

Создано: 11.03.2026 в 22:43

Обновлено: 02.04.2026 в 22:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9291475101>

**Владислав Палагута, Главная Улица.**

**Коммерческая недвижимость**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Энергетиков, 104**

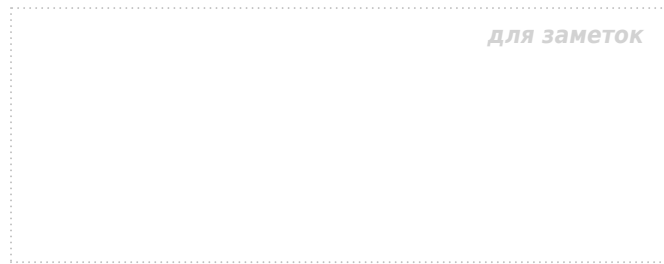
**44 999 990 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Энергетиков, 104

Улица

[улица Энергетиков](#)

для заметок



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

375 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

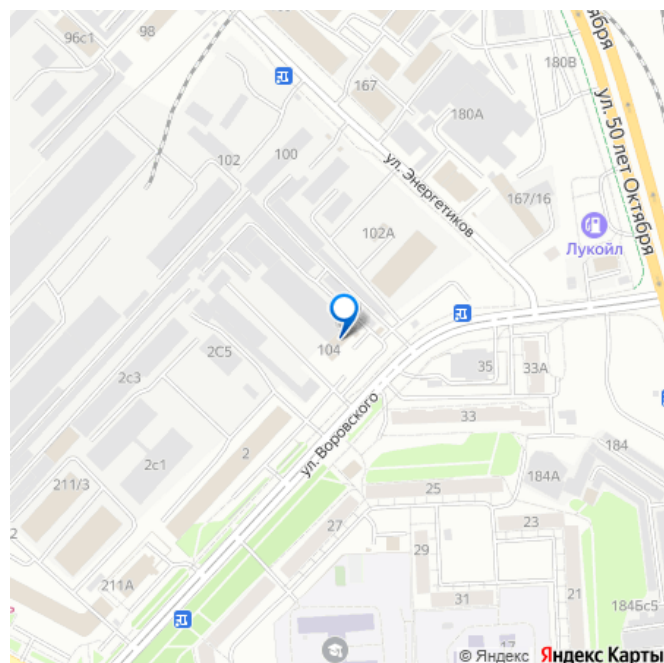


Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа помещения свободного назначения 375 м<sup>2</sup> на первой линии ул. Энергетиков, с земельным участком 1 сот. Без комиссии для покупателя. Основные характеристики и преимущества: — Первая линия улицы Энергетиков, отличная визуальная доступность; — Расположение на 1 этаже отдельно стоящего административного здания (отсутствие ограничений жилого дома); — В стоимость входит прилегающий земельный участок 124 м<sup>2</sup> (под парковку, летнюю веранду или склад); — Несколько входных групп: отдельный парадный вход с улицы и служебные входы для погрузки-



разгрузки; — Высокая электрическая мощность - 60 кВт; — Помещение полностью готово под общепит/пищевое производство, но легко адаптируется под любой вид деятельности; — Чистовая отделка, высота потолков 3 метра; — Подключены все центральные коммуникации; — Универсальная планировка: идеально подойдет под торговую сеть, ресторан, медицинский центр или офис.

