

Создано: 16.02.2026 в 17:03

Обновлено: 19.02.2026 в 19:30

**Тюменская область, Тюмень, улица
Щербакова, 144**

6 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 144

Улица

[улица Щербакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение

Локация: Тюмень, улица Щербакова, 144,
Югра мкр. Общая информация: Площадь: 45
м² Этаж: 1/6 Высота потолков: 2.5 м

Отдельный вход: Да (1 вход) Стены:

Кирпичные Год постройки: 2004 Особенности:

Помещение расположено в жилом квартале,
что обеспечивает стабильный поток
потенциальных клиентов. Открытый и
доступный вход, что делает его

привлекательным для различных видов

бизнеса. Возможность реализации бизнеса

без необходимости дополнительных

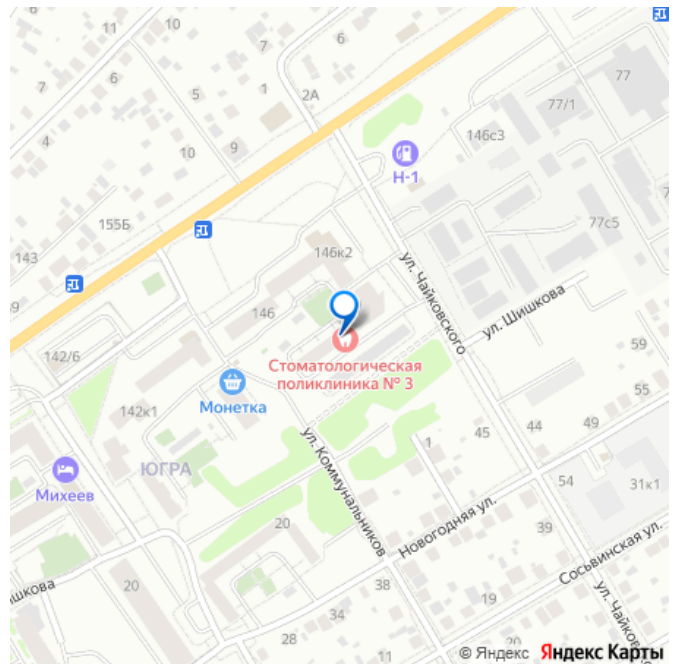
вложений в улучшение помещений. Срочная

<https://tyumen.move.ru/objects/9290151100>

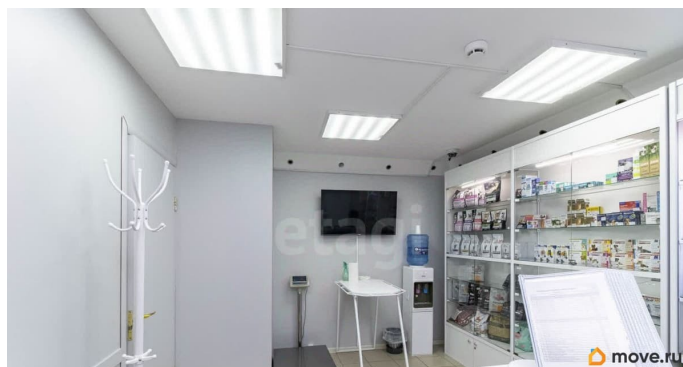
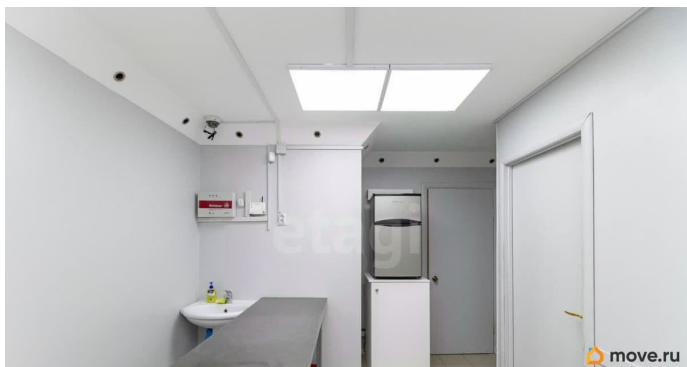
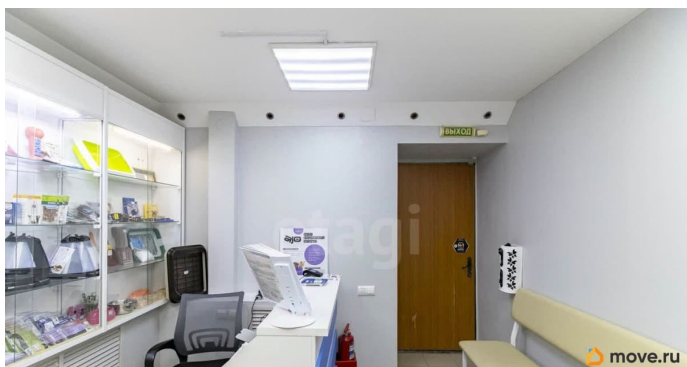
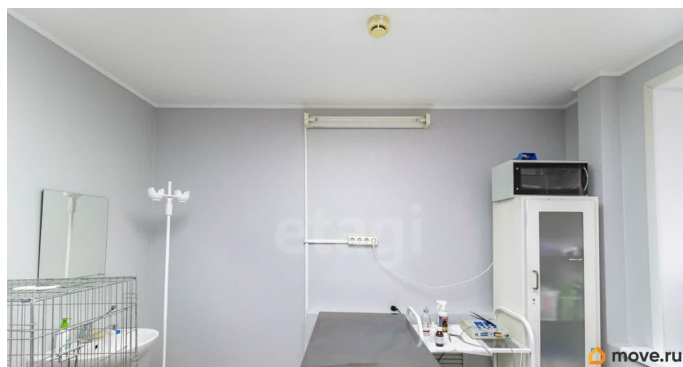
**Полина Геннадьевна Масалова, Этажи
Тюмень**

