

**Тюменская область, Тюмень, Полевая ул,
109с9**

7 250 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая ул, 109с9

Улица

[улица Полевая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

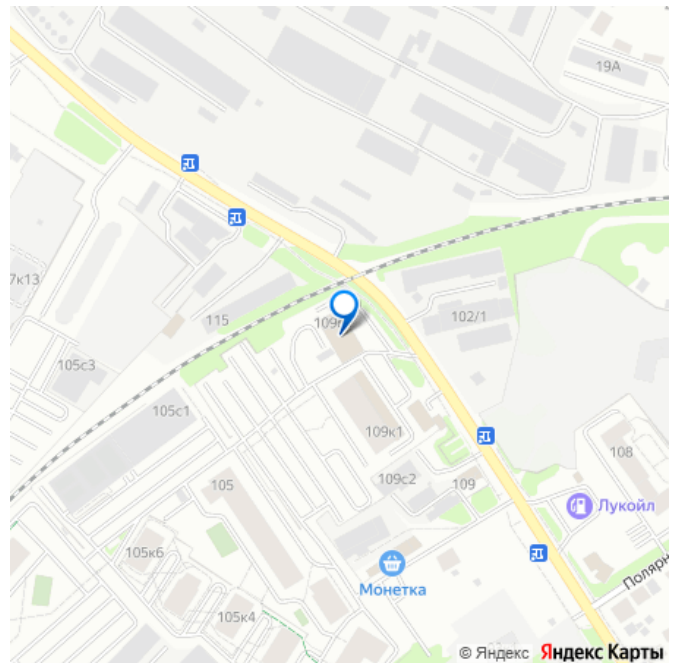
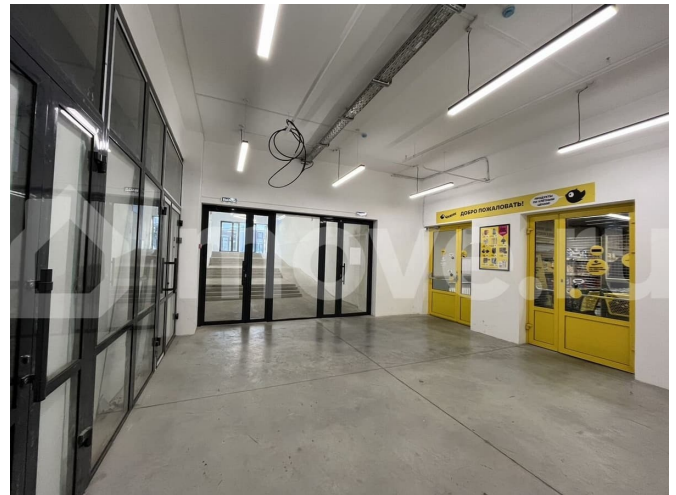
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа помещения на Дом Обороне для вашего бизнеса или сдачи в аренду. Идеально подходит под торговую деятельность. Помещение на цокольном этаже отдельно стоящего здания, высокие потолки. Проведена реновация фасада здания и благоустройство территории. Помещение находится «дверь в дверь» с федеральным продуктовым магазином «Чижик» — это генерирует дополнительный трафик. Помещение можно использовать под свой бизнес или сдавать его в аренду. Потенциальный ежемесячный доход от сдачи в аренду — 63 040 ?/месяц. Здание находится

для заметок



в густонаселенном районе на первой линии
улицы Полевая. В непосредственной
близости — ЖК «Олимпия», ЖК «Озерный
парк и ЖК «Авторский». Район
характеризуется сочетанием многоэтажных
домов и частного сектора, а также хорошей
транспортной доступностью и отсутствием
пробок. Готовы показать помещение в любое
удобное для вас время. Ведем полное
юридическое сопровождение сделки.
Напишите или позвоните нам, мы оперативно
вам ответим. Собственник Коммерческая
недвижимость.

