

🕒 Создано: 27.10.2025 в 14:37

Обновлено: 15.12.2025 в 20:24

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Ростовцева, 21**

10 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Ростовцева, 21

Улица

[улица Николая Ростовцева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

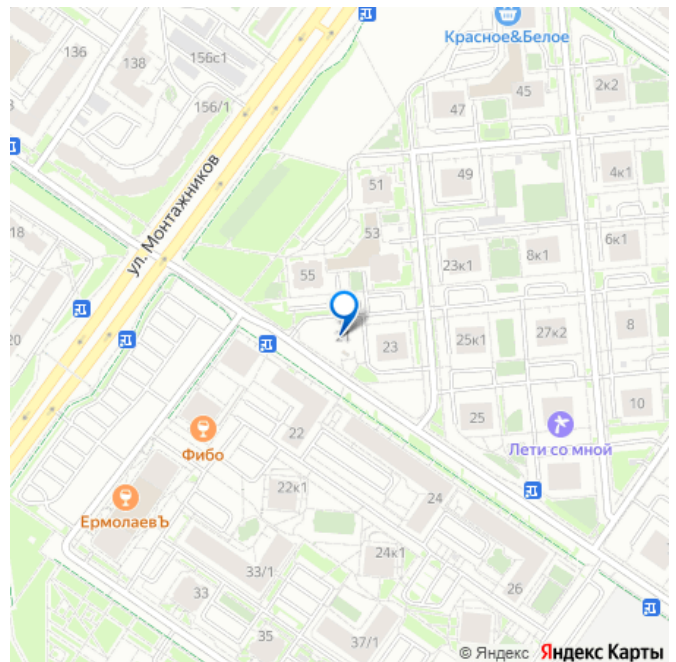
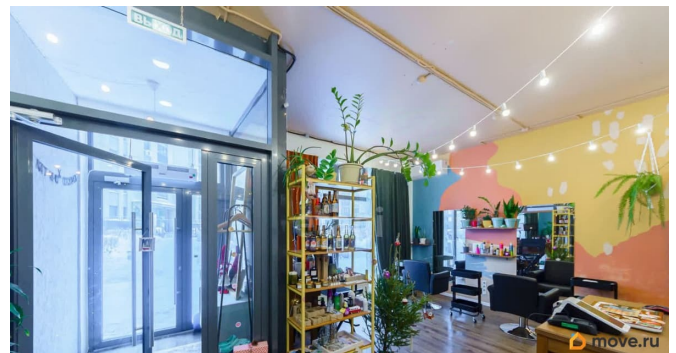
Срочная продажа помещения свободного назначения в новом современном микрорайоне, в новом доме. Располагается на первом этаже 14 этажного жилого дома с отдельным входом, удобная планировка. На данный момент в нем находится парикмахерская-это практически готовый бизнес, который приносит стабильный ежемесячный доход, 50 тыс. В помещении современный ремонт с установкой технологического оборудования, все коммуникации - центральные, установлен кондиционер. Помещение расположено в самом перспективном жилом комплексе

<https://tyumen.move.ru/objects/9287433668>

**Гульнара Насибулла Абилямажинова,
Этажи Тюмень**

79129916507

для заметок



Видный с большим входящим потоком и обеспеченным контингентом клиентов. Парковская возле офиса есть, удобный подъезд. Арендатор готов продлить с новыми собственниками договор, коммунальные платежи оплачивает арендатор. Собственник- физическое лицо. Продается без комиссии для покупателя. Звоните по всем вопросам. Торг уместен ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 463 Номер в базе: 1090362

