

Создано: 27.01.2026 в 09:49

Обновлено: 06.02.2026 в 12:42

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Гондатти, 5**

25 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Гондатти, 5

Улица

[улица Николая Гондатти](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

329 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение! Без КОМИССИИ!
Продаётся помещение свободного назначения на первой линии улицы Николая Гондатти 5. Общая площадь 377 квадратных метров: 200 кв. метра - первый этаж с отличным ремонтом и арендатором, а также 177 кв. метров цокольное помещение без ремонта. Это идеальное помещение с двумя входами - на первую линию и во двор, расположенное рядом с популярными торговыми точками. Первая линия с отличным постоянным трафиком! Мы рассмотрим вариант аренды данного помещения, отдельной аренды цокольного

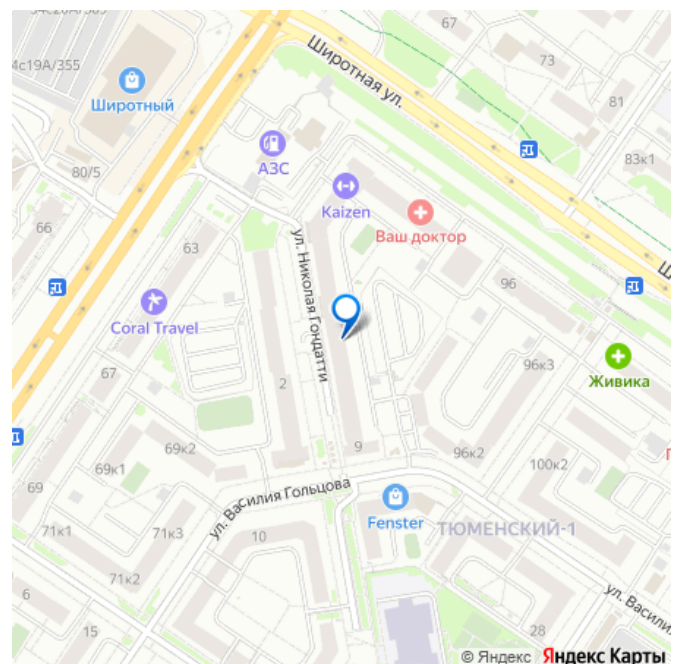
<https://tyumen.move.ru/objects/9288414651>

(Митягина) Ольга Владимировна

Поздеева, Этажи Тюмень

79827821926

для заметок



этажа с возможностью проведения ремонта за счёт арендных каникул! Не упустите возможность приобрести это прекрасное помещение для вашего бизнеса. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить все детали сделки. Это идеальное вложение в ваше будущее! ТОРГ! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 109116
Номер в базе: 1757254



