

Создано: 29.03.2026 в 22:38

Обновлено: 02.04.2026 в 22:57

**ПАСТУХОВ КАПИТАЛИС, ПАСТУХОВ
КАПИТАЛИС**

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Энергетиков, 167/6

3 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Энергетиков, 167/6

Улица

[улица Энергетиков](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

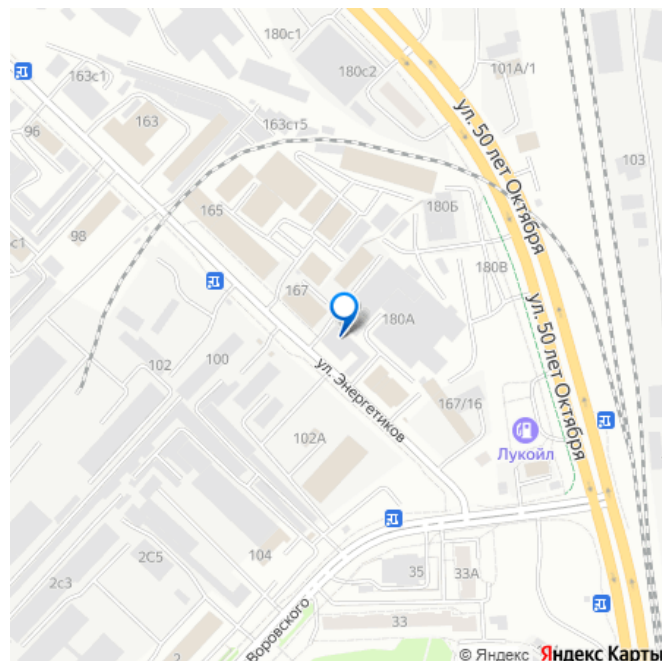
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

