

Создано: 28.10.2025 в 13:25

Обновлено: 13.12.2025 в 11:23

Тюменская область, Тюмень, улица  
Чернышевского, 2Ак3

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Чернышевского, 2Ак3

Улица

[улица Чернышевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Коммерческое помещение свободного назначения площадью 52,1 кв м. Объект находится в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Вход организован со стороны двора. Парковка свободная, что решает вопрос с размещением личного и клиентского транспорта. Помещение имеет практическую прямоугольную планировку, позволяющую эффективно организовать рабочее пространство. При необходимости возможен демонтаж внутренней перегородки для

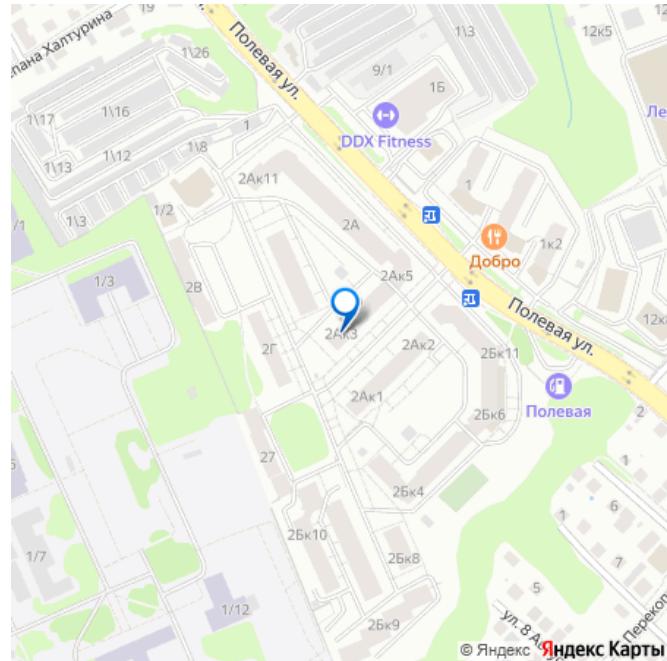
<https://tyumen.move.ru/objects/9286130116>

