

Создано: 09.01.2026 в 11:49

Обновлено: 09.01.2026 в 12:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9287892702>

**Наталья Владимировна Пашенко,
Этажи Тюмень**

79829714269

**Тюменская область, Тюмень, улица
Вадима Бованенко, 11**

10 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Вадима Бованенко, 11

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

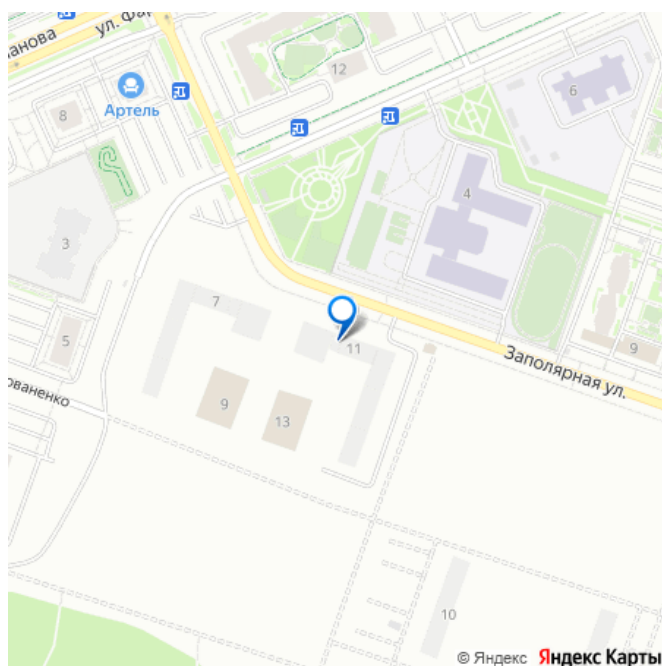
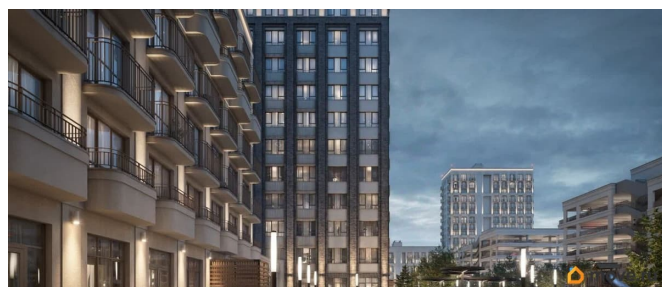
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

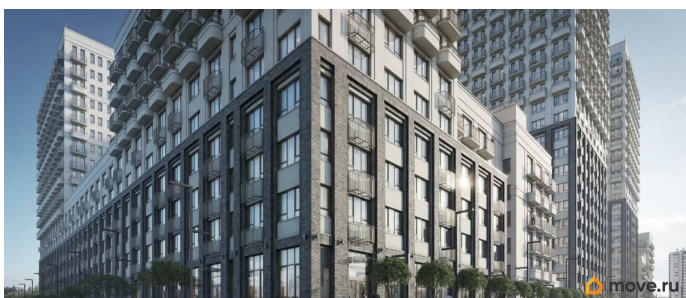
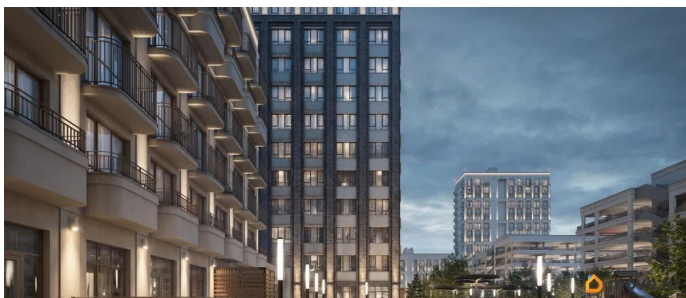
Описание

