

🕒 Создано: 28.10.2025 в 13:25

Обновлено: 13.12.2025 в 11:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9286130116>

Марина Викторовна Александрова,
Этажи Тюмень

79829837897

**Тюменская область, Тюмень, улица
Чернышевского, 2Ак3**

6 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Чернышевского, 2Ак3

Улица

[улица Чернышевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

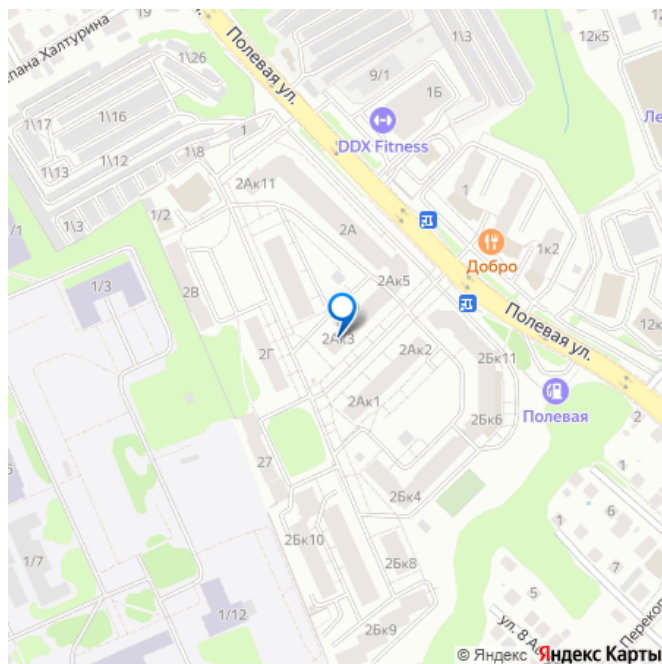
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

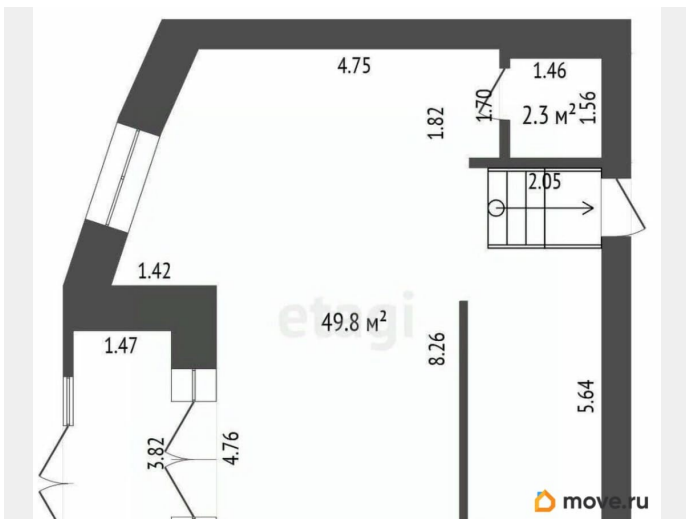
Коммерческое помещение свободного назначения площадью 52,1 кв. м. Объект находится в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Вход организован со стороны двора. Парковка свободная, что решает вопрос с размещением личного и клиентского транспорта. Помещение имеет практичную прямоугольную планировку, позволяющую эффективно организовать рабочее пространство. При необходимости возможен демонтаж внутренней перегородки для

