

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:37

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 18:01

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 69А

46 000 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 69А

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

328.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

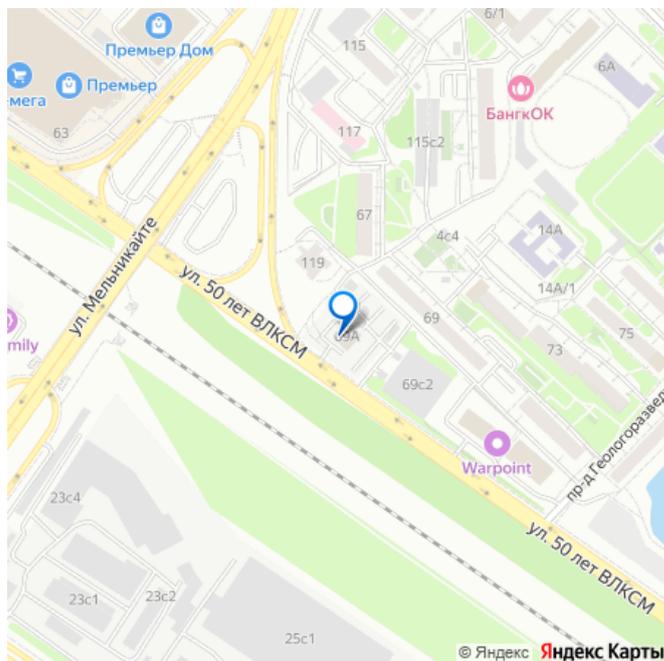
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! Продам здание с земельным участком на первой линии 50 лет ВЛКСМ!!! Район моста Мельникайте! Отличное место для ведения бизнеса! В данный момент в здании успешно работает автомоечный комплекс! Спешите приобрести данный объект и начинайте получать прибыль! Удачная транспортная развязка, удобный въезд с дороги и наработанная клиентская база благотворно повлияют на развитие вашего дела! Улица 50 лет ВЛКСМ является связывающей артерией между всеми жилыми микрорайонами и деловым центром города! Ежедневный поток

<https://tyumen.move.ru/objects/9291809321>

Татьяна Николаевна Ахатова, Этажи Тюмень

79829624009

для заметок



автомобилей в данной локации очень велик!
Удачное месторасположение-залог
успешного предприятия!!! Земля в
собственности 4,5 сотки, спектр возможного
использования земли очень большой ОД-2 -
Высота потолка 5 метров - Электрическая
мощность 35 кВт - Отопление газовое - Вода
из собственной скважины - Канализация
септик 50 м3 - Окупаемость 10 лет Остались
вопросы? Звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!
ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ
ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Автомойка,
Кафе, бар, ресторан, Магазин
непродовольственный, СТО/Автозапчасти,
Автосалон Код пользователя: 192038 Номер в
базе: 1576794

