

Создано: 13.03.2026 в 22:57

Обновлено: 13.03.2026 в 22:57

Тюменская область, Тюмень, Причальная ул, 9

10 250 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Причальная ул, 9

Улица

[улица Причальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

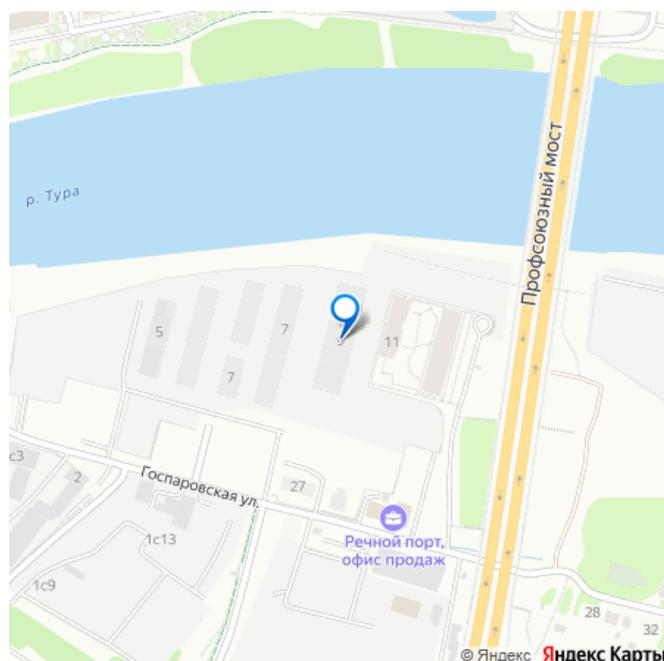
Продается нежилое помещение от застройщика площадью 36,6 кв.м. расположенное в Доме 7 в жилом районе «Речной порт» — замкнутый квартал с приватным зелёным двором и подземным паркингом. Помещение расположено на 2 этаже. К моменту сдачи (3 кв 2025 года) будет выполнена предчистовая отделка: цементно-песчаная стяжка пола и выровненные оштукатуренные стены. Данный вариант отделки позволит сократить ваше время и расходы на ремонт. Выделенная мощность от 5 кВт., с возможностью увеличения под Ваш вид

<https://tyumen.move.ru/objects/9291625736>

Бехбудов Эльчин Рафик оглы, Этажи Тюмень Загородная недвижимость и Коммерция

89251234567

для заметок



деятельности. Подведены инженерные коммуникации: водоотведение, канализация, электричество. Помещение имеет ряд преимуществ, одни из них это витражное остекление, подведен вентиляционный канал коммерческого назначения выполненный по СанПиНу, отдельная входная группа, высота потолка от 3х метров, а так же предусмотрено место для информационно-рекламной вывески по периметру фасада. Проект расположен в Центральном районе Тюмени, в периметре улиц Госпаровская, Профсоюзная и Немцова, на правом берегу Туры. Через дорогу находится «Александровский сад», на противоположном берегу – микрорайон «Европейский». Обращаем Ваше внимание! Услуги по покупке и подбору новостроек БЕСПЛАТНЫ! Код пользователя: 98546 Номер в базе: 1642763



