

Создано: 24.11.2025 в 18:31

Обновлено: 22.01.2026 в 18:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9286852942>

Анастасия Дурыманова, Орбита

79829225623

**Тюменская область, Тюмень, Заречный
проезд, 37к1**

43 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 37к1

Улица

[проезд Заречный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

509.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

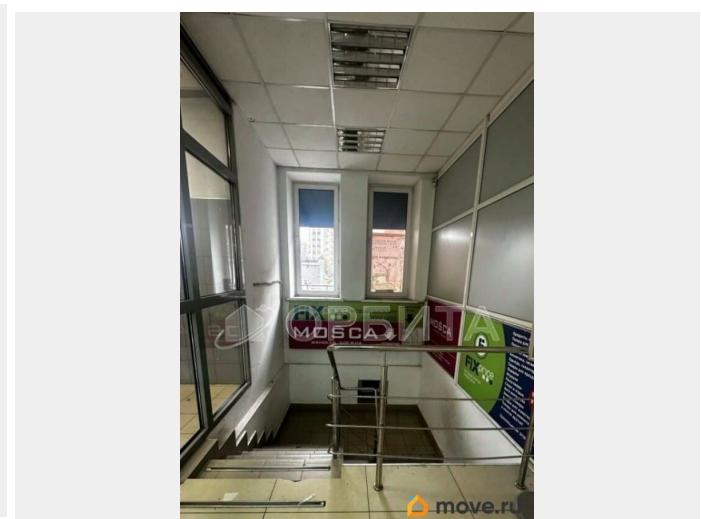
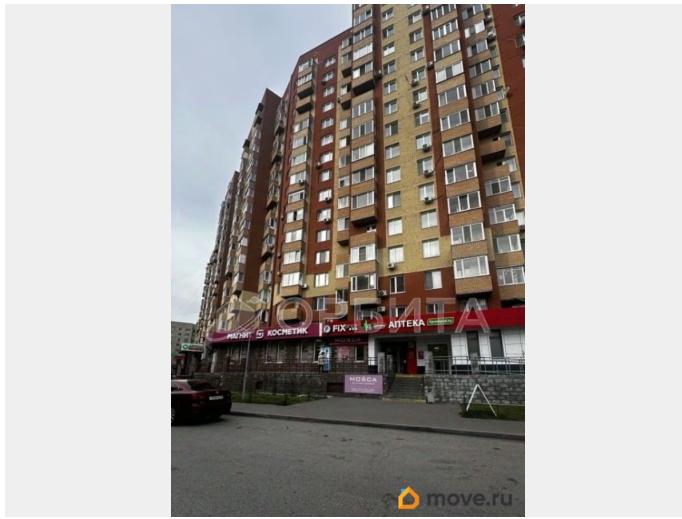
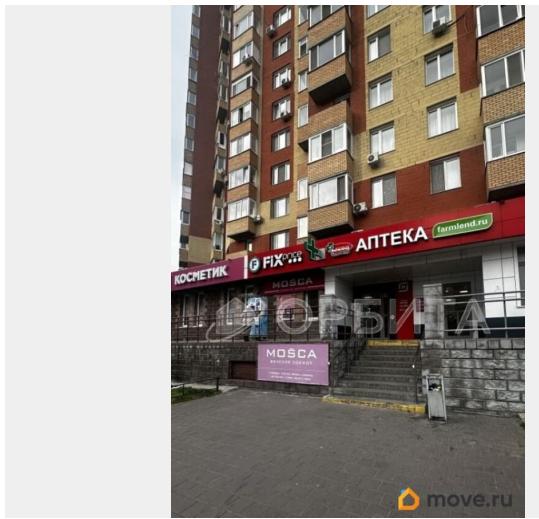
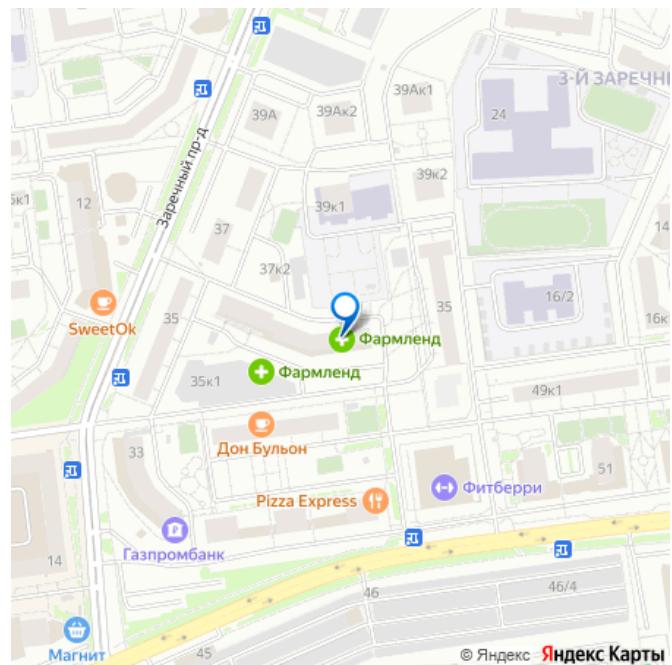
[Коммерческая недвижимость](#)