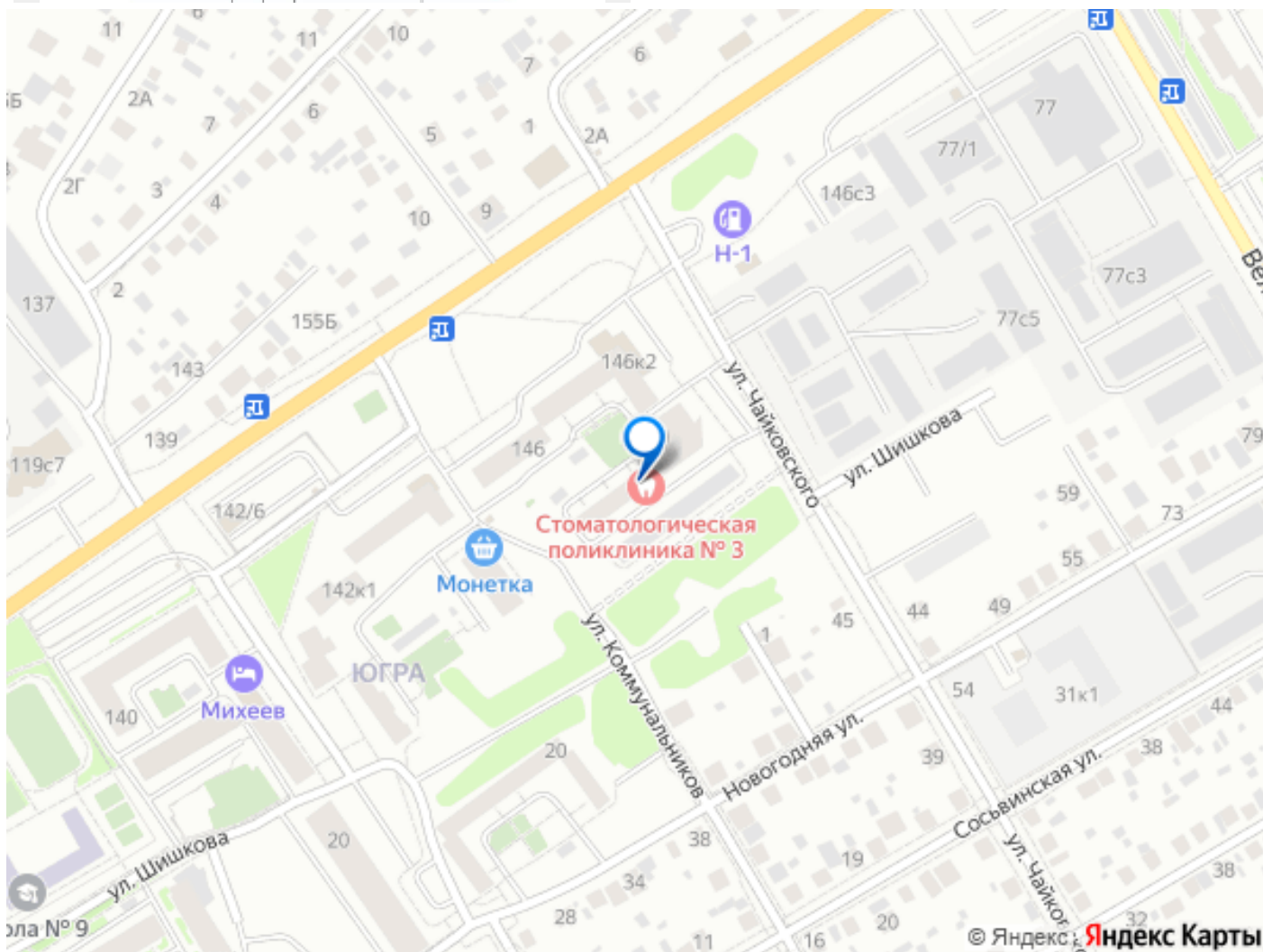
79129907845

для заметок



продажа! Не упустите возможность приобрести это помещение по выгодной цене! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 159092 Номер в базе: 6800754





Move.ru - вся недвижимость России