

Создано: 12.01.2026 в 10:26

Обновлено: 12.01.2026 в 10:17

<https://tyumen.move.ru/objects/9287934045>

Максим Нестеров, Орбита

**79199314926**



Тюменская область, Тюмень, улица  
Свердлова, 5

**4 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Свердлова, 5

Улица

[улица Свердлова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

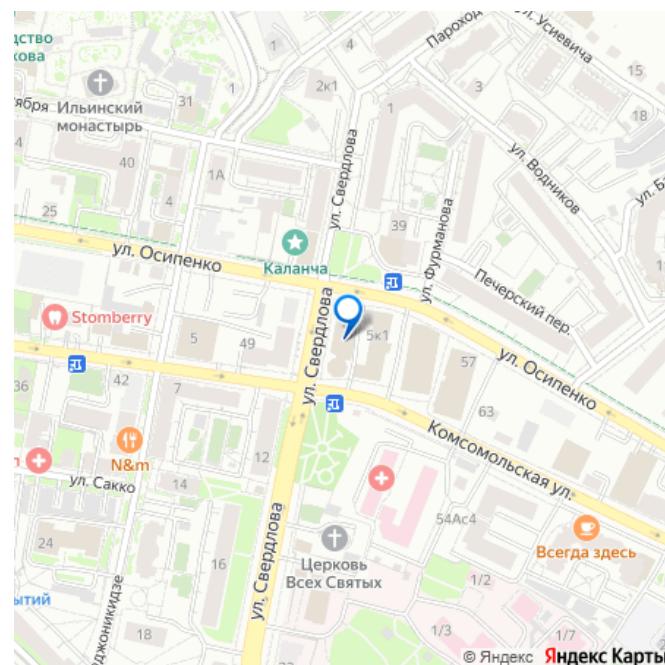
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

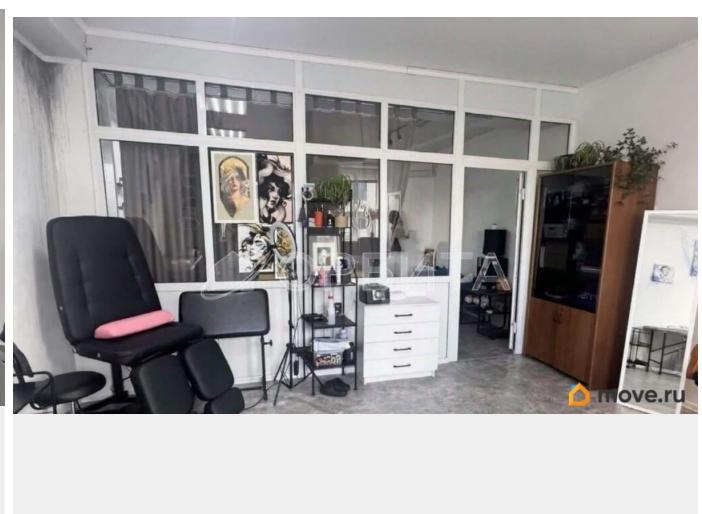
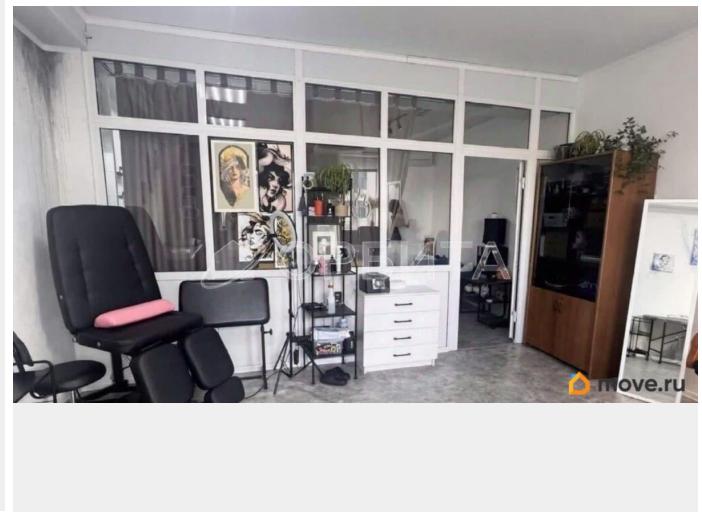


