

Создано: 19.01.2026 в 04:52

Обновлено: 19.01.2026 в 04:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9288105873>

Кристина Антипова, Метрика

Недвижимость

79827722164

**Тюменская область, Тюмень, улица
Герцена, 97**

4 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Герцена, 97

Улица

[улица Герцена](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

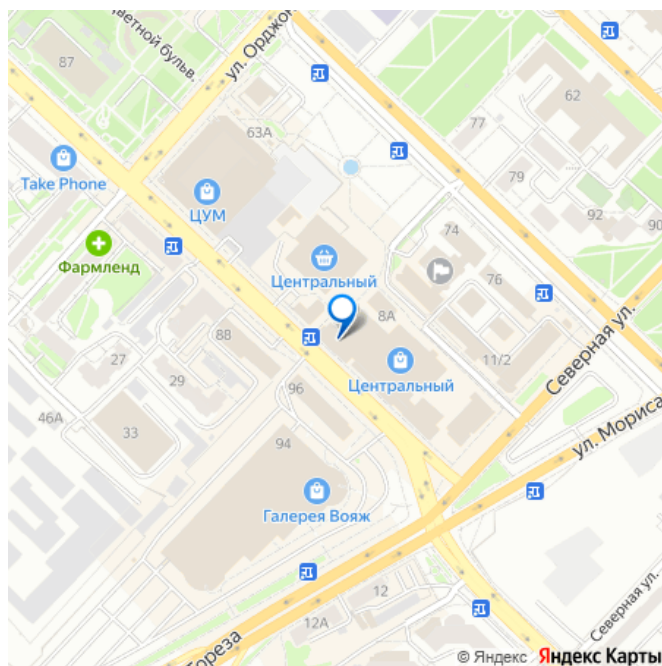
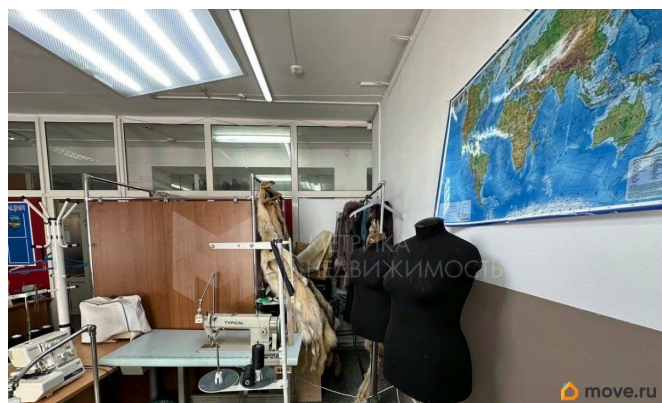
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

