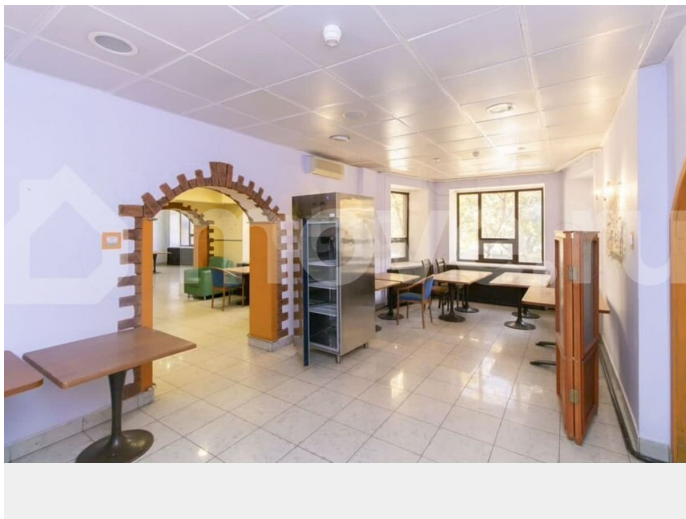
89251234567

для заметок



медицинских центров, офисов и жилого квартала делают его идеальным местом для ведения бизнеса. Не упустите свой шанс получить недвижимость центре города уже сегодня! Код пользователя: 110296 Номер в базе: 9225009





Move.ru - вся недвижимость России