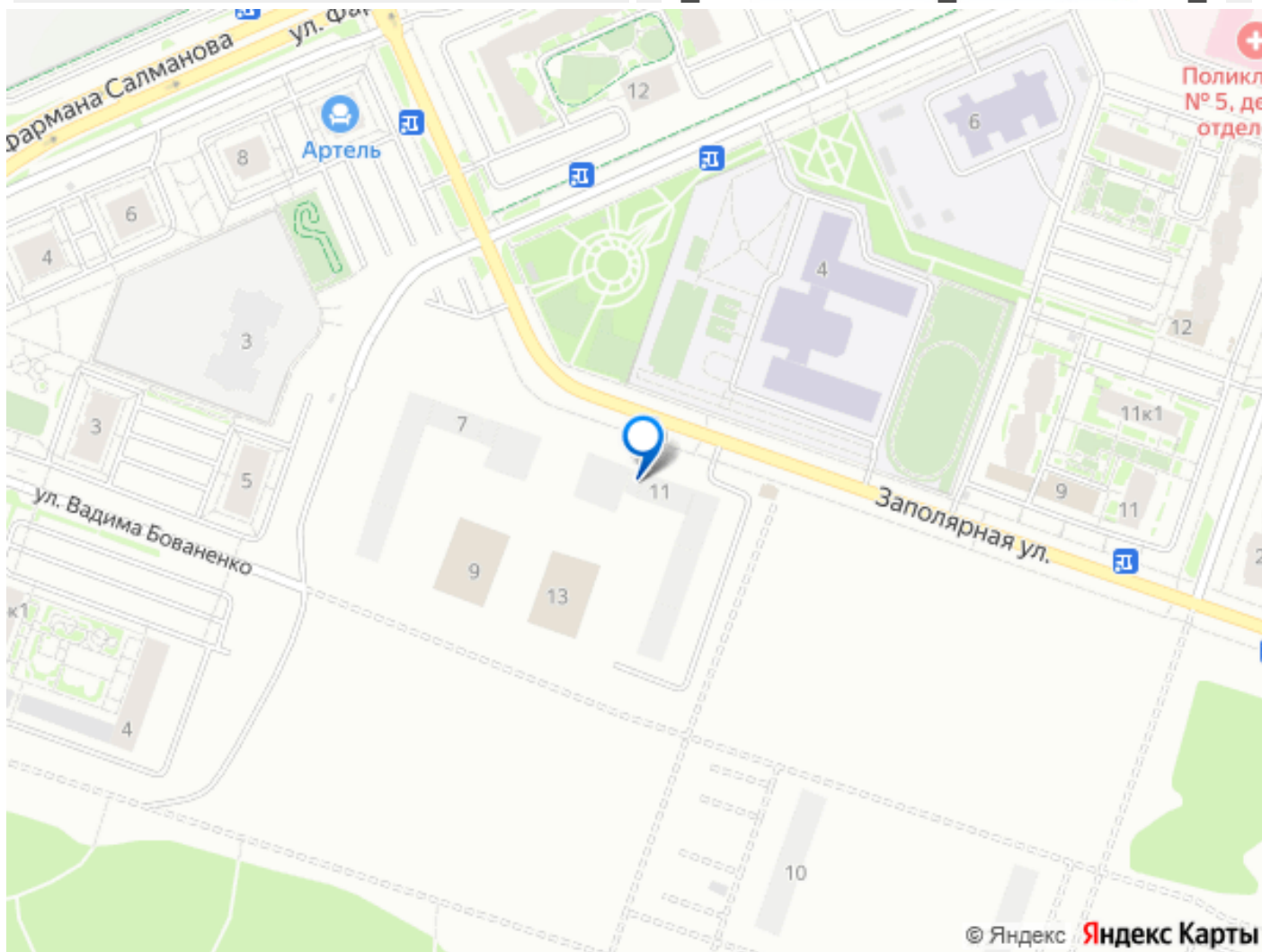
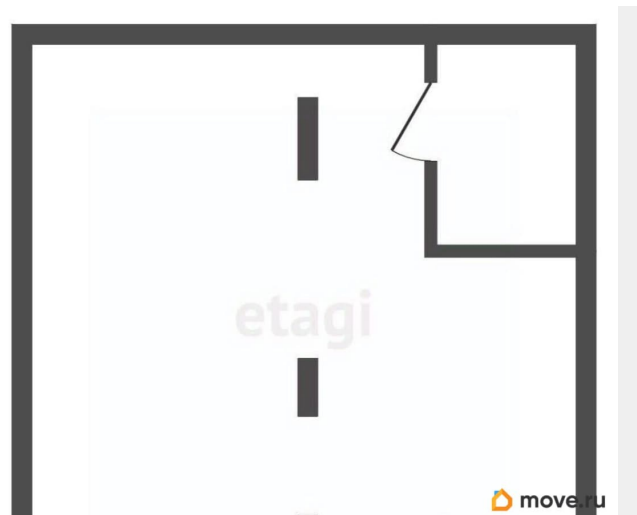
Продается нежилое помещение свободного назначения в ЖК «Скандиа. Квартал в Слободе» площадью 43,5 кв.м. Жилой комплекс располагается в центре нового развитого района, минимальная арендная ставка после ввода дома в эксплуатацию 1800 руб./кв.м. Подойдет под любой вид деятельности. Квартал расположен в живописном месте, в скором будущем рядом планируется большой парк. Каждое коммерческое помещение имеет отдельную остекленную входную группу, высота потолков от 2,7 метров и выше, также предусмотрено место для информационно-

для заметок



рекламной вывески по периметру фасада. Правильная геометрическая форма планировки позволит максимально эргономично использовать пространство площади. К моменту сдачи объекта (4кв 2026) будут подведены инженерные коммуникации - водоотведение, канализация, электричество. Выделенная мощность от 5 кВт., с возможностью увеличения под Ваш вид деятельности. Перечисленные достоинства позволяют Вам успешно использовать помещение под любой вид деятельности! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 54167 Номер в базе: 10725442





Move.ru - вся недвижимость России