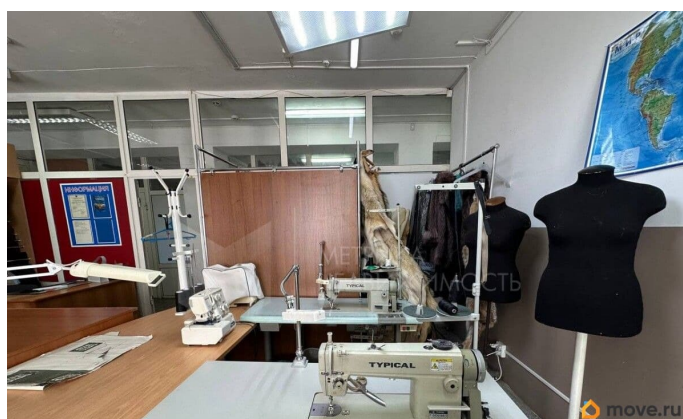
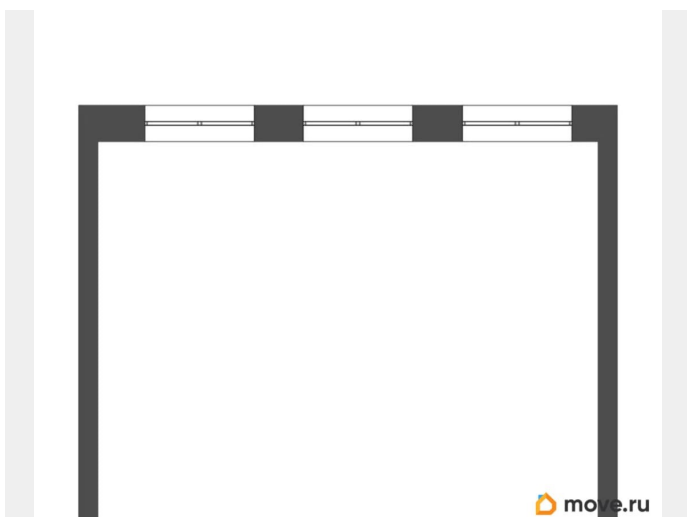
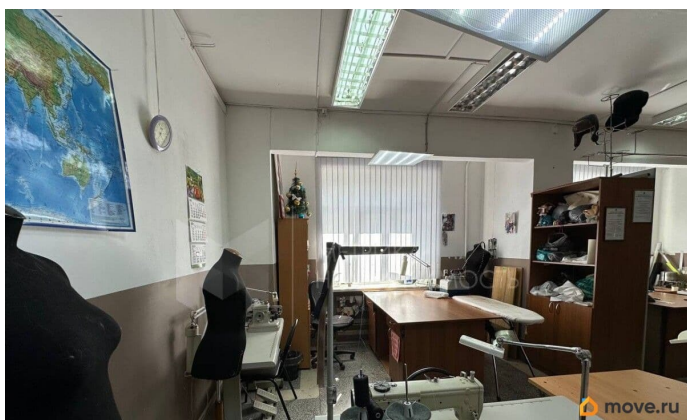
Описание