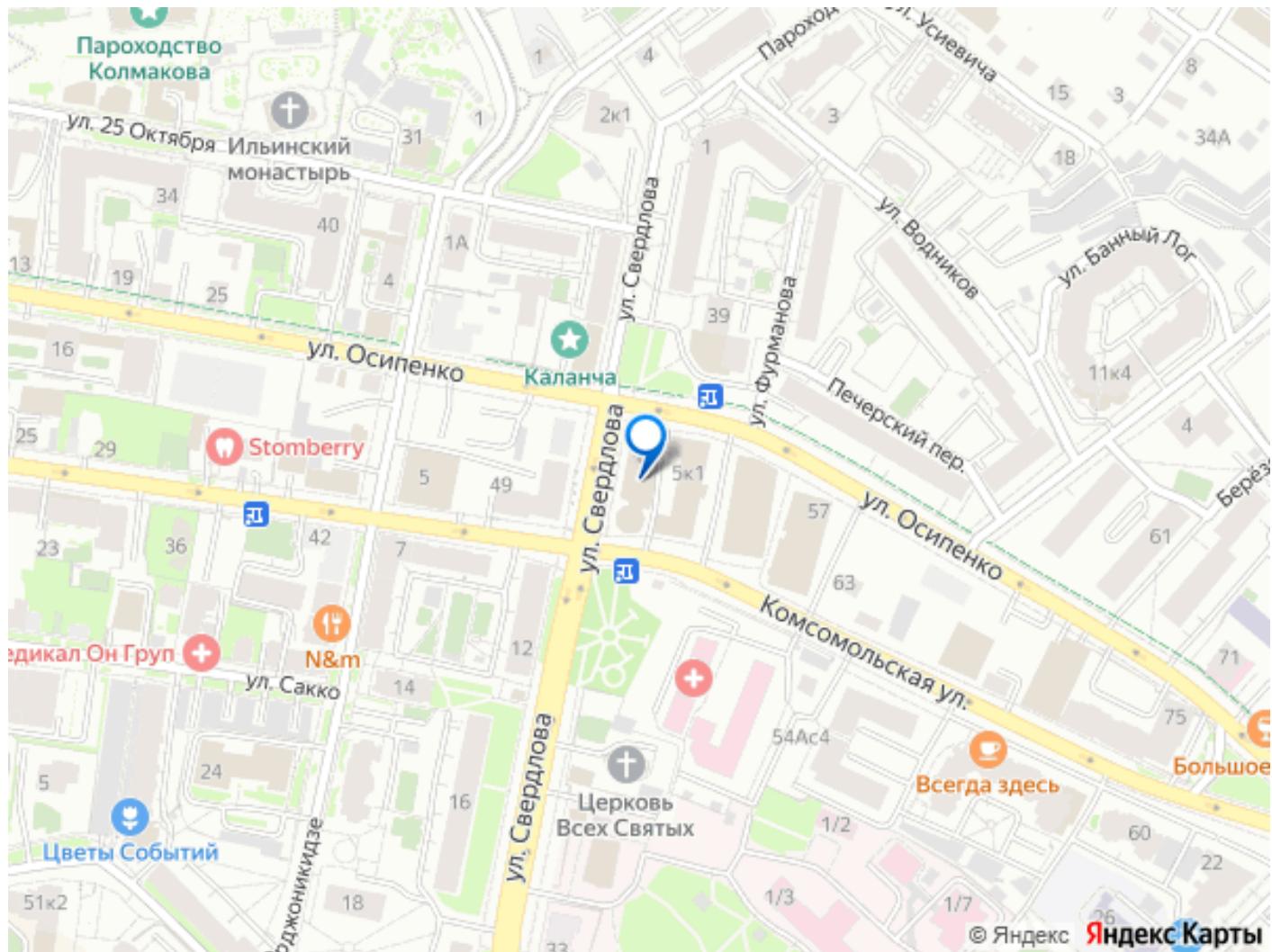
### Описание

Продается офисное помещение площадью 48,3 кВ.м с очень выгодным центральным расположением в городе, расположен в Бизнес - центре на 3 этаже. В здании всего 3 этажа и 12 офисов, поэтому у ваших клиентов не будет трудностей с ориентацией. Так же из преимуществ: - собственный С/У в помещении, то есть возможность вывода мокрой точки в зал; - два кондиционера в обоих частях офиса; - установлена пластиковая перегородка и временная перегородка из гипсокартона, при желании их можно убрать) Очень светлый и солнечный офис, тихие и деловые соседи.



Свежий ремонт, на полу коммерческий линолеум, на стенах обои под окраску, натяжной потолок в одной половине помещения. В данный момент офис здан в аренду за 40 000 в месяц для Тату-студии. Номер предложения: 57774.





Move.ru - вся недвижимость России