

**Максим Нестеров, Орбита**

**79199314926**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Моторостроителей, 10**

**8 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Моторостроителей, 10

Улица

[улица Моторостроителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

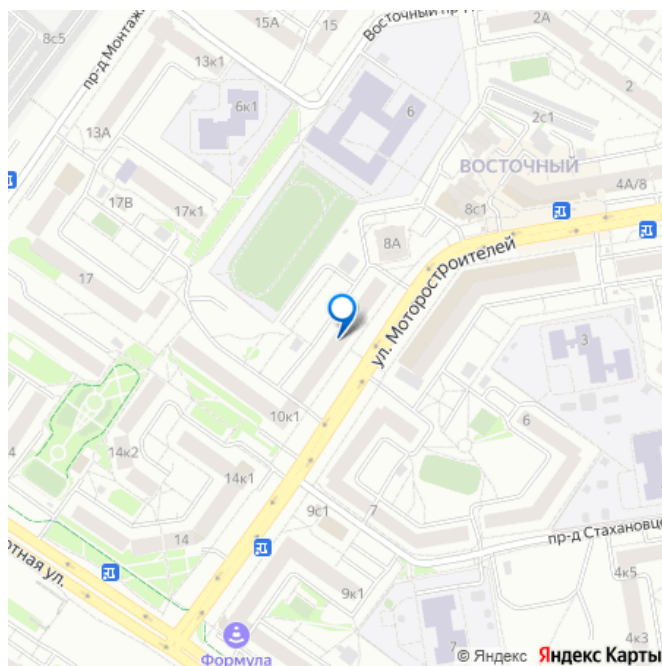
Раздел

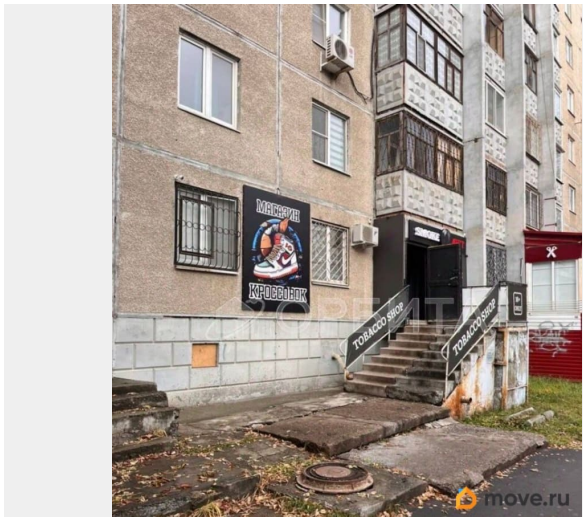
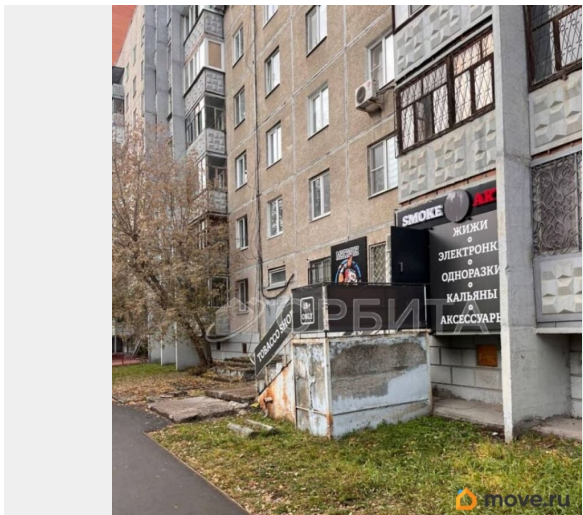
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

