

Создано: 12.01.2026 в 10:23

Обновлено: 14.01.2026 в 09:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9287906625>**Максим Нестеров, Орбита****79199314926****Тюменская область, Тюмень, Заречный  
проезд, 12****9 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 12

Улица

[проеезд Заречный](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

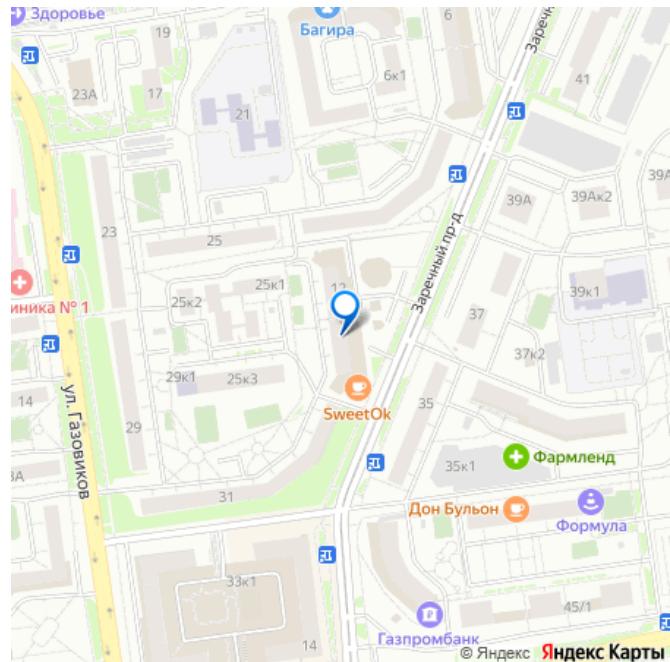
Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

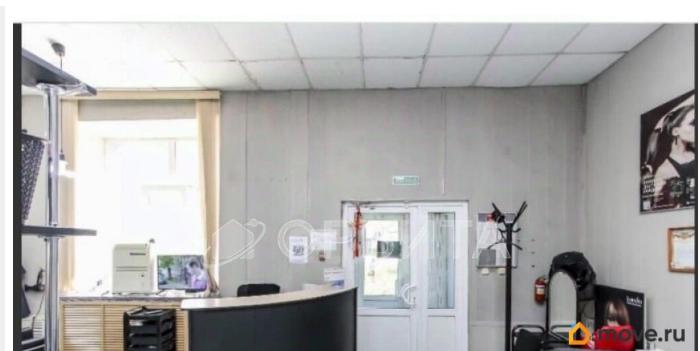
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

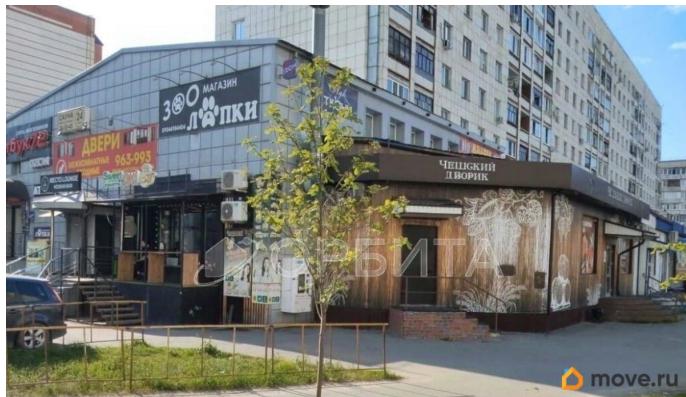
Продается нежилое помещение с арендатором - салон красоты. Помещение, общей площадью 47,4 кв.м. расположено на первом этаже жилого дома, встроенно-пристроенное. Первая линия пр.Заречный, высокий авто и пешеходный трафик, соседи - сетевые магазины, хорошая транспортная развязка. Рядом большая парковка для комфорта посетителей. Помещение имеет отдельную входную группу. Высота потолков 3 метра. Сделан качественный ремонт. Общая электрическая выделенная мощность 15 кВт. Помещение разделено на торговый зал и подсобные помещения. В

собственности, документы готовы к продаже.