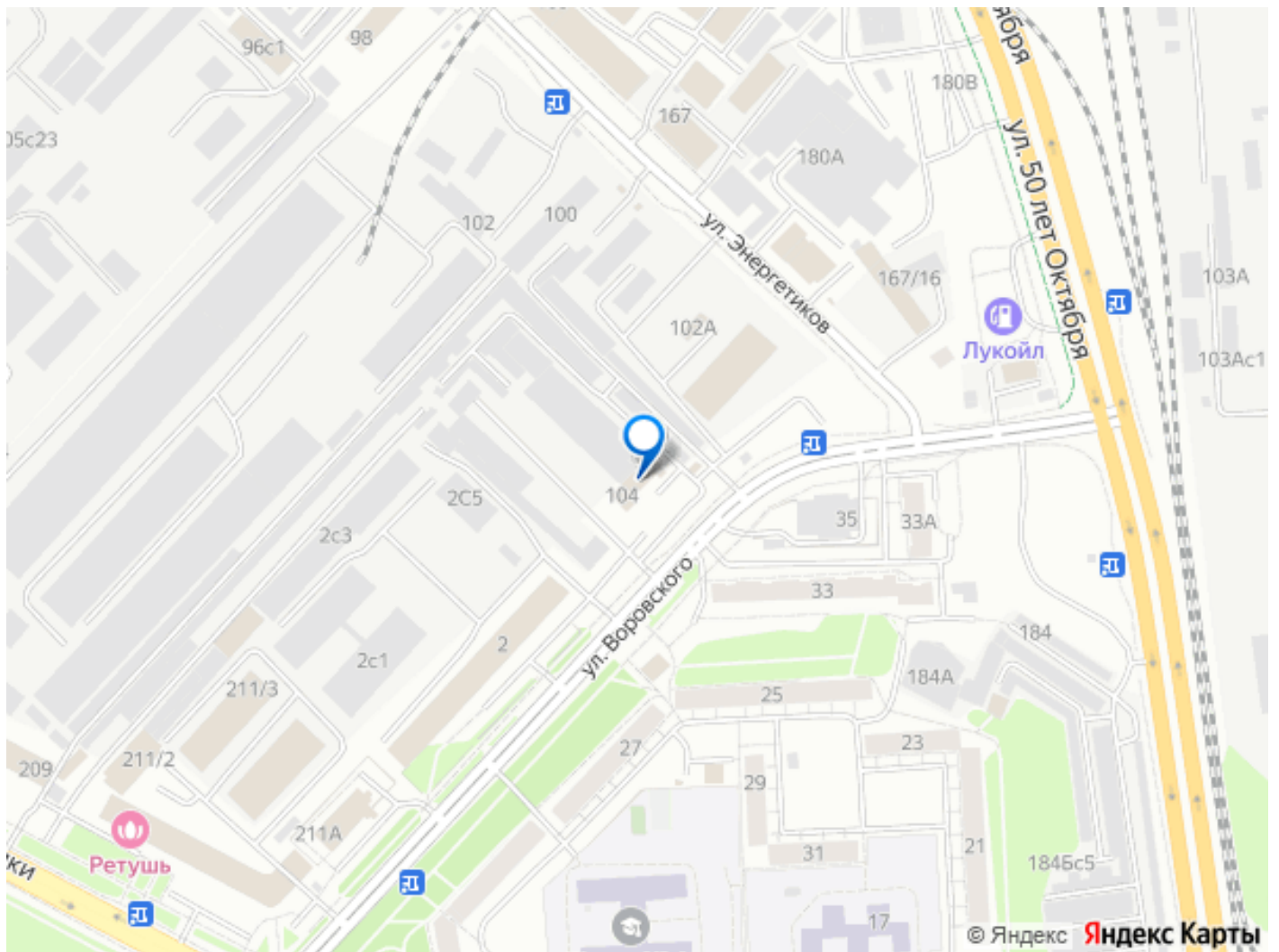
Заинтересовало? Звоните-обсудим. С удовольствием и знанием дела поможем Вам в подборе помещений! Подпишитесь на наш аккаунт на Авито, чтобы быть в курсе скидок и акций Возможно Узнайте, как правильно Получите советы по продаже и вложению в объекты недвижимости, чтобы максимизировать прибыль. Оценка инвестиционных возможностей и использование ипотеки для эффективных финансовых решений при продаже объектов недвижимости.

---

Инвестиционное агентство «Главная улица».  
1127620







Move.ru - вся недвижимость России