

Создано: 16.07.2025 в 07:33

Обновлено: 19.01.2026 в 17:47

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 30

45 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 30

Улица

[улица Урицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

318.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые покупатели, на продаже нежилое помещение в историческом центре города.

Площадь 319 кв.м., расположено на четвертом этаже кирпичного дома, на пересечении улиц Урицкого-Челюскинцев. ВОЗМОЖНО приобретение с арендатором !

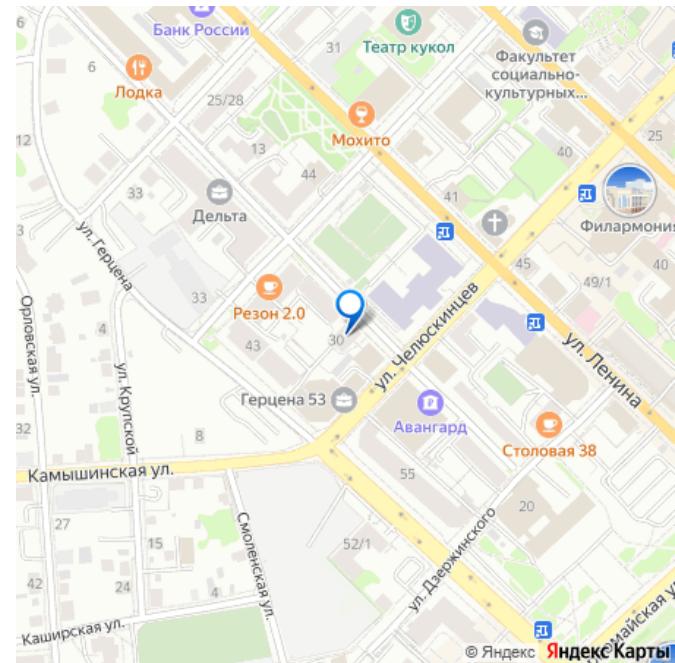
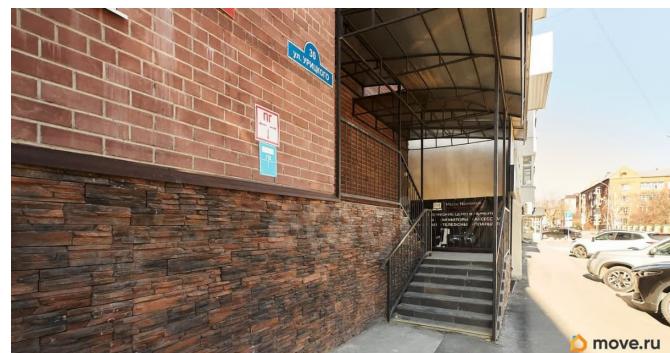
Отличное помещение свободного назначения, выполнен косметический ремонт, высота потолков 2,85м. , с/у, отведенная мощность 15 кВт., на полу кварцвиниловое покрытие, система вентиляции, кондиционеры, видеонаблюдение. Отдельная входная группа возле парковки . Кабинетная планировка, установлены трансформируемые

<https://tyumen.move.ru/objects/9282941406>

**Михаил Николаевич Федотов, Этажи
Тюмень**

79199208581

для заметок



перегородки со звукоизоляцией, в рабочих зонах установлены скрытые розетки в полах.
В помещении четыре балкона , где можно организовать комнаты отдыха и системы хранения. При продаже остается новая мебель и перегородки. Выгодное расположение, рядом банки, торговые и деловые центры , Администрация города, прекрасная транспортная развязка. Звоните, договоримся о просмотре. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 60437 Номер в базе: 5844293