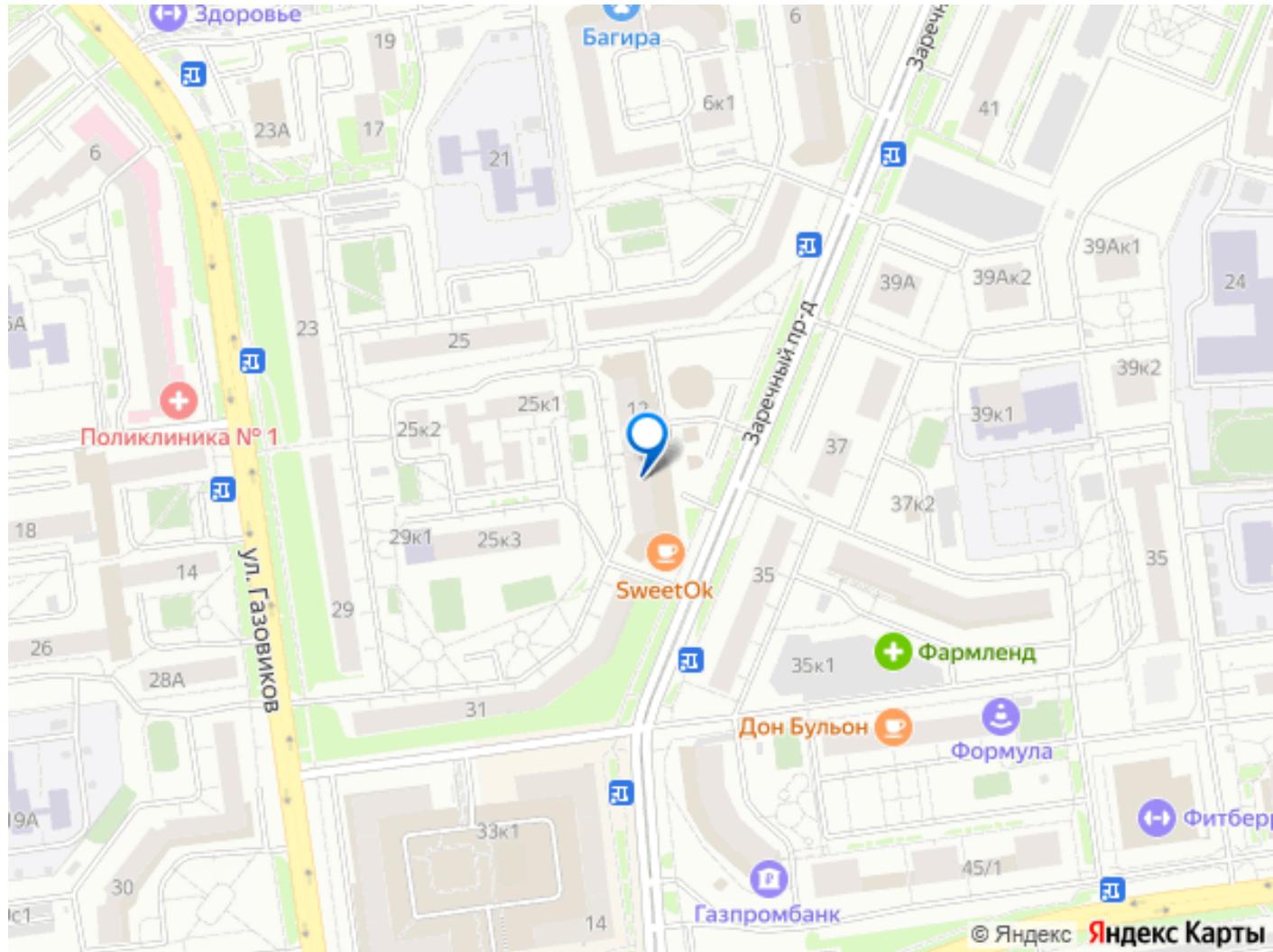
Без комиссий для покупателя. Номер

предложения: 54142.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России