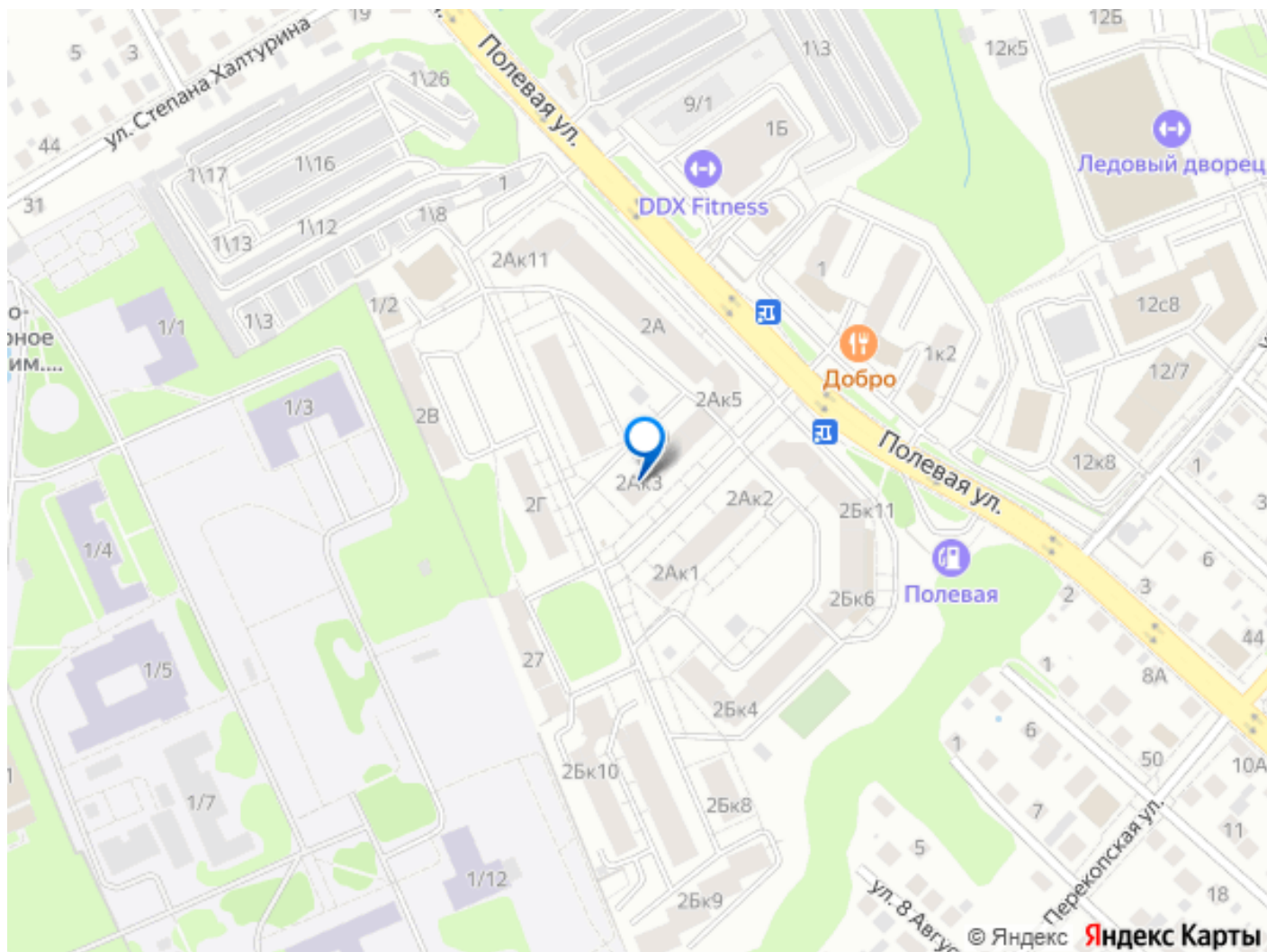
для заметок



увеличения полезной площади или изменения конфигурации под конкретные задачи. Коммуникации полностью подготовлены для коммерческого использования: центральное отопление и водоснабжение обеспечивают стабильную работу в любое время года. Отведенная электрическая мощность 8 кВт. Помещение идеально подойдет для размещения офиса, учебного центра, студии или пункта выдачи заказов благодаря удачному расположению и готовности к эксплуатации. Чистая продажа без обременений и юридических сложностей ускоряет процесс сделки. Состояние объекта позволяет начать работу сразу после оформления документов, минимизируя затраты на ремонт и подготовку. Звоните прямо сейчас. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!** ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 60700 Номер в базе: 7773418







Move.ru - вся недвижимость России