

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:16

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 176**

70 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 176

Улица

[улица Республики](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

390.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ с полным юридическим сопровождением ! Продам помещение свободного назначения площадью 390,3 м² с ремонтом, расположенное на первом этаже жилого дома. Объект идеально подходит для торговли или оказания услуг. Основные параметры помещения: 1 линия, 1 этаж; 2 отдельных входа; Есть мокрая точка; Электрическая мощность 150 кВт; Выделенное место для вывески; Сидят сетевые арендаторы. Локация- центр, район КПД . Транспортная доступность обеспечивается близостью к основным

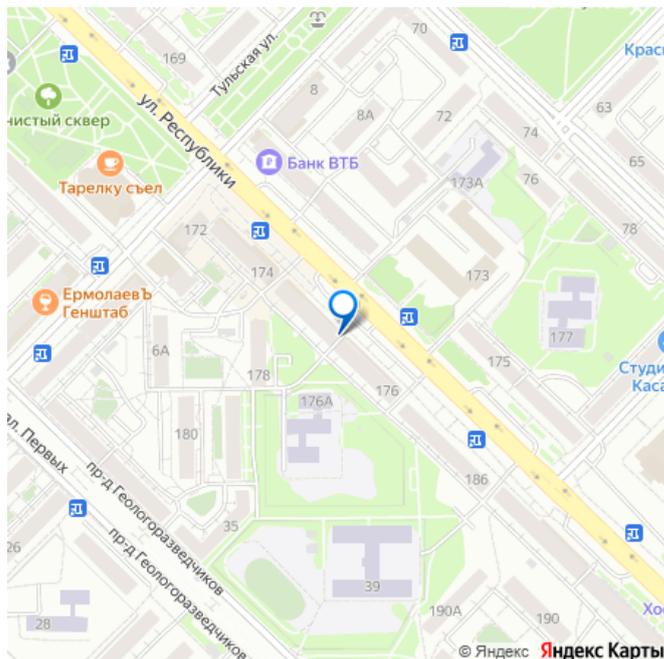
<https://tyumen.move.ru/objects/9292196355>

Ксения Владимировна Муравьева,

Этажи Тюмень

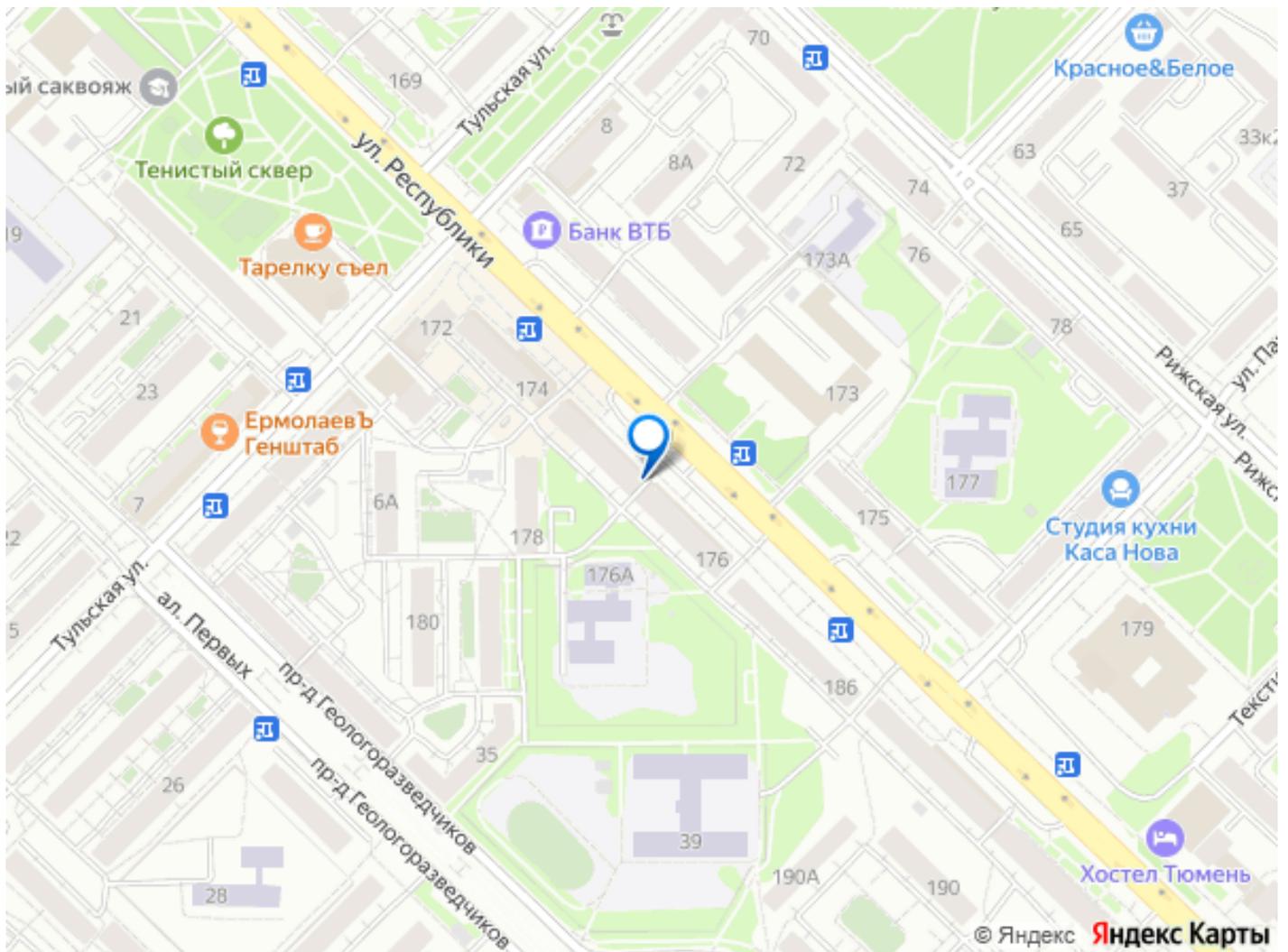
79821321587

для заметок



магистральям, а наличие парковочных мест решает вопрос с размещением автомобилей клиентов и сотрудников. Предусмотрены гибкие условия аренды, включая каникулы по договоренности. Остались вопросы? Звоните! Показ в любое время по предварительному согласованию. Убедительная просьба от собственника не мешать людям работать, не задавать глупых вопросов! При необходимости организую встречу напрямую с собственником! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!** ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Аптека, Кофейня, Кафе, бар, ресторан, Кальянная, Косметология Код пользователя: 191370
Номер в базе: 10311437





Move.ru - вся недвижимость России