

Тюменская область, Тюмень, ул.

Осипенко, 79

7 080 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Осипенко, 79

Улица

[улица Осипенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

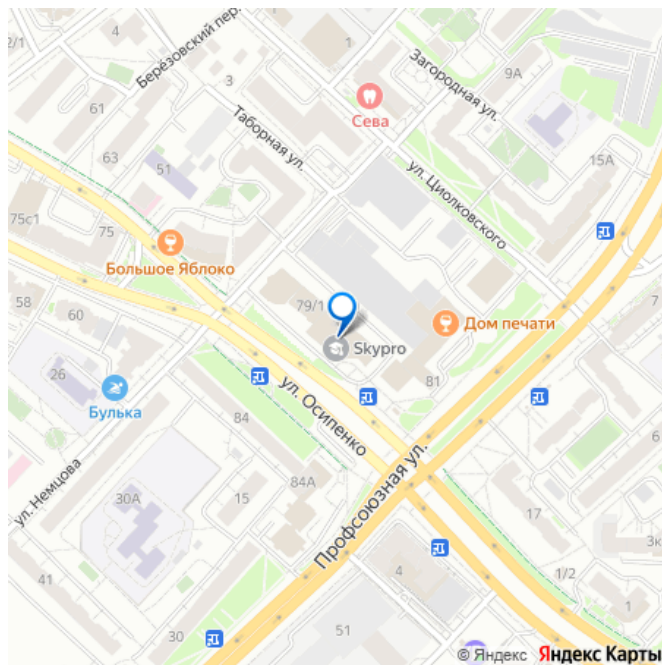
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам коммерческое помещение свободного назначения — 41,6 м² в оживленном деловом центре города. Расположение: цокольный этаж отдельно стоящего торгово-офисного здания, в самом сердце делового района на перекрестке Профсоюзная — 50 лет Октября. Отличная проходимость, рядом крупные сетевые арендаторы — фитнес центр, «Пятерочка», «Fix Price», аптеки, оптика, зоомагазин, офисы нефтяных компаний и многое другое. В шаговой доступности парковка и остановки общественного транспорта. Характеристики помещения — Общая площадь 41,6 м² — На полу —

для заметок



современная плитка, потолки покрашены в стильный темно-синий матовый цвет, пластиковая дверь с витражными стеклами, приточно-вытяжная вентиляция — В местах общего пользования — дизайнерский ремонт

Возможность использования под любой бизнес — офис, салон, магазин и др. Или сдавайте в аренду, потенциальный арендный поток — 60 000 ?/месяц. Рентабельность и быстрая окупаемость. Готовы показать в любое удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение сделки.

Свяжитесь с нами — оперативные ответы и консультации. Собственник, прямое предложение.