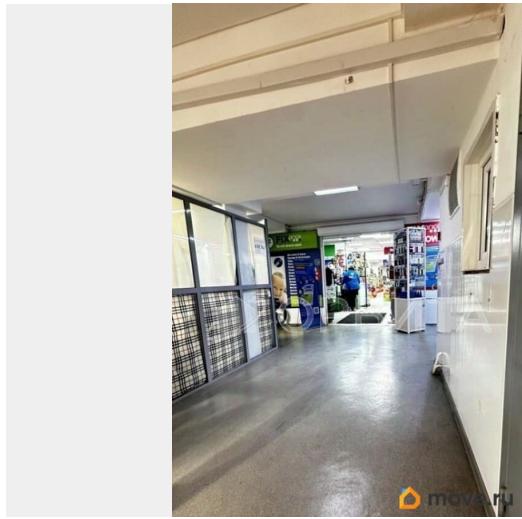


Описание

Без комиссии покупателя!!! Продается помещение с арендаторами во 2 заречном мкр. Помещение находится в цоколе.

Площадь: 509.8 кв.м Арендаторы: Фикспрайс, магазин женской одежды, ателье. Отличный пешеходный и автомобильный трафик. На первом этаже располагается: Магнит, Аптека. Окупаемость: 9,4 года Номер предложения: 57937.

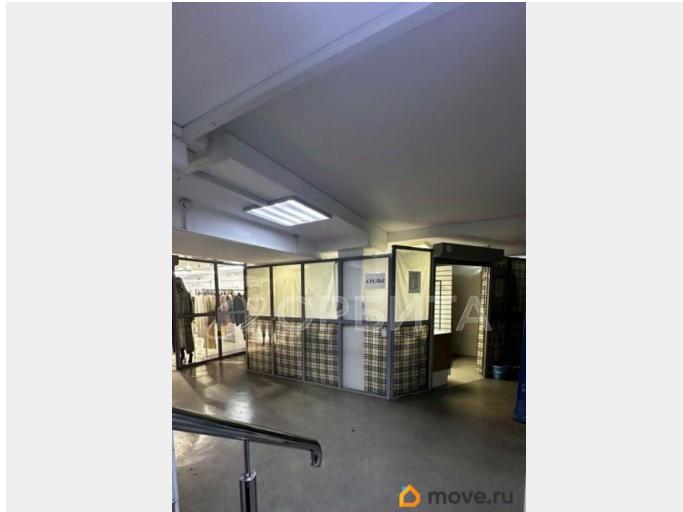




move.ru



move.ru



move.ru