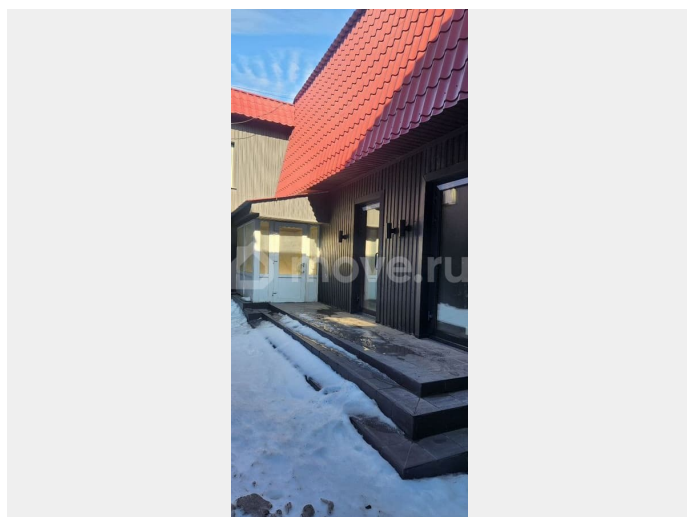
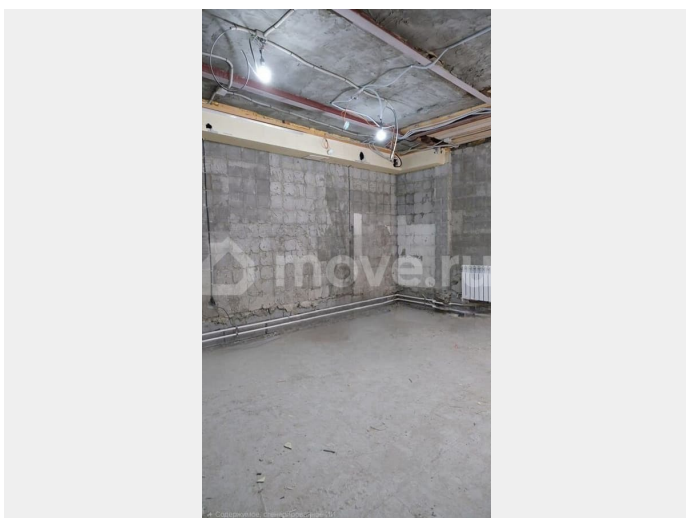
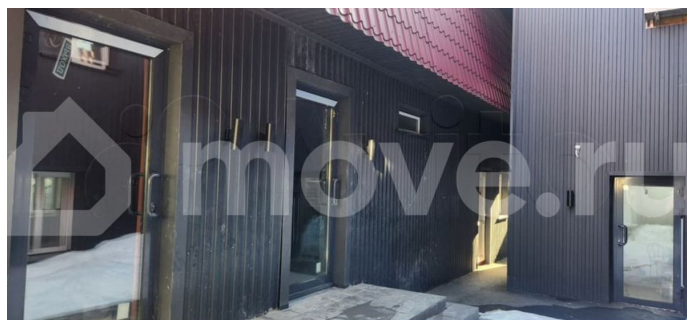
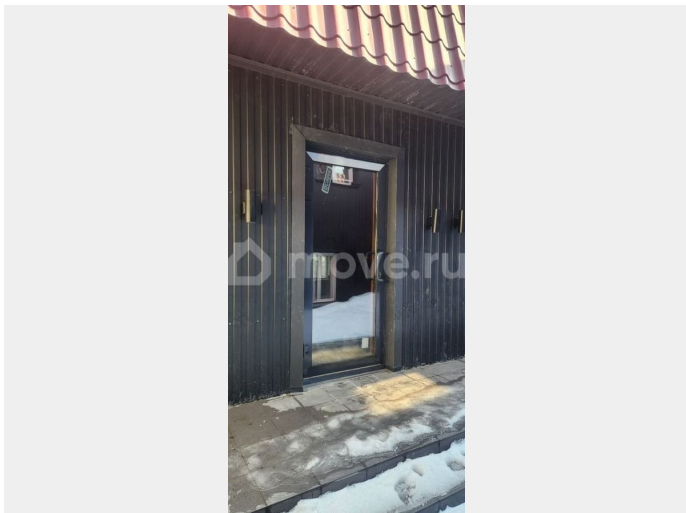
Собственник!!! Продаю доступные, комфортные пространства (метры) для вашего бизнеса. Преимущества нежилого помещения 33 м²? Видеонаблюдение по периметру здания. Первый этаж: легкий доступ и высокая проходимость, что привлечет больше клиентов. В помещении свой сан.узел. Отдельный вход: наличие отдельного входа делает нежилое помещение более доступным для клиентов, что может увеличить поток посетителей. Так же позволяет использовать помещение для различных целей, например, для розничной торговли, офиса или сервиса, без