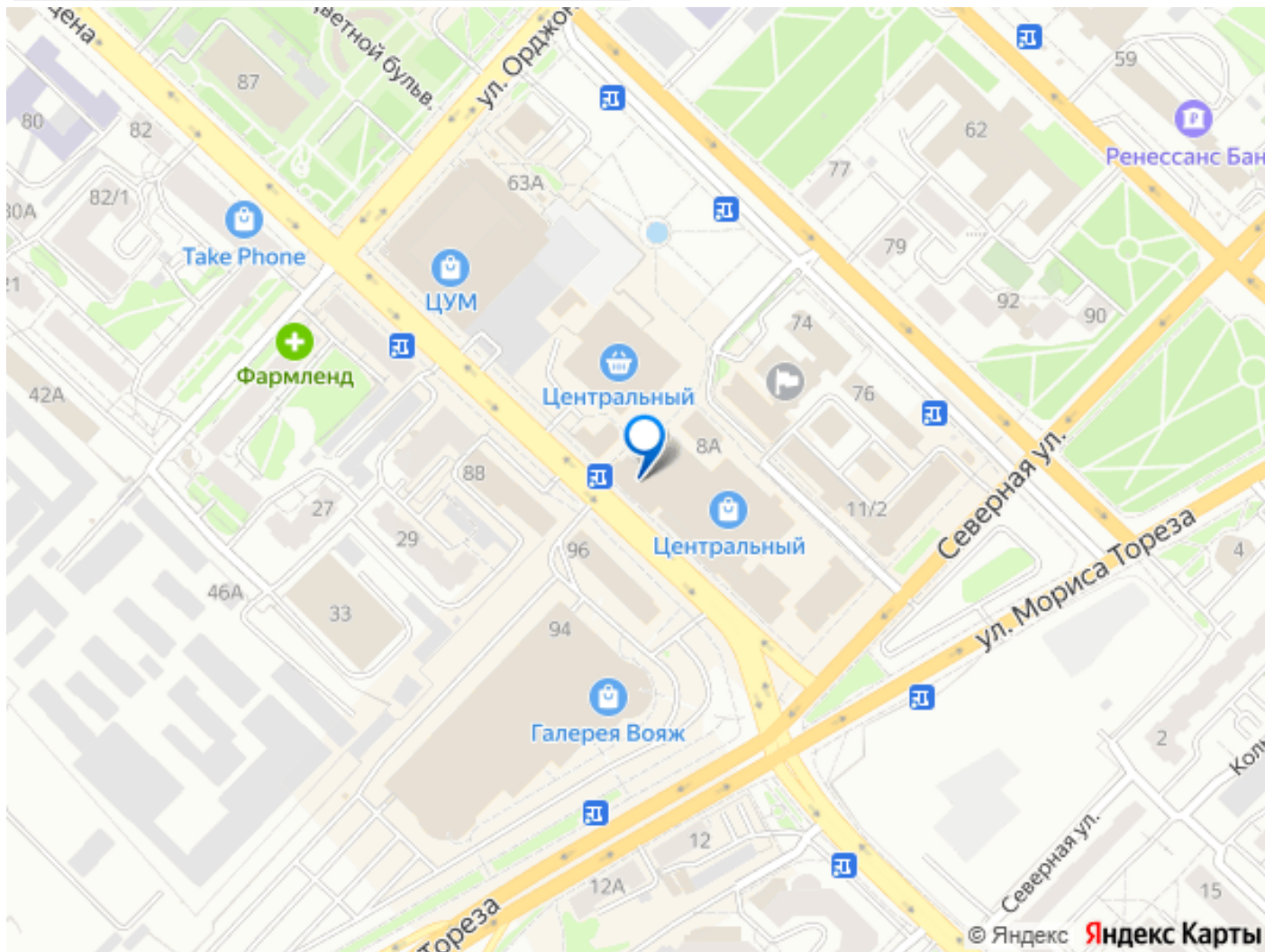
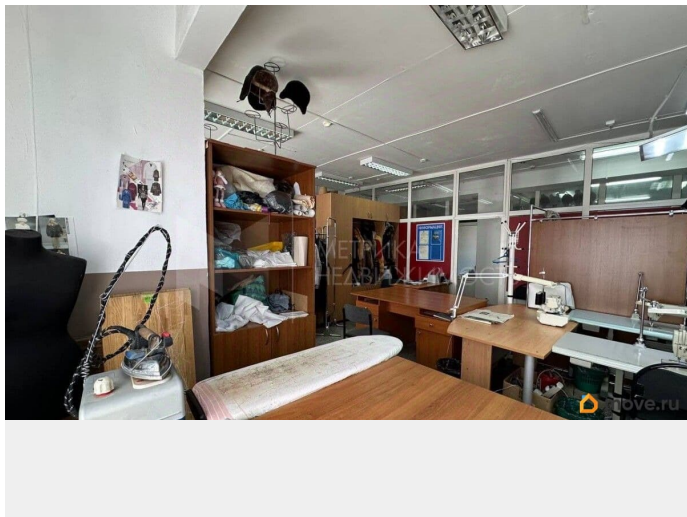
Ателье в историческом центре Тюмени — готовый бизнес или коммерческое помещение Продаётся офисное помещение площадью 40,6 м² на 3 этаже торгового центра на Герцена. Сейчас здесь работает ателье меховых изделий, но помещение подходит для любого бизнеса. Варианты покупки: Готовый бизнес — с оборудованием и командой сотрудников, можно сразу продолжать работу; Коммерческое помещение — для собственного бизнеса или инвестиций. Преимущества: Парковочные места для клиентов; Престижное расположение в историческом центре

для заметок



Тюмени; Нет обременений, документы полностью готовы к сделке; Возможен обмен на жилую недвижимость. Идеальный вариант для тех, кто хочет купить недвижимость в центре, приобрести коммерцию в центре Тюмени или сразу инвестировать в готовый бизнес. Звоните — помещение полностью готово к работе и ждёт новых владельцев! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3949955





Move.ru - вся недвижимость России