

🕒 Создано: 31.01.2026 в 17:13

Обновлено: 31.01.2026 в 16:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9288622228>

Дмитрий Альбертович Цырятьев,

Этажи Тюмень

79199406821

Тюменская область, Тюмень, улица

Чекистов, 38с2

39 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Чекистов, 38с2

Улица

[улица Чекистов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

497 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!!

Продаётся производственно-складской комплекс на территории производственной базы в районе п. Строителей: •

Производственно-складские помещения = 497м2. - стоимость 39.900.000руб. •

Земельный участок S = 1954 м2 в аренде до 2058г. ОПИСАНИЕ: • Высота потолков: 7 м. •

Наличие 2-х двух распашных ворот: Высота ворот 4 м. и 3 м. • Два отдельных входа. •

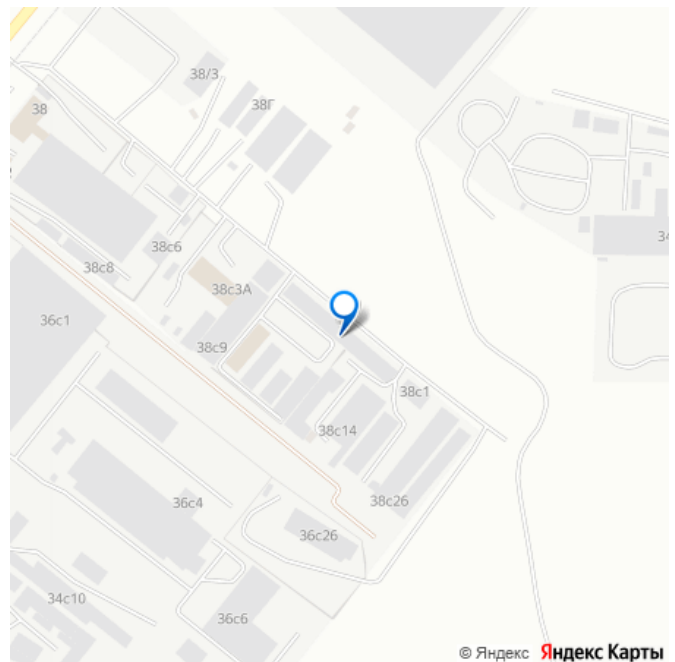
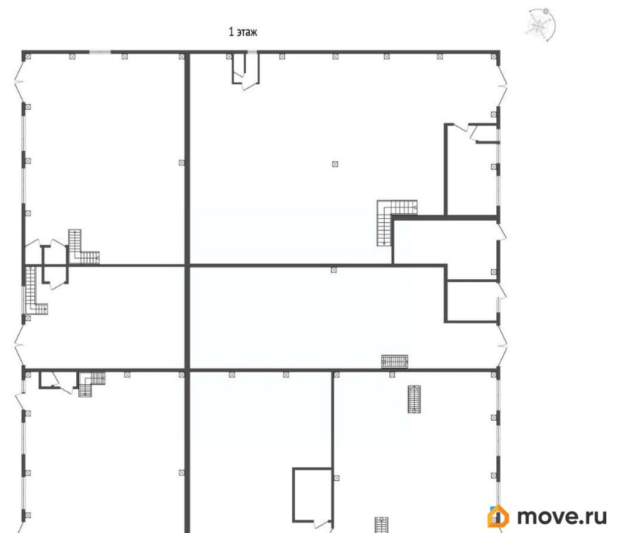
Отведенная электрическая мощность - 30

кВт,с возможностью увеличения . • Пол

выполнен из бетона, стены из бетонных

панелей. • Отопление по договору от газовой

для заметок



котельной. • Водоснабжение — централизованное. • Канализация — централизованная. • Помещение сдано в аренду. ИНФРАСТРУКТУРА: • Территория огорожена по периметру забором из железобетона. • Асфальтированная площадка под транспорт для погрузо-разгрузочных работ. • Асфальтированная площадка для стоянки легкового транспорта. • На территории базы есть столовая • Автобусная остановка в 100 метрах. Звоните, органирую показ! Помогу в оформлении ипотеки! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 60793
Номер в базе: 1343611