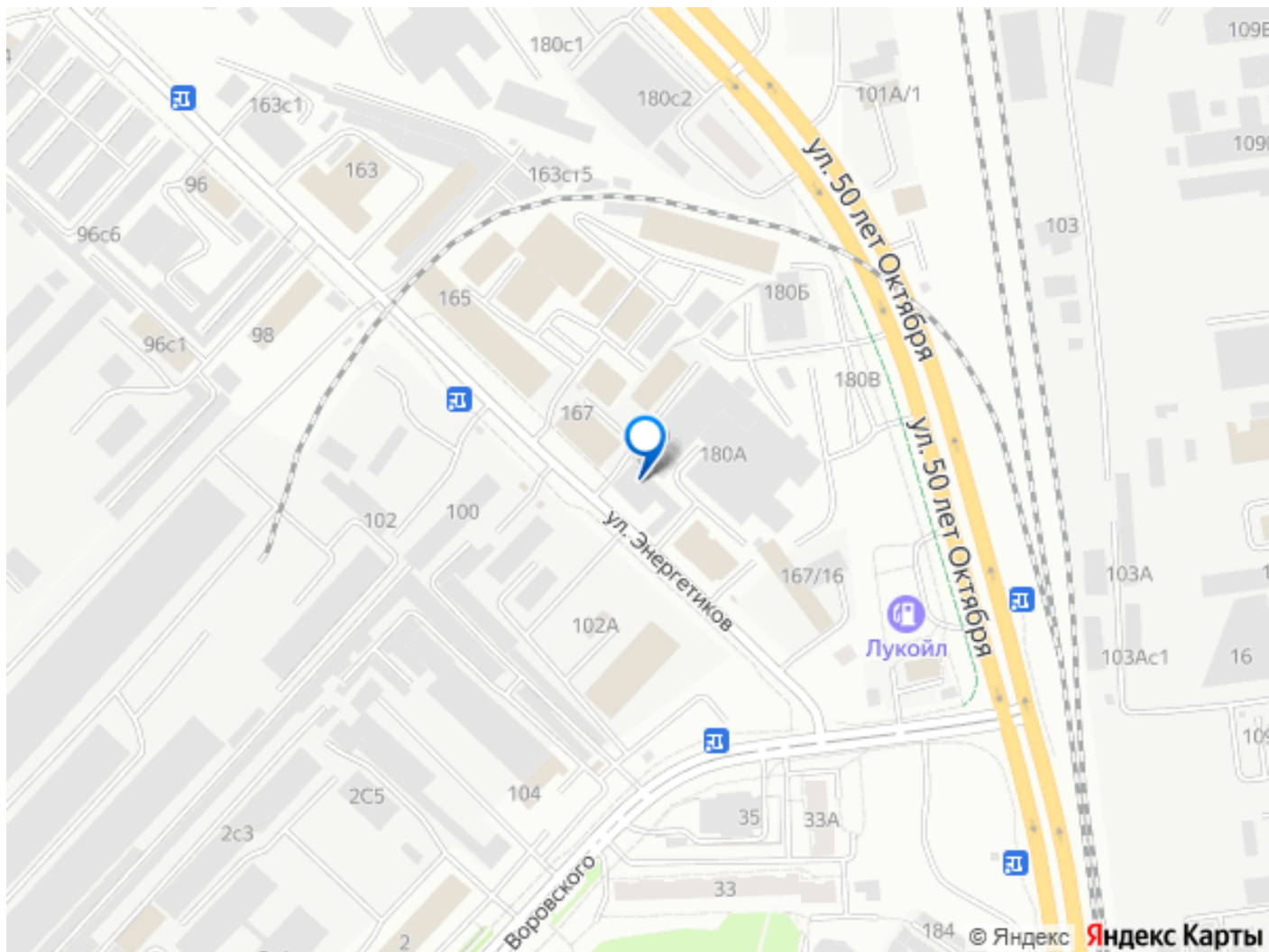


необходимости проходить через общие зоны. **Брендинг:** отдельный вход позволяет лучше выделить бизнес, что может быть полезно для создания бренда и привлечения внимания. **Большая бесплатная парковка:** удобство для ваших клиентов и сотрудников, что повысит лояльность и количество посетителей. **Высокие потолки:** дает ощущения свободного пространства и дополнительной площади. **Газовое отопление:** надежное и экономичное решение для создания комфортного климата в помещении в любое время года.. **Красивое современное здание:** коммерческое помещение в стильном и функциональном здании, что повысит статус вашего бизнеса и привлечет больше клиентов. **Помещение без ремонта:** дает возможность создать пространство, которое полностью соответствует требованиям и стилю бизнеса. **Местоположение:** торговое помещение находится в здании расположенном на первой линии с интенсивным автомобильным трафиком, что увеличит вам поток клиентов и ваш денежный доход. **Локация:** Крупные объекты в пешей доступности: БЦ Нобель, магазин Светофор, Монетка, Половик, Строительный двор, салоны красоты, пекарня, ГИБДД, Автовокзал, Пивзавод Очаково, Несколько крупных ЖК Славутич, Сердце Сибири, Новин, Центральный. **ВЫГОДЫ:** Вся недвижимость от собственника, без комиссии Бесплатное юридическое сопровождение Самая выгодная цена за кв.м по городу Большой выбор локаций и площадей Рассрочка (беспроцентная) Обслуживание объектов после покупки или сдачи в аренду Бесплатная электронная регистрация прямо в офисе, угощаем вкусным кофе Арендаторам даем каникулы на ремонтные работы Начните свой бизнес с



правильного места! Пишите в чат прямо сейчас и получите консультацию по выбору коммерческой недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России