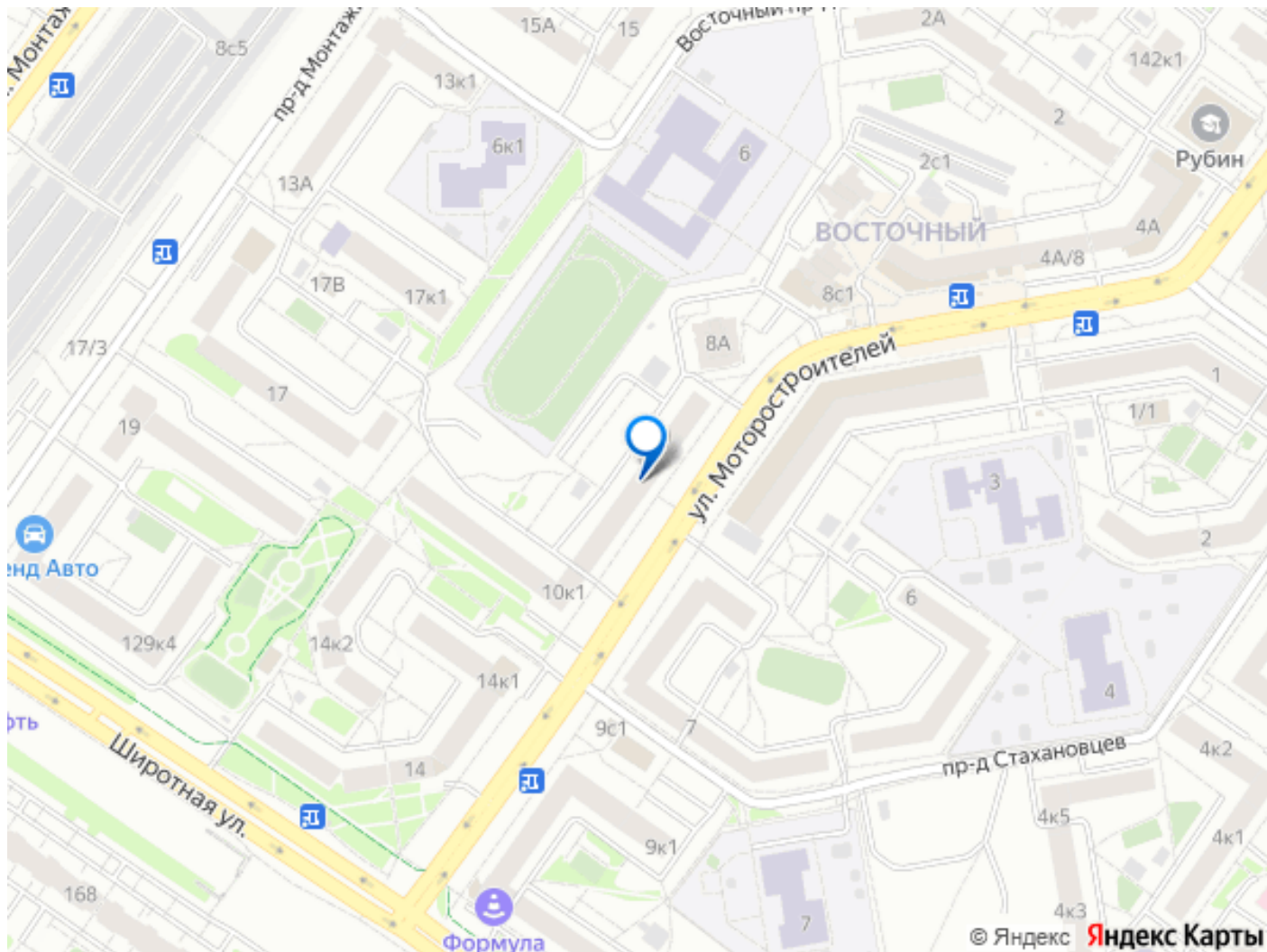
ГАБ ( готовый арендный бизнес) Окупаемость 9,5 лет Аренда 75.000+ коммунальные платежи Торговое помещение на первой линии ул. Моторостроителей с отдельным входом в мкр. Восточный. Объект состоит из торгового зала, подсобного помещения и санузла. Хорошая визуализация и место под вывеску, есть парковочный карман на 2 машино-места, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Район с развитой инфраструктурой и высокой плотностью застройки. Звоните в любое удобное для вас время. Номер предложения: 30770.

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России