

🕒 Создано: 27.03.2026 в 13:41

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:09

**Тюменская область, Тюмень, улица
Муравленко, 9/2**

5 640 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 9/2

Улица

[улица Муравленко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

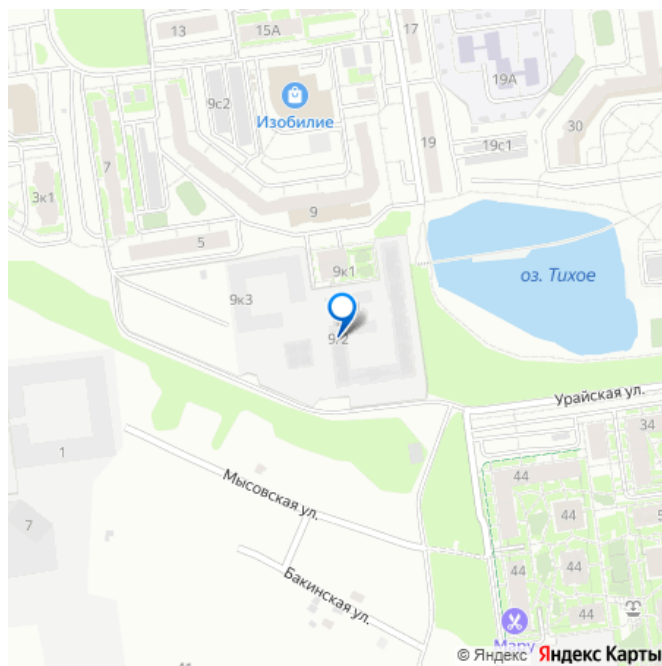
Помещение свободного назначения расположено на первом этаже жилого комплекса в престижном Заречном районе Тюмени. Его ключевое преимущество — прямой выход к полностью благоустроенной набережной озера Тихое, главной рекреационной зоны этой части города. Ежедневная высокая проходимость обеспечена благодаря популярности парка с пешеходными и велосипедными маршрутами, смотровыми площадками и доступом к воде. Фасад объекта выделяют панорамные витражные окна от пола до потолка, обеспечивающие максимальное естественное

<https://tyumen.move.ru/objects/9292711641>

**Фарида Рифхатовна Мираева, Этажи
Тюмень**

79829720644

для заметок



освещение и привлекательный внешний вид. Вход расположен на уровне земли, что гарантирует удобную доступность для клиентов. Транспортная доступность высокая, район отличается развитой инфраструктурой и постоянным спросом со стороны жителей близлежащих микрорайонов. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Код пользователя: 183910 Номер в базе: 11869857