Марина Викторовна Александрова,

Этажи Тюмень

**79829837897**

для заметок

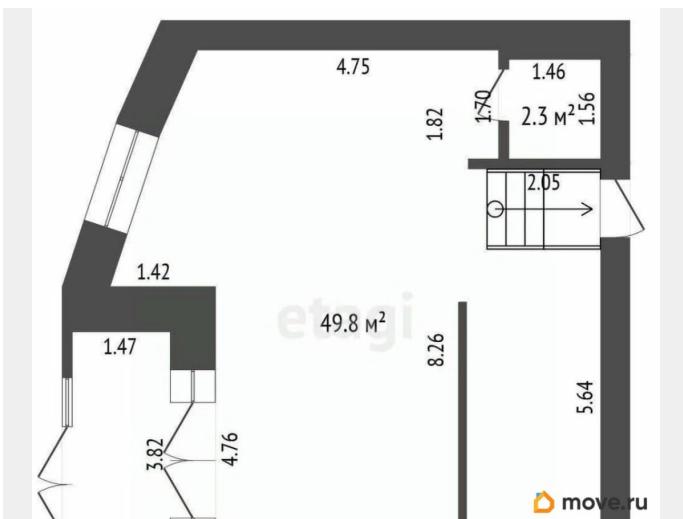


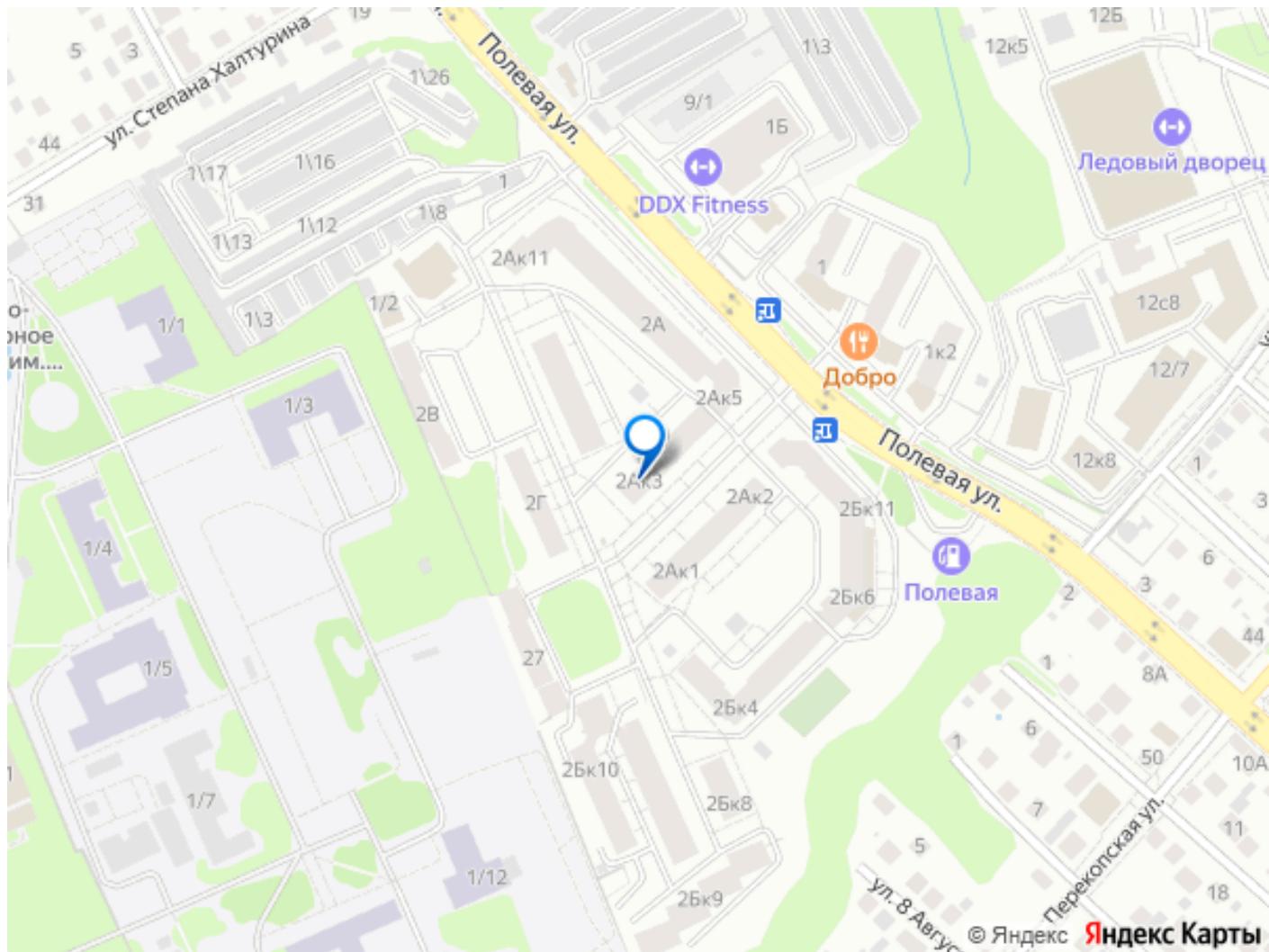
увеличения полезной площади или изменения конфигурации под конкретные задачи. Коммуникации полностью подготовлены для коммерческого использования: центральное отопление и водоснабжение обеспечивают стабильную работу в любое время года. Отведенная электрическая мощность 8 кВт. Помещение идеально подойдет для размещения офиса, учебного центра, студии или пункта выдачи заказов благодаря удачному расположению и готовности к эксплуатации. Чистая продажа без обременений и юридических сложностей ускоряет процесс сделки. Состояние объекта позволяет начать работу сразу после оформления документов, минимизируя затраты на ремонт и подготовку. Звоните прямо сейчас. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!**

**ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 60700

Номер в базе: 7773418







Move.ru - вся недвижимость России