

Создано: 14.08.2025 в 21:50

Обновлено: 09.12.2025 в 20:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9286526340>

Кристина Коммерческая, Орбита

79829206892



Тюменская область, Тюмень,
Аккумуляторная улица, 1/1

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Аккумуляторная улица, 1/1

Улица

[улица Аккумуляторная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.3 м²



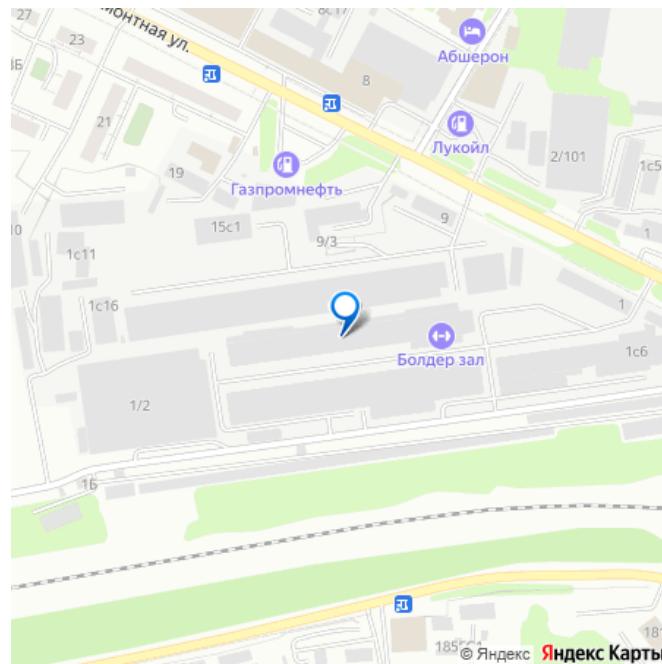
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

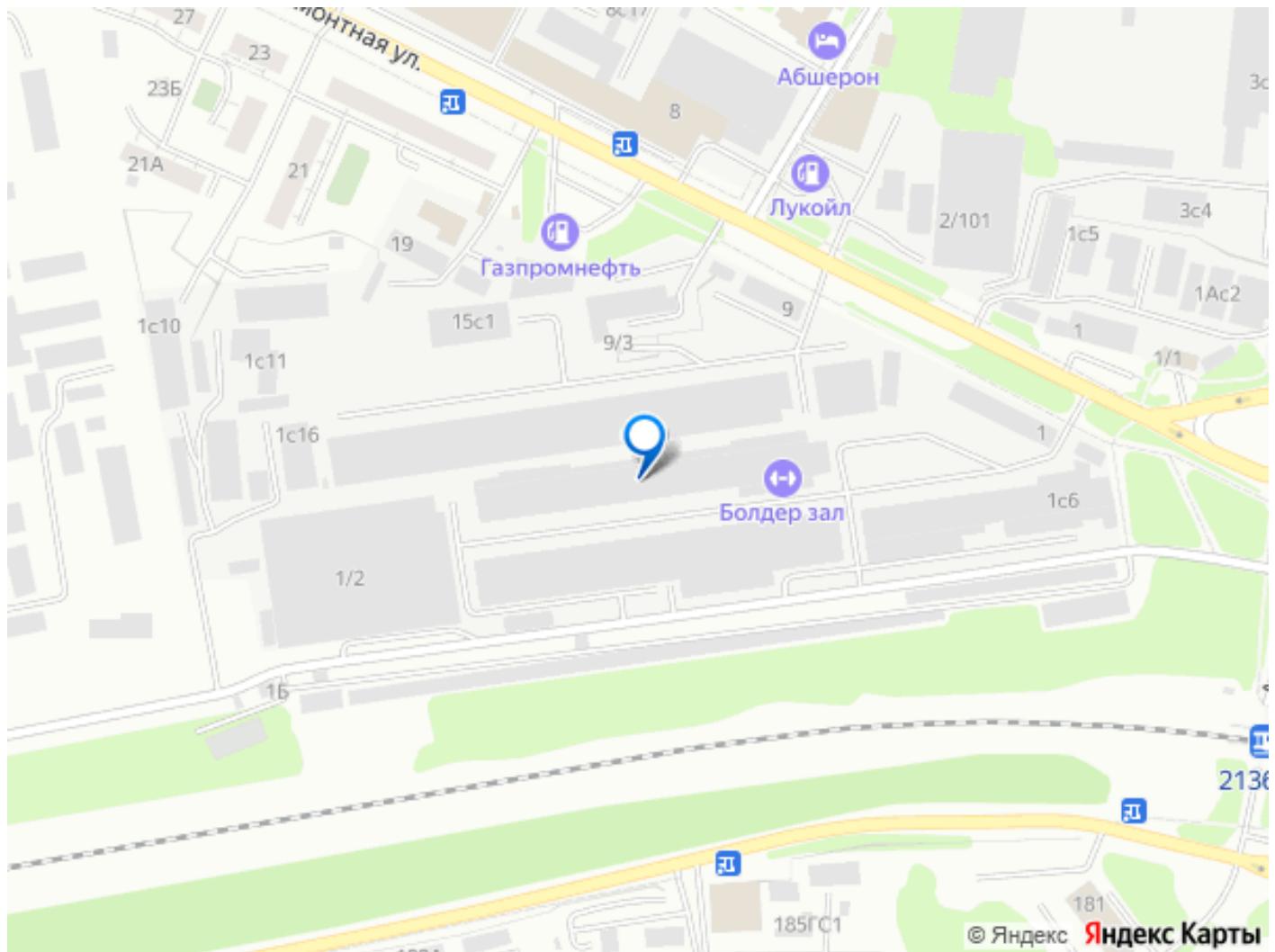
Арендатор — Театральная школа «Май»
Арендная ставка — 37 840 ₽/месяц Договор аренды на 11 месяцев с пролонгацией, индексация — 7% в год, коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.

Почему стоит купить это помещение:

Помещение на 2 этаже в отдельно стоящем здании. Высокие потолки — 4 метра. Сейчас производится реновация фасада здания и благоустройство территории. Очень востребовано как под производство, так и под склад. Помещение находится в черте города, в районе Дом Обороны. Удобный выезд на объездную и улицу Ямскую.

Собственная большая парковка и удобные подъездные пути для любого транспорта.
Номер предложения: 50656.





Move.ru - вся недвижимость России