

 Создано: 04.08.2025 в 15:26

Обновлено: 13.12.2025 в 05:09

**Тюменская область, Тюмень, Полевая  
улица, 109с9**

**10 404 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 109с9

## Улица

## улица Полевая

## **ПСН - Помещение свободного назначения**

## Общая площадь

51 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

## Почему стоит купить это помещение

Помещение на 1 этаже отдельно стоящего здания. Отдельная входная группа, витражное остекление. Проведена реновация фасада здания и благоустройство территории. Помещение можно использовать под свой бизнес или сдавать в аренду.

Потенциальная арендная ставка — 86 700  
?/месяц Здание находится в густонаселенном  
районе на первой линии улицы Полевая. В  
непосредственной близости — ЖК «Олимпия»  
и ЖК «Озерный парк», а через дорогу идет  
застойка ЖК «Авторский». Номер  
предложения: 34053.

<https://tyumen.move.ru/objects/9287311671>

## **Кристина Коммерческая, Орбита**

**79829206892**

для заметок





